ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
1	3116	โฉนด	68691	0	0	13.2	(2-2)	13	16,500.00	217,800.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	52.8	100	7,600.00	401,280.00	26	42	232,742.40	450,542.40	450,542.40	232,742.40	217,800.00	0.02	43.56	บ้านพักอาศัย
																						รวม	450,542.40		217,800.00		43.56	
2	3272	โฉนด		0	0	19	(2-2)	19	16,500.00	313,500.00	1	107|บ้านพักอาศัยตึกสามชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	157.5	100	8,400.00	1,323,000.00	54	76	317,520.00	631,020.00	631,020.00	317,520.00	313,500.00	0.02	62.70	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	631,020.00		313,500.00		62.70	
3	2702	โฉนด	22402	0	0	83	(2-3)	83	750.00	62,250.00												62,250.00	62,250.00	0.00	62,250.00	0.02	12.45	
4	2833	โฉนด	63915	0	0	54	(2-1)	54	1,500.00	81,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	240	100	8,150.00	1,956,000.00	19	28	1,408,320.00	1,489,320.00	1,489,320.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	12	(2-3)	12	1,500.00	18,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	48	100	8,200.00	393,600.00	19	28	283,392.00	301,392.00	301,392.00	0.00	301,392.00	0.02	60.28	บ้านพักพนักงาน
																						รวม	1,852,962.00		363,642.00		72.73	
5	2761	โฉนด	5634	0	0	41	(2-1)	41	3,000.00	123,000.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	108	100	8,300.00	896,400.00	13	16	752,976.00	875,976.00	875,976.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	875,976.00		0.00		0.00	
6	3147	โฉนด	13191	1	1	48	ประกอบเกษตรกรรม	548	4,800.00	2,630,400.00												2,630,400.00	2,630,400.00	0.00	2,630,400.00	0.01	263.04	
7	2632	โฉนด	5613	4	1	25	ประกอบเกษตรกรรม	1,725	2,250.00	3,881,250.00												3,881,250.00	3,881,250.00	0.00	3,881,250.00	0.01	388.13	
8	3146	โฉนด	5614	17	0	32	ที่ไว้ว่างเปล่า	6,832	1,600.00	10,931,200.00												10,931,200.00	10,931,200.00	0.00	10,931,200.00	0.30	32,793.60	
																						รวม	17,442,850.00		17,442,850.00		33,444.77	
9	3176	โฉนด	44417	0	0	57	(2-3)	57	700.00	39,900.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	175	100	8,300.00	1,452,500.00	2	2	1,423,450.00	1,463,350.00	1,463,350.00	0.00	1,463,350.00	0.02	292.67	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
10	3174	โฉนด	44416	0	2	83	อื่นๆ	283	10,000.00	2,830,000.00												2,830,000.00	2,830,000.00	0.00	2,830,000.00	0.30	8,490.00	
																						รวม	4,293,350.00		4,293,350.00		8,782.67	
11	2773	โฉนด	37107	0	0	92	(2-1)	92	3,000.00	276,000.00												276,000.00	276,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	276,000.00		0.00		0.00	
12	3354	โฉนด		0	0	21	(2-2)	21	16,500.00	346,500.00	1	|	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	180	100	0.00	0.00	54	76	0.00	346,500.00	346,500.00	0.00	346,500.00	0.02	69.30	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	346,500.00		346,500.00		69.30	
13	2794	โฉนด	51190	0	0	20	(2-2)	20	3,500.00	70,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	210	100	8,100.00	1,701,000.00	14	18	1,394,820.00	1,464,820.00	1,464,820.00	1,394,820.00	70,000.00	0.02	14.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,464,820.00		70,000.00		14.00	
14	2972	โฉนด	14727	0	0	58	ประโยชน์หลายประเ	58	16,500.00	957,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	45	11	8,100.00	364,500.00	37	64	131,220.00	2,102,988.00	240,792.13	0.00	240,792.13	0.30	722.38	ขายรองเท้า
														ใช้เอง-(2-1)	348	89	8,100.00	2,818,800.00	37	64	1,014,768.00	2,102,988.00	1,862,195.87	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,102,988.00		240,792.13		722.38	
15	3002	โฉนด	38291	0	0	15	ประโยชน์หลายประเ	15	16,500.00	247,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	18	8,100.00	259,200.00	32	54	119,232.00	918,180.00	163,252.40	0.00	163,252.40	0.30	489.76	ใช้เก็บของ
														ใช้เอง-(2-1)	148	82	8,100.00	1,198,800.00	32	54	551,448.00	918,180.00	754,927.60	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	918,180.00		163,252.40		489.76	
16	2898	โฉนด	70615	5	0	37	ประกอบเกษตรกรรม	2,037	2,650.00	5,398,050.00												5,398,050.00	5,398,050.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	5,398,050.00		0.00		0.00	
17	3310	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	36	20	8,100.00	291,600.00	54	76	69,984.00	696,420.00	139,284.00	0.00	139,284.00	0.30	417.85	ร้านซ่อมโทรศัพท์
														ใช้เอง-(2-2)	144	80	8,100.00	1,166,400.00	54	76	279,936.00	696,420.00	557,136.00	279,936.00	277,200.00	0.02	55.44	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		416,484.00		473.29	
18	2945	โฉนด	53990	0	1	8	(2-2)	108	5,000.00	540,000.00	1	101|บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	220	100	8,200.00	1,804,000.00	2	6	1,695,760.00	2,235,760.00	2,235,760.00	1,695,760.00	540,000.00	0.02	108.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,235,760.00		540,000.00		108.00	
19	2843	โฉนด	67948	0	0	48	ที่ไว้ว่างเปล่า	48	460.00	22,080.00												22,080.00	22,080.00	0.00	22,080.00	0.30	66.24	
																						รวม	22,080.00		22,080.00		66.24	
20	2642	โฉนด	30228	1	0	37	ที่ไว้ว่างเปล่า	437	4,300.00	1,879,100.00												1,879,100.00	1,879,100.00	0.00	1,879,100.00	0.30	5,637.30	
																						รวม	1,879,100.00		1,879,100.00		5,637.30	
21	2789	โฉนด	51188	0	0	40	(2-1)	40	3,000.00	120,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	416	100	8,100.00	3,369,600.00	14	18	2,763,072.00	2,883,072.00	2,883,072.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,883,072.00		0.00		0.00	
22	2937	โฉนด	75447	0	0	28.5	(2-2)	29	10,000.00	285,000.00	1	1|บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สอ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	144	100	7,550.00	1,087,200.00	8	8	1,000,224.00	1,285,224.00	1,285,224.00	1,000,224.00	285,000.00	0.02	57.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,285,224.00		285,000.00		57.00	
23	3160	โฉนด	78269	0	0	86	(2-3)	86	10,000.00	860,000.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	150	100	8,300.00	1,245,000.00	8	8	1,145,400.00	2,005,400.00	2,005,400.00	0.00	2,005,400.00	0.02	401.08	บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,005,400.00		2,005,400.00		401.08	
24	3275	โฉนด	5618	0	0	11	อื่นๆ	11	16,500.00	181,500.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	44	100	7,600.00	334,400.00	21	32	227,392.00	408,892.00	408,892.00	0.00	408,892.00	0.30	1,226.68	เก็บของ
25	3341	โฉนด	5618	0	0	14	(2-3)	14	16,500.00	231,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	104	100	8,200.00	852,800.00	50	76	204,672.00	435,672.00	435,672.00	0.00	435,672.00	0.02	87.13	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	844,564.00		844,564.00		1,313.81	
26	3362	โฉนด		0	0	16	(2-3)	16	16,500.00	264,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	160	100	8,100.00	1,296,000.00	54	76	311,040.00	575,040.00	575,040.00	0.00	575,040.00	0.02	115.01	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	575,040.00		575,040.00		115.01	
27	3065	โฉนด	13979	0	1	0	(2-1)	100	5,000.00	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	100	100	7,950.00	795,000.00	55	85	119,250.00	619,250.00	619,250.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	619,250.00		0.00		0.00	
28	3001	โฉนด	13999	0	0	40	(2-1)	40	16,500.00	660,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	480	100	8,100.00	3,888,000.00	37	64	1,399,680.00	2,059,680.00	2,059,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,059,680.00		0.00		0.00	
29	2902	โฉนด	71867	0	1	7	(2-1)	107	1,500.00	160,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	121	100	8,150.00	986,150.00	11	34	650,859.00	811,359.00	811,359.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	811,359.00		0.00		0.00	
30	3019	โฉนด	46168	0	0	31.4	ประโยชน์หลายประเ	31	16,500.00	518,100.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	70	14	8,400.00	588,000.00	13	16	493,920.00	4,063,034.40	565,980.69	0.00	565,980.69	0.30	1,697.94	ร้านเจริญชัย
														ใช้เอง-(2-1)	432.4	86	8,400.00	3,632,160.00	13	16	3,051,014.40	4,063,034.40	3,497,053.71	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	4,063,034.40		565,980.69		1,697.94	
31	2682	โฉนด	5585	0	1	27	ประกอบเกษตรกรรม	127	460.00	58,420.00												58,420.00	58,420.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
32	2809	โฉนด	62380	2	3	19	ประกอบเกษตรกรรม	1,119	910.00	1,018,290.00												1,018,290.00	1,018,290.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
33	2823	โฉนด	5600	1	3	69	ประโยชน์หลายประเ	769	7,000.00	5,383,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	100	100	8,150.00	815,000.00	13	16	684,600.00	6,067,600.00	6,067,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
34	3036	โฉนด	43930	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	95	100	8,200.00	779,000.00	41	72	218,120.00	482,120.00	7,144,310.00		0.00		0.00	
																						รวม	482,120.00		0.00		0.00	ร้านตัดผ้า (ร้านธานินท์),อยู่อาศัย ,อยู่อาศัย
35	2758	โฉนด	20406	0	0	94	(2-1)	94	1,500.00	141,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	153	100	8,150.00	1,246,950.00	23	85	187,042.50	328,042.50	328,042.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	328,042.50		0.00		0.00	
36	2933	โฉนด	75443	0	0	74	(2-1)	74	10,000.00	740,000.00												740,000.00	740,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	740,000.00		0.00		0.00	
37	2804	โฉนด	31063	0	0	27	(2-3)	27	3,500.00	94,500.00	1	401\ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	208	100	7,600.00	1,580,800.00	14	18	1,296,256.00	1,390,756.00	1,390,756.00	0.00	1,390,756.00	0.02	278.15	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
38	2994	โฉนด	43903	0	0	52.1	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	52	16,500.00	859,650.00												859,650.00	859,650.00	0.00	859,650.00	0.30	2,578.95	
																						รวม	2,250,406.00		2,250,406.00		2,857.10	
39	3132	โฉนด	70668	0	0	30	(2-1)	30	1,500.00	45,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	80	100	8,300.00	664,000.00	13	16	557,760.00	602,760.00	602,760.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	602,760.00		0.00		0.00	
40	3144	โฉนด	44417	0	1	29.69	(2-3)	130	700.00	90,783.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	135	100	8,300.00	1,120,500.00	2	2	1,098,090.00	1,188,873.00	1,188,873.00	0.00	1,188,873.00	0.02	237.77	บ้านพักอาศัย
				0	1	91.97	(2-3)	192	700.00	134,379.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	2	2	1,626,800.00	1,761,179.00	1,761,179.00	0.00	1,761,179.00	0.02	352.24	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
				0	1	91.97	(2-3)	192	700.00	134,379.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	2	2	1,626,800.00	1,761,179.00	1,761,179.00	0.00	1,761,179.00	0.02	352.24	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
				0	1	91.97	(2-3)	192	700.00	134,379.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	2	2	1,626,800.00	1,761,179.00	1,761,179.00	0.00	1,761,179.00	0.02	352.24	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
				0	0	92.2	(2-3)	92	700.00	64,540.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	96	100	8,300.00	796,800.00	2	2	780,864.00	845,404.00	845,404.00	0.00	845,404.00	0.02	169.08	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
				0	0	92.2	(2-3)	92	700.00	64,540.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	96	100	8,300.00	796,800.00	2	2	780,864.00	845,404.00	845,404.00	0.00	845,404.00	0.02	169.08	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
																						รวม	8,163,218.00		8,163,218.00		1,632.65	
41	3004	โฉนด	37446	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	40	21	8,100.00	324,000.00	37	64	116,640.00	823,872.00	171,612.54	0.00	171,612.54	0.30	514.84	ร้านตัดผม
														ใช้เอง-(2-1)	152	79	8,100.00	1,231,200.00	37	64	443,232.00	823,872.00	652,259.46	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	823,872.00		171,612.54		514.84	
42	2893	โฉนด	70610	1	2	79	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	679	3,000.00	2,037,000.00												2,037,000.00	2,037,000.00	0.00	2,037,000.00	0.30	6,111.00	
																						รวม	2,037,000.00		2,037,000.00		6,111.00	
43	2696	โฉนด	44962	1	0	4	(2-3)	404	7,000.00	2,828,000.00	1	05\บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	354	100	8,150.00	2,885,100.00	13	16	2,423,484.00	5,251,484.00	5,251,484.00	0.00	5,251,484.00	0.02	1,050.30	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	11	(2-3)	11	7,000.00	77,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	44	100	2,750.00	121,000.00	13	16	101,640.00	178,640.00	178,640.00	0.00	178,640.00	0.02	35.73	โรงเก็บของ
																						รวม	5,430,124.00		5,430,124.00		1,086.03	
44	2936	โฉนด	75446	0	0	28.5	(2-2)	29	10,000.00	285,000.00	1	1\บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สอ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	144	100	7,550.00	1,087,200.00	8	8	1,000,224.00	1,285,224.00	1,285,224.00	1,000,224.00	285,000.00	0.02	57.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,285,224.00		285,000.00		57.00	
45	3209	โฉนด	24575	0	0	20	(2-3)	20	16,500.00	330,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	176	100	8,100.00	1,425,600.00	32	54	655,776.00	985,776.00	985,776.00	0.00	985,776.00	0.02	197.16	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	20	(2-3)	20	16,500.00	330,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	176	100	8,100.00	1,425,600.00	32	54	655,776.00	985,776.00	985,776.00	0.00	985,776.00	0.02	197.16	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	20	ประโยชน์หลายประเ	20	16,500.00	330,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	48	27	8,100.00	388,800.00	32	54	178,848.00	985,776.00	268,821.12	0.00	268,821.12	0.30	806.46	ร้านเศรษัมพรพาณิชย์
														ให้เช่า-(2-3)	128	73	8,100.00	1,036,800.00	32	54	476,928.00	985,776.00	716,954.88	0.00	716,954.88	0.02	143.39	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	33	(2-3)	33	16,500.00	544,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	180	100	7,950.00	1,431,000.00	21	80	286,200.00	830,700.00	830,700.00	0.00	830,700.00	0.02	166.14	บ้านเช่า,บ้านเช่า
				0	0	20	ประโยชน์หลายประเ	20	16,500.00	330,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	16	9	8,100.00	129,600.00	32	54	59,616.00	985,776.00	89,607.04	0.00	89,607.04	0.30	268.82	ร้านบะหมี่
														ให้เช่า-(2-3)	160	91	8,100.00	1,296,000.00	32	54	596,160.00	985,776.00	896,168.96	0.00	896,168.96	0.02	179.23	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	1	14	(2-1)	114	16,500.00	1,881,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	335	100	7,950.00	2,663,250.00	21	80	532,650.00	2,413,650.00	2,413,650.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	7,187,454.00		4,773,804.00		1,958.36	
46	2985	โฉนด	24577	0	0	40.5	อื่นๆ	41	14,500.00	587,250.00	1	ารพาณิชยกรรมประเภทค้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	162	100	8,050.00	1,304,100.00	4	4	1,251,936.00	1,839,186.00	1,839,186.00	0.00	1,839,186.00	0.30	5,517.56	ร้านข้าวของเครื่องใช้
				0	0	44.5	(2-3)	45	14,500.00	645,250.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	330	100	8,200.00	2,706,000.00	36	62	1,028,280.00	1,673,530.00	1,673,530.00	0.00	1,673,530.00	0.02	334.71	ห้องเช่า,ห้องเช่า
47	2986	โฉนด	24578	0	0	32	(2-3)	32	5,000.00	160,000.00												160,000.00	160,000.00	0.00	160,000.00	0.02	32.00	
																						รวม	3,672,716.00		3,672,716.00		5,884.27	
48	2613	โฉนด	15027	11	0	45	ประกอบเกษตรกรรม	4,445	900.00	4,000,500.00												4,000,500.00	4,000,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
49	2892	โฉนด	70609	1	1	64	ประกอบเกษตรกรรม	564	3,050.00	1,720,200.00												1,720,200.00	1,720,200.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
50	2896	โฉนด	70613	1	2	23	ประกอบเกษตรกรรม	623	1,300.00	809,900.00												809,900.00	809,900.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				1	1	0.97	(2-1)	501	1,300.00	651,261.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	115	100	8,300.00	954,500.00	14	18	782,690.00	1,433,951.00	1,433,951.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	17.88	(2-1)	18	1,300.00	23,244.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	71.5	100	2,750.00	196,625.00	14	18	161,232.50	184,476.50	184,476.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
				0	0	17.5	ประกอบเกษตรกรรม	18	1,300.00	22,750.00	1	517\โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-เกษตรกรรม	70	100	2,250.00	157,500.00	14	46	85,050.00	107,800.00	107,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	โรงเลี้ยงแพะ
				0	3	3.65	(2-1)	304	1,300.00	394,745.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	110	100	8,300.00	913,000.00	3	3	885,610.00	1,280,355.00	1,280,355.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	10	(2-1)	10	1,300.00	13,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	40	100	8,300.00	332,000.00	3	3	322,040.00	335,040.00	335,040.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
51	2630	โฉนด	8533	7	3	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	3,100	900.00	2,790,000.00												2,790,000.00	2,790,000.00	0.00	2,790,000.00	0.30	8,370.00	
																						รวม	12,662,222.50		2,790,000.00		8,370.00	
52	2879	โฉนด	69544	3	0	56.8	ประกอบเกษตรกรรม	1,257	1,300.00	1,633,840.00												1,633,840.00	1,633,840.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	68.25	(2-3)	68	1,300.00	88,725.00	1	05\บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	546	100	8,150.00	4,449,900.00	13	16	3,737,916.00	3,826,641.00	3,826,641.00	0.00	3,826,641.00	0.02	765.33	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	11.25	(2-3)	11	1,300.00	14,625.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	45	100	2,750.00	123,750.00	13	16	103,950.00	118,575.00	118,575.00	0.00	118,575.00	0.02	23.72	โรงจอดรถ
				0	0	16.5	(2-3)	17	1,300.00	21,450.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	66	100	8,300.00	547,800.00	16	22	427,284.00	448,734.00	448,734.00	0.00	448,734.00	0.02	89.75	บ้านพักอาศัย
				0	0	9	(2-3)	9	1,300.00	11,700.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	16	22	233,064.00	244,764.00	244,764.00	0.00	244,764.00	0.02	48.95	ศาลา
				0	0	7	(2-3)	7	1,300.00	9,100.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	28	100	5,600.00	156,800.00	16	22	122,304.00	131,404.00	131,404.00	0.00	131,404.00	0.02	26.28	โรงเก็บของ
				0	0	50	(2-3)	50	1,300.00	65,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	200	100	5,600.00	1,120,000.00	8	8	1,030,400.00	1,095,400.00	1,095,400.00	0.00	1,095,400.00	0.02	219.08	โรงเก็บของ
																						รวม	7,499,358.00		5,865,518.00		1,173.11	
53	3110	โฉนด	67396	0	0	74	(2-1)	74	5,000.00	370,000.00	1	04\บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	162	100	7,650.00	1,239,300.00	23	93	86,751.00	456,751.00	456,751.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	456,751.00		0.00		0.00	
54	2916	โฉนด	75823	0	3	56	(2-1)	356	3,000.00	1,068,000.00	1	04\บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	235	100	7,650.00	1,797,750.00	23	93	125,842.50	1,193,842.50	1,193,842.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
55	3137	โฉนด	12833	0	0	85.75	(2-1)	86	5,000.00	428,750.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	48	100	8,300.00	398,400.00	13	16	334,656.00	763,406.00	1,193,842.50		0.00		0.00	
																						รวม						
				0	0	7.5	(2-1)	8	5,000.00	37,500.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	30	100	8,300.00	249,000.00	13	16	209,160.00	246,660.00	246,660.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	6.75	(2-1)	7	5,000.00	33,750.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	27	100	8,300.00	224,100.00	13	16	188,244.00	188,244.00	188,244.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	6.75	(2-1)	7	5,000.00	33,750.00	1	18[ร้านค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	27	100	5,600.00	151,200.00	13	16	127,008.00	160,758.00	160,758.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
																						รวม						
56	2735	โฉนด	41144	0	1	23	ประโยชน์หลายประเ	123	8,000.00	984,000.00												984,000.00	984,000.00	0.00	984,000.00	0.30	2,952.00	
																						รวม						
																						984,000.00	984,000.00		984,000.00		2,952.00	
57	2978	โฉนด	43643	0	0	33	(2-1)	33	5,500.00	181,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	84	100	8,150.00	684,600.00	23	85	102,690.00	284,190.00	284,190.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม						
																						284,190.00	284,190.00		0.00		0.00	
58	2816	โฉนด	62341	0	0	44	(2-1)	44	3,000.00	132,000.00	1	104[บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	161	100	7,650.00	1,231,650.00	13	55	554,242.50	686,242.50	686,242.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม						
																						686,242.50	686,242.50		0.00		0.00	
59	2650	โฉนด	44411	2	0	13	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	813	1,500.00	1,219,500.00												1,219,500.00	1,219,500.00	0.00	1,219,500.00	0.30	3,658.50	
																						รวม						
																						1,219,500.00	1,219,500.00		1,219,500.00		3,658.50	
60	3046	โฉนด	43644	0	0	34	(2-1)	34	5,500.00	187,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	112	100	8,150.00	912,800.00	23	85	136,920.00	323,920.00	323,920.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม						
																						323,920.00	323,920.00		0.00		0.00	
61	3155	โฉนด		0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	5,000.00	80,000.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	40	38	8,300.00	332,000.00	13	16	278,880.00	805,088.00	309,636.84	0.00	309,636.84	0.30	928.91	*ให้เช่า
														ใช้เอง-(2-1)	64	62	8,300.00	531,200.00	13	16	446,208.00	805,088.00	495,451.16	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	*บ้านพักอาศัย
																						รวม						
																						805,088.00	805,088.00		309,636.84		928.91	
62	2762	โฉนด	12705	0	1	9.72	(2-1)	110	2,650.00	290,758.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	291	100	7,950.00	2,313,450.00	21	80	462,690.00	753,448.00	753,448.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	1	81.83	อื่นๆ	182	2,650.00	481,849.50	1	ค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	348	100	3,400.00	1,183,200.00	21	32	804,576.00	1,286,425.50	1,286,425.50	0.00	1,286,425.50	0.30	3,859.28	ร้านทำกรอบรูป
				0	0	56.45	อื่นๆ	56	2,650.00	149,592.50	1	504[โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	108	100	2,750.00	297,000.00	21	32	201,960.00	351,552.50	351,552.50	0.00	351,552.50	0.30	1,054.66	ทำเฟอร์นิเจอร์
																						รวม						
																						2,391,426.00			1,637,978.00		4,913.94	
63	3086	โฉนด	45476	0	0	28	ประโยชน์หลายประเ	28	16,500.00	462,000.00	1	402[ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	80	83	8,200.00	656,000.00	13	16	551,040.00	1,123,248.00	936,002.56	551,040.00	384,962.56	0.02	76.99	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	16	17	8,200.00	131,200.00	13	16	110,208.00	1,123,248.00	187,245.44	0.00	187,245.44	0.30	561.74	ร้านขายของชำ
64	3090	โฉนด	45481	0	0	94.5	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	95	5,000.00	472,500.00												472,500.00	472,500.00	0.00	472,500.00	0.30	1,417.50	
				0	0	7.5	(2-3)	8	5,000.00	37,500.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	30	100	5,600.00	168,000.00	11	45	92,400.00	129,900.00	129,900.00	0.00	129,900.00	0.02	25.98	โรงเก็บของ
																						รวม						
																						1,725,648.00			1,174,608.00		2,082.21	
65	3291	โฉนด	5618	0	0	17.5	ประโยชน์หลายประเ	18	16,500.00	288,750.00	1	402[ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	12.5	9	8,200.00	102,500.00	31	85	15,375.00	457,875.00	41,620.84	0.00	41,620.84	0.30	124.86	ร้านเย็บผ้า
														ใช้เอง-(2-2)	125	91	8,200.00	1,025,000.00	31	85	153,750.00	457,875.00	416,254.16	153,750.00	262,504.16	0.02	52.50	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม						
																						457,875.00			304,125.00		177.36	
66	2934	โฉนด	75444	0	0	28.5	(2-1)	29	10,000.00	285,000.00	1	[บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สอ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	144	100	7,550.00	1,087,200.00	8	8	1,000,224.00	1,285,224.00	1,285,224.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม						
																						1,285,224.00			0.00		0.00	
67	2856	โฉนด	68856	0	1	70	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	170	1,500.00	255,000.00												255,000.00	255,000.00	0.00	255,000.00	0.30	765.00	
																						รวม						
																						255,000.00			255,000.00		765.00	
68	2667	โฉนด	7025	2	1	10	ประกอบเกษตรกรรม	910	1,500.00	1,365,000.00	1	517[โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	ใช้เอง-เกษตรกรรม	280	100	2,250.00	630,000.00	42	74	163,800.00	1,528,800.00	1,528,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	เล้าไก่
																						รวม						
																						1,528,800.00			0.00		0.00	
69	2822	โฉนด	62992	0	2	58	ประโยชน์หลายประเ	258	7,000.00	1,806,000.00	1	105[บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	527	100	8,150.00	4,295,050.00	17	24	3,264,238.00	5,070,238.00	5,070,238.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ร้านณรงค์ฮาร์ดแวร์,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
70	2969	โฉนด	24580	0	1	14	ประโยชน์หลายประเ	114	16,500.00	1,881,000.00	1	402[ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	34	5	8,200.00	278,800.00	42	74	72,488.00	3,442,903.20	159,750.71	0.00	159,750.71	0.30	479.25	ร้านขายของเกษตร
														ใช้เอง-(2-2)	698.6	95	8,200.00	5,728,520.00	42	74	1,489,415.20	3,442,903.20	3,283,152.49	1,489,415.20	1,793,737.29	0.02	358.75	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
71	2989	โฉนด	33125	0	1	51	ประโยชน์หลายประเ	151	14,500.00	2,189,500.00	1	107[บ้านพักอาศัยตึกสามชั้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	54	16	8,400.00	453,600.00	32	54	208,656.00	3,510,988.00	554,385.01	0.00	554,385.01	0.30	1,663.16	ร้านขายเครื่องใช้ไฟฟ้า
														ใช้เอง-(2-3)	288	84	8,400.00	2,419,200.00	32	54	1,112,832.00	3,510,988.00	2,956,602.99	0.00	2,956,602.99	0.02	591.32	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
72	2725	โฉนด	54016	0	0	66.7	ประโยชน์หลายประเ	67	8,000.00	533,600.00	1	406[ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	160	45	8,400.00	1,344,000.00	36	62	510,720.00	1,657,184.00	753,190.13	0.00	753,190.13	0.30	2,259.57	ศรีสวัสดิ์
														ให้เช่า-(2-3)	192	55	8,400.00	1,612,800.00	36	62	612,864.00	1,657,184.00	903,993.87	0.00	903,993.87	0.02	180.80	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
73	2726	โฉนด	54015	0	0	21.5	(2-3)	22	8,000.00	172,000.00	1	404[ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	176	100	8,100.00	1,425,600.00	31	52	684,288.00	856,288.00	856,288.00	0.00	856,288.00	0.02	171.26	ตึกแถวให้เช่า,ตึกแถวให้เช่า,ตึกแถวให้เช่า
74	2727	โฉนด	54014	0	0	20	ประโยชน์หลายประเ	20	8,000.00	160,000.00	1	404[ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	80	45	8,100.00	648,000.00	31	52	311,040.00	844,288.00	383,728.90	0.00	383,728.90	0.30	1,151.19	ร้านทำป้าย
														ให้เช่า-(2-3)	96	55	8,100.00	777,600.00	31	52	373,248.00	844,288.00	460,559.10	0.00	460,559.10	0.02	92.11	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
75	2737	โฉนด	24623	0	1	55.5	(2-1)	156	1,500.00	233,250.00	1	105[บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	384	100	8,150.00	3,129,600.00	21	32	2,128,128.00	2,361,378.00	2,361,378.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม						
																						17,743,267.20			8,822,236.00		6,947.41	
76	2878	โฉนด	69543	3	0	7.5	ประโยชน์หลายประเ	1,208	6,000.00	7,245,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1196	88	5,600.00	6,697,600.00	2	2	6,563,648.00	14,664,776.00	12,972,460.85	0.00	12,972,460.85	0.30	38,917.38	โรงเหล็ก,สำนักงาน,เก็บของ
														ใช้เอง-(2-3)	156	12	5,600.00	873,600.00	2	2	856,128.00	14,664,776.00	1,692,315.15	0.00	1,692,315.15	0.02	338.46	อยู่อาศัย,อยู่อาศัยพนักงาน
				2	1	92.5	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	993	6,000.00	5,955,000.00												5,955,000.00	5,955,000.00	0.00	5,955,000.00	0.30	17,865.00	
																						รวม						
																						20,619,776.00			20,619,776.00		57,120.84	
77	3150	โฉนด	69208	0	0	18.6	(2-1)	19	8,000.00	148,800.00	1	404[ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	240	100	8,100.00	1,944,000.00	17	24	1,477,440.00	1,626,240.00	1,626,240.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม						
																						1,626,240.00			0.00		0.00	
78	2626	โฉนด	15028	20	2	75	ประกอบเกษตรกรรม	8,275	900.00	7,447,500.00												7,447,500.00	7,447,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม						
																						7,447,500.00			0.00		0.00	
79	2659	โฉนด	19396	0	2	79.7	อื่นๆ	280	750.00	209,775.00												209,775.00	209,775.00	0.00	209,775.00	0.30	629.33	
80	2880	โฉนด	69545	3	0	0	ประกอบเกษตรกรรม	1,200	2,650.00	3,180,000.00												3,180,000.00	3,180,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม						
																						3,389,775.00			209,775.00		629.33	
81	3361	โฉนด	81120	0	0	26.5	อื่นๆ	27	8,000.00	212,000.00												212,000.00	212,000.00	0.00	212,000.00	0.30	636.00	
82	3268	โฉนด	81121	0	0	53.6	อื่นๆ	54	8,000.00	428,800.00												428,800.00	428,800.00	0.00	428,800.00	0.30	1,286.40	
83	3269	โฉนด	81122	1	2	5.5	อื่นๆ	606	8,000.00	4,844,000.00	1	พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1260	100	3,850.00	4,851,000.00	2	2	4,753,980.00	9,597,980.00	9,597,980.00	0.00	9,597,980.00	0.30	28,793.94	ตลาดกำลังสร้าง
84	3271	โฉนด	81123	0	0	72.5	อื่นๆ	73	7,000.00	507,500.00	1	402[ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	580	100	8,200.00	4,756,000.00	2	2	4,660,880.00	5,168,380.00	5,168,380.00	0.00	5,168,380.00	0.30	15,505.14	ตึกแถว 5 คูหา (กำลังก่อสร้าง),ตึกแถว 5 คูหา (กำลังก่อสร้

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				0	1	74	อื่นๆ	174	7,000.00	1,218,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1392	100	8,200.00	11,414,400.00	2	2	11,186,112.00	12,404,112.00	12,404,112.00	0.00	12,404,112.00	0.30	37,212.34	ตึกแถว 6 คูหา (กำลังก่อสร้าง),ตึกแถว 6 คูหา (กำลังก่อสร้
				0	1	74	อื่นๆ	174	7,000.00	1,218,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1392	100	8,200.00	11,414,400.00	2	2	11,186,112.00	12,404,112.00	12,404,112.00	0.00	12,404,112.00	0.30	37,212.34	ตึกแถว 6 คูหา (กำลังก่อสร้าง),ตึกแถว 6 คูหา (กำลังก่อสร้
				0	2	3	อื่นๆ	203	7,000.00	1,421,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1624	100	8,200.00	13,316,800.00	2	2	13,050,464.00	14,471,464.00	14,471,464.00	0.00	14,471,464.00	0.30	43,414.39	ตึกแถว 7 คูหา (กำลังก่อสร้าง),ตึกแถว 7 คูหา (กำลังก่อสร้
				0	2	3	อื่นๆ	203	7,000.00	1,421,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1624	100	8,200.00	13,316,800.00	2	2	13,050,464.00	14,471,464.00	14,471,464.00	0.00	14,471,464.00	0.30	43,414.39	ตึกแถว 7 คูหา (กำลังก่อสร้าง),ตึกแถว 7 คูหา (กำลังก่อสร้
				1	3	16.1	อื่นๆ	716	7,000.00	5,012,700.00												5,012,700.00	5,012,700.00	0.00	5,012,700.00	0.30	15,038.10	
85	3237	โฉนด	5599	0	0	79.4	อื่นๆ	79	4,300.00	341,420.00												341,420.00	341,420.00	0.00	341,420.00	0.30	1,024.26	
86	3263	โฉนด	81117	0	2	98.3	อื่นๆ	298	8,000.00	2,386,400.00	1	ารพาณิชยกรรมประเภทค้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	297	100	8,050.00	2,390,850.00	2	2	2,343,033.00	4,729,433.00	4,729,433.00	0.00	4,729,433.00	0.30	14,188.30	ร้านสะดวกซื้อเซเว่นอีเลฟเว่น
87	3265	โฉนด	81118	0	0	62.7	อื่นๆ	63	8,000.00	501,600.00												501,600.00	501,600.00	0.00	501,600.00	0.30	1,504.80	
88	3267	โฉนด	81119	0	0	26.4	อื่นๆ	26	8,000.00	211,200.00												211,200.00	211,200.00	0.00	211,200.00	0.30	633.60	
																						รวม	79,954,665.00		79,954,665.00		239,864.00	
89	3072	โฉนด	46145	0	0	2	อื่นๆ	2	16,500.00	33,000.00												33,000.00	33,000.00	0.00	33,000.00	0.30	99.00	
																						รวม	33,000.00		33,000.00		99.00	
90	2796	โฉนด	51192	0	0	20	(2-1)	20	3,500.00	70,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	210	100	8,100.00	1,701,000.00	14	18	1,394,820.00	1,464,820.00	1,464,820.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,464,820.00		0.00		0.00	
91	2709	โฉนด	22405	0	0	87	อื่นๆ	87	1,500.00	130,500.00												130,500.00	130,500.00	0.00	130,500.00	0.30	391.50	
92	2724	โฉนด	22400	1	0	40.25	(2-1)	440	8,000.00	3,522,000.00	1	105\บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	413	100	8,150.00	3,365,950.00	45	76	807,828.00	4,329,828.00	4,329,828.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,ห้องน้ำ,บ้านพักอาศัย
				0	0	9	อื่นๆ	9	8,000.00	72,000.00	1	ารพาณิชยกรรมประเภทค้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	36	100	8,050.00	289,800.00	11	34	191,268.00	263,268.00	263,268.00	0.00	263,268.00	0.30	789.80	ร้านขายไข่ไก่
				0	0	28.75	(2-1)	29	8,000.00	230,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	115	100	2,750.00	316,250.00	11	34	208,725.00	438,725.00	438,725.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
93	2704	โฉนด	56811	0	0	60	ประกอบเกษตรกรรม	60	1,500.00	90,000.00												90,000.00	90,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
94	2705	โฉนด	56810	0	0	60	ประกอบเกษตรกรรม	60	1,500.00	90,000.00												90,000.00	90,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
95	2706	โฉนด	56809	0	0	60	ประกอบเกษตรกรรม	60	1,500.00	90,000.00												90,000.00	90,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
96	2707	โฉนด	56808	0	0	60	ประกอบเกษตรกรรม	60	1,500.00	90,000.00												90,000.00	90,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
97	2708	โฉนด	56807	0	0	64	ประกอบเกษตรกรรม	64	3,000.00	192,000.00												192,000.00	192,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
98	2703	โฉนด	56812	0	0	60	(2-3)	60	1,500.00	90,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	100	100	8,200.00	820,000.00	13	16	688,800.00	778,800.00	778,800.00	0.00	778,800.00	0.02	155.76	ห้องเช่า 5 ห้อง
																						รวม	6,493,121.00		1,172,568.00		1,337.06	
99	2832	โฉนด	63566	0	1	0	(2-3)	100	8,000.00	800,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ต	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	252	100	5,600.00	1,411,200.00	19	28	1,016,064.00	1,816,064.00	1,816,064.00	0.00	1,816,064.00	0.02	363.21	โรงเก็บของ
																						รวม	1,816,064.00		1,816,064.00		363.21	
100	3103	โฉนด	62910	0	0	29	ประโยชน์หลายประเ	29	16,500.00	478,500.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	63	57	8,200.00	516,600.00	12	14	444,276.00	1,255,983.00	717,668.69	0.00	717,668.69	0.30	2,153.01	ร้านแว่นท็อปเจริญ
														ให้เช่า-(2-3)	47.25	43	8,200.00	387,450.00	12	14	333,207.00	1,255,983.00	538,314.31	0.00	538,314.31	0.02	107.66	อยู่อาศัย
																						รวม	1,255,983.00		1,255,983.00		2,260.67	
101	2683	โฉนด	5586	10	1	64	อื่นๆ	4,164	1,900.00	7,911,600.00												7,911,600.00	7,911,600.00	0.00	7,911,600.00	0.30	23,734.80	
102	2684	โฉนด	5588	2	2	70	(2-1)	1,070	2,650.00	2,835,500.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	629	100	8,300.00	5,220,700.00	23	36	3,341,248.00	6,176,748.00	6,176,748.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	14,088,348.00		7,911,600.00		23,734.80	
103	2729	โฉนด	54012	0	0	20	อื่นๆ	20	8,000.00	160,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	144	100	8,100.00	1,166,400.00	31	52	559,872.00	719,872.00	719,872.00	0.00	719,872.00	0.30	2,159.62	สถานธนานุบาล,สถานธนานุบาล,สถานธนานุบาล
104	2730	โฉนด	54011	0	0	20	อื่นๆ	20	8,000.00	160,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	144	100	8,100.00	1,166,400.00	31	52	559,872.00	719,872.00	719,872.00	0.00	719,872.00	0.30	2,159.62	สถานธนานุบาล,สถานธนานุบาล,สถานธนานุบาล
																						รวม	1,439,744.00		1,439,744.00		4,319.24	
105	2652	โฉนด	45876	1	0	7	ที่ไว้ว่างเปล่า	407	1,500.00	610,500.00												610,500.00	610,500.00	0.00	610,500.00	0.30	1,831.50	
																						รวม	610,500.00		610,500.00		1,831.50	
106	2788	โฉนด	51187	0	0	20	ประโยชน์หลายประเ	20	3,000.00	60,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	4	8,100.00	129,600.00	14	18	106,272.00	2,823,072.00	108,688.27	0.00	108,688.27	0.30	326.06	ร้านนินจาแวน
														ใช้เอง-(2-1)	400	96	8,100.00	3,240,000.00	14	18	2,656,800.00	2,823,072.00	2,714,383.73	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,823,072.00		108,688.27		326.06	
107	2863	โฉนด	69209	0	0	18.6	ประโยชน์หลายประเ	19	8,000.00	148,800.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	26	15	8,100.00	210,600.00	17	24	160,056.00	1,232,256.00	182,004.21	0.00	182,004.21	0.30	546.01	ร้านขายปุ๋ย
														ให้เช่า-(2-3)	150	85	8,100.00	1,215,000.00	17	24	923,400.00	1,232,256.00	1,050,251.79	0.00	1,050,251.79	0.02	210.05	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
108	2864	โฉนด	69210	0	0	18.6	อื่นๆ	19	8,000.00	148,800.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	176	100	8,100.00	1,425,600.00	17	24	1,083,456.00	1,232,256.00	1,232,256.00	0.00	1,232,256.00	0.30	3,696.77	ร้าน ซ.ที.เอ็ม,เก็บของ,เก็บของ
109	2865	โฉนด	69211	0	0	18.6	(2-3)	19	8,000.00	148,800.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	156	100	8,100.00	1,263,600.00	17	24	960,336.00	1,109,136.00	1,109,136.00	0.00	1,109,136.00	0.02	221.83	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
110	2866	โฉนด	69212	0	0	19.7	(2-3)	20	8,000.00	157,600.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	156	100	8,100.00	1,263,600.00	17	24	960,336.00	1,117,936.00	1,117,936.00	0.00	1,117,936.00	0.02	223.59	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
111	2829	โฉนด	63474	5	0	73.75	ประกอบเกษตรกรรม	2,074	6,000.00	12,442,500.00												12,442,500.00	12,442,500.00	0.00	12,442,500.00	0.01	1,244.25	
				0	0	59.25	(2-2)	59	6,000.00	355,500.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	474	100	7,950.00	3,768,300.00	81	85	565,245.00	920,745.00	920,745.00	565,245.00	355,500.00	0.02	71.10	,บ้านพักอาศัย
				0	0	9	อื่นๆ	9	6,000.00	54,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	36	100	8,300.00	298,800.00	2	2	292,824.00	346,824.00	346,824.00	0.00	346,824.00	0.30	1,040.47	ร้านขายยของทางการเกษตร
				0	0	3	อื่นๆ	3	6,000.00	18,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12	100	2,750.00	33,000.00	2	2	32,340.00	50,340.00	50,340.00	0.00	50,340.00	0.30	151.02	ศาลา
				0	0	13.5	อื่นๆ	14	6,000.00	81,000.00												81,000.00	81,000.00	0.00	81,000.00	0.30	243.00	
				0	0	13.5	อื่นๆ	14	6,000.00	81,000.00	1	510\ภัตตาคาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	54	100	7,300.00	394,200.00	2	2	386,316.00	467,316.00	467,316.00	0.00	467,316.00	0.30	1,401.95	ร้านข้าวมันไก่
				0	0	1	อื่นๆ	1	6,000.00	6,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	4	100	2,750.00	11,000.00	2	2	10,780.00	16,780.00	16,780.00	0.00	16,780.00	0.30	50.34	ร้านขายน้ำ
112	2862	โฉนด	69207	0	0	19.2	(2-3)	19	8,000.00	153,600.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	240	100	8,100.00	1,944,000.00	17	24	1,477,440.00	1,631,040.00	1,631,040.00	0.00	1,631,040.00	0.02	326.21	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
113	2828	โฉนด	63473	4	3	65.75	ประกอบเกษตรกรรม	1,966	6,000.00	11,794,500.00												11,794,500.00	11,794,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	5.25	(2-1)	5	6,000.00	31,500.00	1	105\บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	42	100	8,150.00	342,300.00	17	24	260,148.00	291,648.00	291,648.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	18	(2-1)	18	6,000.00	108,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	72	100	2,750.00	198,000.00	17	24	150,480.00	258,480.00	258,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
				0	0	7	(2-1)	7	6,000.00	42,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ต	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	28	100	5,600.00	156,800.00	17	24	119,168.00	161,168.00	161,168.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
																						รวม	33,153,925.00		20,082,884.00		9,426.59	
114	2869	โฉนด	5596	0	0	62	ประกอบเกษตรกรรม	62	910.00	56,420.00												56,420.00	56,420.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
115	2875	โฉนด	69421	0	1	76	(2-1)	176	3,000.00	528,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	90	100	8,300.00	747,000.00	13	16	627,480.00	1,155,480.00	1,155,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,211,900.00		0.00		0.00	
116	3304	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	|	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12	7	0.00	0.00	54	76	0.00	346,500.00	23,111.55	0.00	23,111.55	0.30	69.33	ร้านขายขนม

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
														ใช้เอง-(2-2)	168	93	0.00	0.00	54	76	0.00	346,500.00	323,388.45	0.00	323,388.45	0.02	64.68	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	346,500.00		346,500.00		134.01	
117	3051	โฉนด	17477	0	0	25	(2-1)	25	5,000.00	125,000.00												125,000.00	125,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	125,000.00		0.00		0.00	
118	2746	โฉนด	38345	0	2	10	ประกอบเกษตรกรรม	210	1,500.00	315,000.00												315,000.00	315,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	315,000.00		0.00		0.00	
119	2686	โฉนด	19457	0	0	80	อื่นๆ	80	750.00	60,000.00												60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.30	180.00	
																						รวม	60,000.00		60,000.00		180.00	
120	2929	โฉนด	76375	0	0	21	(2-2)	21	1,500.00	31,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	35	100	8,300.00	290,500.00	13	16	244,020.00	275,520.00	275,520.00	244,020.00	31,500.00	0.02	6.30	บ้านพักอาศัย
																						รวม	275,520.00		31,500.00		6.30	
121	3326	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	255,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	40	36	8,200.00	328,000.00	50	76	78,720.00	472,230.00	171,702.83	0.00	171,702.83	0.30	515.11	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	70	64	8,200.00	574,000.00	50	76	137,760.00	472,230.00	300,527.17	137,760.00	162,767.17	0.02	32.55	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	472,230.00		334,470.00		547.66	
122	3222	โฉนด	12175	0	0	55	(2-1)	55	5,000.00	275,000.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	220	100	8,150.00	1,793,000.00	41	72	502,040.00	777,040.00	777,040.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	777,040.00		0.00		0.00	
123	2885	โฉนด	49724	0	0	59	(2-1)	59	700.00	41,300.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	75	100	2,750.00	206,250.00	2	2	202,125.00	243,425.00	243,425.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
124	2886	โฉนด	49725	0	0	74	(2-1)	74	700.00	51,800.00												51,800.00	51,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	295,225.00		0.00		0.00	
125	3322	โฉนด		0	0	34	(2-2)	34	16,500.00	561,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	136	100	8,100.00	1,101,600.00	41	72	308,448.00	869,448.00	869,448.00	308,448.00	561,000.00	0.02	112.20	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	869,448.00		561,000.00		112.20	
126	2836	โฉนด	67101	5	0	41	ที่ดินว่างเปล่า	2,041	1,900.00	3,877,900.00												3,877,900.00	3,877,900.00	0.00	3,877,900.00	0.30	11,633.70	
127	2840	โฉนด	67105	1	2	35	ประกอบเกษตรกรรม	635	7,000.00	4,445,000.00												4,445,000.00	4,445,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	8,322,900.00		3,877,900.00		11,633.70	
128	3253	โฉนด	5618	0	0	21.3	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	351,450.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	20	12	8,200.00	164,000.00	32	54	75,440.00	992,690.00	116,740.34	0.00	116,740.34	0.30	350.22	ห้างทองบุญทรัพย์ 9
														ใช้เอง-(2-2)	150	88	8,200.00	1,230,000.00	32	54	565,800.00	992,690.00	875,949.66	565,800.00	310,149.66	0.02	62.03	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	992,690.00		426,890.00		412.25	
129	3199	โฉนด	78542	0	0	78.3	(2-2)	78	10,000.00	783,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	8	8	1,221,760.00	2,004,760.00	2,004,760.00	1,221,760.00	783,000.00	0.02	156.60	บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,004,760.00		783,000.00		156.60	
130	2661	โฉนด	5593	0	0	13	อื่นๆ	13	5,200.00	67,600.00												67,600.00	67,600.00	0.00	67,600.00	0.30	202.80	
131	2831	โฉนด	63450	0	0	12	อื่นๆ	12	1,400.00	16,800.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	48	100	2,750.00	132,000.00	36	62	50,160.00	66,960.00	66,960.00	0.00	66,960.00	0.30	200.88	โรงจอดรถ
				0	0	1.75	อื่นๆ	2	1,400.00	2,450.00	1	523|ห้องน้ำรวม	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	7	100	6,100.00	42,700.00	36	62	16,226.00	18,676.00	18,676.00	0.00	18,676.00	0.30	56.03	ห้องน้ำ
				0	0	15.81	อื่นๆ	16	1,400.00	22,134.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	63.25	100	5,600.00	354,200.00	36	62	134,596.00	156,730.00	156,730.00	0.00	156,730.00	0.30	470.19	โกดังเก็บสินค้า
				0	0	68.5	(2-3)	69	1,400.00	95,900.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	274	100	8,200.00	2,246,800.00	36	62	853,784.00	949,684.00	949,684.00	0.00	949,684.00	0.02	189.94	บ้านพักพนักงาน
				0	0	0.75	(2-3)	1	1,400.00	1,050.00	1	523|ห้องน้ำรวม	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	3	100	6,100.00	18,300.00	36	62	6,954.00	8,004.00	8,004.00	0.00	8,004.00	0.02	1.60	ห้องน้ำ
				3	0	1.19	อื่นๆ	1,201	1,400.00	1,681,666.00												1,681,666.00	1,681,666.00	0.00	1,681,666.00	0.30	5,045.00	
132	2636	โฉนด	19395	0	1	56.25	(2-1)	156	8,000.00	1,250,000.00	1	|	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	1324	100	0.00	0.00	42	74	0.00	1,250,000.00	1,250,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	2	42.75	อื่นๆ	243	8,000.00	1,942,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	971	100	2,750.00	2,670,250.00	42	74	694,265.00	2,636,265.00	2,636,265.00	0.00	2,636,265.00	0.30	7,908.80	ร้านขายวัสดุก่อสร้าง
133	3161	โฉนด	59246	0	0	18.5	ประโยชน์หลายประเ	19	8,000.00	148,000.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	28	38	7,600.00	212,800.00	7	7	197,904.00	671,032.00	253,918.51	0.00	253,918.51	0.30	761.76	ร้านตัดผม
														ให้เช่า-(2-3)	46	62	7,600.00	349,600.00	7	7	325,128.00	671,032.00	417,113.49	0.00	417,113.49	0.02	83.42	อยู่อาศัย
				0	0	18.5	ประโยชน์หลายประเ	19	8,000.00	148,000.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	16	22	7,600.00	121,600.00	7	7	113,088.00	671,032.00	145,077.12	0.00	145,077.12	0.30	435.23	ร้านขายกะทิ
														ให้เช่า-(2-3)	58	78	7,600.00	440,800.00	7	7	409,944.00	671,032.00	525,954.88	0.00	525,954.88	0.02	105.19	อยู่อาศัย
				0	0	18.5	ประโยชน์หลายประเ	19	8,000.00	148,000.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	43	7,600.00	243,200.00	7	7	226,176.00	671,032.00	290,154.24	0.00	290,154.24	0.30	870.46	ร้านซ่อมผ้า
														ให้เช่า-(2-3)	42	57	7,600.00	319,200.00	7	7	296,856.00	671,032.00	380,877.76	0.00	380,877.76	0.02	76.18	อยู่อาศัย
				0	0	18.5	ประโยชน์หลายประเ	19	8,000.00	148,000.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	43	7,600.00	243,200.00	7	7	226,176.00	671,032.00	290,154.24	0.00	290,154.24	0.30	870.46	ร้านส่งพัสดุ
														ให้เช่า-(2-2)	42	57	7,600.00	319,200.00	7	7	296,856.00	671,032.00	380,877.76	0.00	380,877.76	0.02	76.18	อยู่อาศัย
				0	0	18.5	(2-3)	19	8,000.00	148,000.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	74	100	7,600.00	562,400.00	7	7	523,032.00	671,032.00	671,032.00	0.00	671,032.00	0.02	134.21	อยู่อาศัย
				0	0	18.5	ประโยชน์หลายประเ	19	8,000.00	148,000.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	16	22	7,600.00	121,600.00	7	7	113,088.00	671,032.00	145,077.12	0.00	145,077.12	0.30	435.23	ร้านเลี้ยงพระ
														ให้เช่า-(2-3)	58	78	7,600.00	440,800.00	7	7	409,944.00	671,032.00	525,954.88	0.00	525,954.88	0.02	105.19	อยู่อาศัย
				0	1	52	อื่นๆ	152	8,000.00	1,216,000.00												1,216,000.00	1,216,000.00	0.00	1,216,000.00	0.30	3,648.00	
																						รวม	12,077,777.00		10,827,777.00		21,676.75	
134	3115	โฉนด	67910	0	0	38	ประโยชน์หลายประเ	38	16,500.00	627,000.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	25	8,400.00	403,200.00	13	16	338,688.00	1,981,752.00	495,438.00	0.00	495,438.00	0.30	1,486.31	ร้านเสริมสวย
														ใช้เอง-(2-2)	144	75	8,400.00	1,209,600.00	13	16	1,016,064.00	1,981,752.00	1,486,314.00	1,016,064.00	470,250.00	0.02	94.05	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,981,752.00		965,688.00		1,580.36	
135	3323	โฉนด	5618	0	0	15.5	(2-2)	16	16,500.00	255,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	110	100	8,200.00	902,000.00	50	76	216,480.00	472,230.00	472,230.00	216,480.00	255,750.00	0.02	51.15	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	472,230.00		255,750.00		51.15	
136	3175	โฉนด	79232	0	0	77.3	(2-1)	77	10,000.00	773,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	185	100	8,300.00	1,535,500.00	8	8	1,412,660.00	2,185,660.00	2,185,660.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,185,660.00		0.00		0.00	
137	2745	โฉนด	12545	2	0	87	ประกอบเกษตรกรรม	887	1,300.00	1,153,100.00												1,153,100.00	1,153,100.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,153,100.00		0.00		0.00	
138	2654	โฉนด	45630	1	1	28	(2-3)	528	1,500.00	792,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	177	100	8,150.00	1,442,550.00	13	42	836,679.00	1,628,679.00	1,628,679.00	0.00	1,628,679.00	0.02	325.74	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,628,679.00		1,628,679.00		325.74	
139	2791	โฉนด	51183	0	0	40	(2-3)	40	3,000.00	120,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	288	100	8,100.00	2,332,800.00	14	18	1,912,896.00	2,032,896.00	2,032,896.00	0.00	2,032,896.00	0.02	406.58	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
140	3330	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	60	41	8,100.00	486,000.00	54	76	116,640.00	634,212.00	257,109.54	0.00	257,109.54	0.30	771.33	ร้านขายอุปกรณ์เกษตร

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม: ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
141	2645	โฉนด	8522	3	0	67.5	(2-2)	1,268	1,300.00	1,647,750.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	88	59	8,100.00	712,800.00	54	76	171,072.00	634,212.00	377,102.46	171,072.00	206,030.46	0.02	41.21	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-(2-2)	630	100	8,300.00	5,229,000.00	9	9	4,758,390.00	6,406,140.00	6,406,140.00	4,758,390.00	1,647,750.00	0.02	329.55	บ้านพักอาศัย
				0	0	62.5	(2-2)	63	1,300.00	81,250.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	250	100	2,750.00	687,500.00	9	9	625,625.00	706,875.00	706,875.00	625,625.00	81,250.00	0.02	16.25	โรงจอดรถ
142	2790	โฉนด	51182	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	07|บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	208	100	8,400.00	1,747,200.00	14	18	1,432,704.00	1,492,704.00	1,492,704.00	0.00	1,492,704.00	0.02	298.54	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	11,272,827.00		5,717,740.00		1,863.46	
143	3102	โฉนด	59908	0	0	17	ประโยชน์หลายประเ	17	16,500.00	280,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	68	41	8,100.00	550,800.00	37	64	198,288.00	758,724.00	314,566.97	0.00	314,566.97	0.30	943.70	คลินิคหมอวัฒนชัย
														ใช้เอง-(2-3)	96	59	8,100.00	777,600.00	37	64	279,936.00	758,724.00	444,157.03	0.00	444,157.03	0.02	88.83	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
144	3101	โฉนด	59907	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	07|บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	40	8,400.00	537,600.00	36	62	204,288.00	774,720.00	309,888.00	0.00	309,888.00	0.30	929.66	คลินิคความงาม
														ใช้เอง-(2-3)	96	60	8,400.00	806,400.00	36	62	306,432.00	774,720.00	464,832.00	0.00	464,832.00	0.02	92.97	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
145	3100	โฉนด	59906	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	52	33	8,100.00	421,200.00	36	62	160,056.00	756,480.00	245,856.00	0.00	245,856.00	0.30	737.57	ร้านซ่อมรถมอเตอร์ไซค์
														ให้เช่า-(2-3)	108	68	8,100.00	874,800.00	36	62	332,424.00	756,480.00	510,624.00	0.00	510,624.00	0.02	102.12	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,289,924.00		2,289,924.00		2,894.85	
146	2849	โฉนด	68087	0	1	0	ประกอบเกษตรกรรม	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
147	2851	โฉนด	68089	0	1	0	ประกอบเกษตรกรรม	100	910.00	91,000.00												91,000.00	91,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	391,000.00		0.00		0.00	
148	2990	โฉนด	33126	0	1	17	ประโยชน์หลายประเ	117	14,500.00	1,696,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	15	8,100.00	518,400.00	37	64	186,624.00	2,956,212.00	437,815.00	0.00	437,815.00	0.30	1,313.44	ร้านขายของเบ็ดเตล็ด
														ใช้เอง-(2-1)	368	85	8,100.00	2,980,800.00	37	64	1,073,088.00	2,956,212.00	2,518,397.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	2,956,212.00		437,815.00		1,313.44	
149	3117	โฉนด	68692	0	0	14	(2-2)	14	16,500.00	231,000.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	56	100	7,600.00	425,600.00	26	42	246,848.00	477,848.00	477,848.00	246,848.00	231,000.00	0.02	46.20	บ้านพักอาศัย
																						รวม	477,848.00		231,000.00		46.20	
150	3262	โฉนด	5618	0	0	17	อื่นๆ	17	16,500.00	280,500.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	184	100	8,150.00	1,499,600.00	16	22	1,169,688.00	1,450,188.00	1,450,188.00	0.00	1,450,188.00	0.30	4,350.56	เก็บของ,เก็บของ
																						รวม	1,450,188.00		1,450,188.00		4,350.56	
151	3250	โฉนด	5618	0	0	17	ประโยชน์หลายประเ	17	16,500.00	280,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	14	8,200.00	131,200.00	13	16	110,208.00	1,079,508.00	148,864.15	0.00	148,864.15	0.30	446.59	ร้านทองชัยเจริญทรัพย์
														ใช้เอง-(2-2)	100	86	8,200.00	820,000.00	13	16	688,800.00	1,079,508.00	930,643.85	688,800.00	241,843.85	0.02	48.37	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,079,508.00		390,708.00		494.96	
152	2755	โฉนด	12548	0	0	97	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	97	700.00	67,900.00												67,900.00	67,900.00	0.00	67,900.00	0.30	203.70	
																						รวม	67,900.00		67,900.00		203.70	
153	2953	โฉนด	22301	0	2	25	(2-1)	225	4,400.00	990,000.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	258	100	7,950.00	2,051,100.00	46	85	307,665.00	1,297,665.00	1,297,665.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
154	3312	โฉนด	5618	0	0	17	(2-3)	17	16,500.00	280,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	128	100	8,200.00	1,049,600.00	31	85	157,440.00	437,940.00	437,940.00	0.00	437,940.00	0.02	87.59	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,735,605.00		437,940.00		87.59	
155	3276	โฉนด	5618	0	0	11	(2-2)	11	16,500.00	181,500.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	44	100	7,600.00	334,400.00	21	32	227,392.00	408,892.00	408,892.00	227,392.00	181,500.00	0.02	36.30	บ้านพักอาศัย
																						รวม	408,892.00		181,500.00		36.30	
156	3349	โฉนด	5618	0	0	17	(2-2)	17	16,500.00	280,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	100	100	8,200.00	820,000.00	37	64	295,200.00	575,700.00	575,700.00	295,200.00	280,500.00	0.02	56.10	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	575,700.00		280,500.00		56.10	
157	3008	โฉนด	37442	0	0	12	ประโยชน์หลายประเ	12	16,500.00	198,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	33	8,100.00	388,800.00	37	64	139,968.00	617,904.00	205,947.40	0.00	205,947.40	0.30	617.84	ร้านทองยาวราชห้วยพลู
														ใช้เอง-(2-1)	96	67	8,100.00	777,600.00	37	64	279,936.00	617,904.00	411,956.60	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	29	(2-1)	29	16,500.00	478,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	348	100	8,100.00	2,818,800.00	37	64	1,014,768.00	1,493,268.00	1,493,268.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
158	2951	โฉนด	22303	0	1	73	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	173	4,400.00	761,200.00												761,200.00	761,200.00	0.00	761,200.00	0.30	2,283.60	
159	2952	โฉนด	22302	0	1	62	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	162	4,400.00	712,800.00												712,800.00	712,800.00	0.00	712,800.00	0.30	2,138.40	
																						รวม	3,585,172.00		1,679,947.40		5,039.84	
160	2775	โฉนด	46967	0	1	6	ประกอบเกษตรกรรม	106	3,000.00	318,000.00												318,000.00	318,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	10	(2-1)	10	3,000.00	30,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	40	100	8,300.00	332,000.00	13	16	278,880.00	308,880.00	308,880.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	626,880.00		0.00		0.00	
161	2690	โฉนด	44965	0	2	74	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	274	1,300.00	356,200.00												356,200.00	356,200.00	0.00	356,200.00	0.30	1,068.60	
162	2982	โฉนด	24573	0	0	34.24	อื่นๆ	34	16,500.00	564,960.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	136.94	100	7,600.00	1,040,744.00	16	22	811,780.32	1,376,740.32	1,376,740.32	0.00	1,376,740.32	0.30	4,130.22	ร้านสะดวกซื้อ CJ Express
				0	0	48.76	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	49	16,500.00	804,540.00												804,540.00	804,540.00	0.00	804,540.00	0.30	2,413.62	
																						รวม	2,537,480.32		2,537,480.32		7,612.44	
163	2899	โฉนด	71426	0	0	42	อื่นๆ	42	7,000.00	294,000.00												294,000.00	294,000.00	0.00	294,000.00	0.30	882.00	
																						รวม	294,000.00		294,000.00		882.00	
164	3325	โฉนด		0	0	34	(2-2)	34	16,500.00	561,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	136	100	8,100.00	1,101,600.00	41	72	308,448.00	869,448.00	869,448.00	308,448.00	561,000.00	0.02	112.20	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	869,448.00		561,000.00		112.20	
165	3289	โฉนด		0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	31.5	17	8,100.00	255,150.00	54	76	61,236.00	681,888.00	113,329.79	0.00	113,329.79	0.30	339.99	ร้านขายเสื้อผ้า
														ใช้เอง-(2-2)	158	83	8,100.00	1,279,800.00	54	76	307,152.00	681,888.00	568,558.21	307,152.00	261,406.21	0.02	52.28	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	681,888.00		374,736.00		392.27	
166	3254	โฉนด	5618	0	0	21.3	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	351,450.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	37.5	14	8,100.00	303,750.00	36	62	115,425.00	1,153,269.00	166,070.74	0.00	166,070.74	0.30	498.21	ร้านขายยา
														ใช้เอง-(2-2)	223	86	8,100.00	1,806,300.00	36	62	686,394.00	1,153,269.00	987,198.26	686,394.00	300,804.26	0.02	60.16	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
167	3255	โฉนด	5618	0	0	13.8	(2-3)	14	16,500.00	227,700.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	55	100	7,600.00	418,000.00	21	32	284,240.00	511,940.00	511,940.00	0.00	511,940.00	0.02	102.39	โรงจอดรถ
168	3338	โฉนด	5618	0	0	14	(2-3)	14	16,500.00	231,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	104	100	8,200.00	852,800.00	50	76	204,672.00	435,672.00	435,672.00	0.00	435,672.00	0.02	87.13	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,100,881.00		1,414,487.00		747.89	
169	2808	โฉนด	8524	4	0	73	อื่นๆ	1,673	5,000.00	8,365,000.00												8,365,000.00	8,365,000.00	0.00	8,365,000.00	0.30	25,095.00	
170	3156	โฉนด		0	1	45.51	(2-1)	146	3,000.00	436,530.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	234	100	8,300.00	1,942,200.00	13	16	1,631,448.00	2,067,978.00	2,067,978.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	1	77.49	(2-1)	177	3,000.00	532,470.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	183	100	8,300.00	1,518,900.00	13	16	1,275,876.00	1,808,346.00	1,808,346.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	12,241,324.00		8,365,000.00		25,095.00	

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
171	3345	โฉนด	5618	0	0	17	(2-3)	17	16,500.00	280,500.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	140	100	8,100.00	1,134,000.00	37	64	408,240.00	688,740.00	688,740.00	0.00	688,740.00	0.02	137.75	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	688,740.00		688,740.00		137.75	
172	3328	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	255,750.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	110	100	8,200.00	902,000.00	50	76	216,480.00	472,230.00	472,230.00	216,480.00	255,750.00	0.02	51.15	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	472,230.00		255,750.00		51.15	
173	2779	โฉนด	46963	0	1	18	ประกอบเกษตรกรรม	118	3,000.00	354,000.00												354,000.00	354,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	10	อื่นๆ	10	3,000.00	30,000.00	1	510\ถังตาคาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	40	100	7,300.00	292,000.00	2	2	286,160.00	316,160.00	316,160.00	0.00	316,160.00	0.30	948.48	บ้านพักอาศัย
																						รวม	670,160.00		316,160.00		948.48	
174	2901	โฉนด	71866	0	0	50	(2-1)	50	1,500.00	75,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	68	100	8,300.00	564,400.00	2	2	553,112.00	628,112.00	628,112.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	628,112.00		0.00		0.00	
175	3366	โฉนด		0	0	24	ประโยชน์หลายประเ	24	16,500.00	396,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	25	8,100.00	388,800.00	54	76	93,312.00	769,248.00	192,312.00	0.00	192,312.00	0.30	576.94	ร้านขายสังฆภัณฑ์
														ใช้เอง-(2-2)	144	75	8,100.00	1,166,400.00	54	76	279,936.00	769,248.00	576,936.00	279,936.00	297,000.00	0.02	59.40	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	769,248.00		489,312.00		636.34	
176	3290	โฉนด		0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	38.5	24	8,100.00	311,850.00	54	76	74,844.00	619,680.00	151,449.79	0.00	151,449.79	0.30	454.35	ร้านขายเสื้อผ้า
														ใช้เอง-(2-2)	119	76	8,100.00	963,900.00	54	76	231,336.00	619,680.00	468,230.21	231,336.00	236,894.21	0.02	47.38	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	619,680.00		388,344.00		501.73	
177	2657	โฉนด	7022	3	3	14.25	ประกอบเกษตรกรรม	1,514	1,500.00	2,271,375.00												2,271,375.00	2,271,375.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	22.5	(2-2)	23	1,500.00	33,750.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	90	100	8,300.00	747,000.00	11	12	657,360.00	691,110.00	691,110.00	657,360.00	33,750.00	0.02	6.75	บ้านพักอาศัย
				0	0	70	อื่นๆ	70	1,500.00	105,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	280	100	5,600.00	1,568,000.00	42	74	407,680.00	512,680.00	512,680.00	0.00	512,680.00	0.30	1,538.04	โรงคัดไข่
				0	0	55	ประกอบเกษตรกรรม	55	1,500.00	82,500.00	1	517\โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	ใช้เอง-เกษตรกรรม	220	100	2,250.00	495,000.00	42	74	128,700.00	211,200.00	211,200.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	เล้าไก่
				0	0	50	ประกอบเกษตรกรรม	50	1,500.00	75,000.00	1	517\โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	ใช้เอง-เกษตรกรรม	200	100	2,250.00	450,000.00	42	74	117,000.00	192,000.00	192,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	เล้าไก่
				0	0	30	(2-3)	30	1,500.00	45,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	120	100	8,300.00	996,000.00	11	12	876,480.00	921,480.00	921,480.00	0.00	921,480.00	0.02	184.30	บ้านพักอาศัย
				0	0	9	(2-3)	9	1,500.00	13,500.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	36	100	2,750.00	99,000.00	11	12	87,120.00	100,620.00	100,620.00	0.00	100,620.00	0.02	20.12	โรงจอดรถ
				0	0	12.25	(2-3)	12	1,500.00	18,375.00	1	01\บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	49	100	8,200.00	401,800.00	11	45	220,990.00	239,365.00	239,365.00	0.00	239,365.00	0.02	47.87	บ้านพักอาศัย
																						รวม	5,139,830.00		1,807,895.00		1,797.08	
178	3333	โฉนด	5618	0	0	20	อื่นๆ	20	16,500.00	330,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	208	100	8,200.00	1,705,600.00	50	76	409,344.00	739,344.00	739,344.00	0.00	739,344.00	0.30	2,218.03	สำนักงานเมืองไทยแคปปิตอล,ว่าง
																						รวม	739,344.00		739,344.00		2,218.03	
179	2888	โฉนด	70500	0	1	24	ประกอบเกษตรกรรม	124	3,000.00	372,000.00												372,000.00	372,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
180	2887	โฉนด	70499	0	1	53	(2-1)	153	1,500.00	229,500.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	125	100	8,300.00	1,037,500.00	27	44	581,000.00	810,500.00	810,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,182,500.00		0.00		0.00	
181	3288	โฉนด	5618	0	0	14.5	(2-2)	15	16,500.00	239,250.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	106	100	8,200.00	869,200.00	21	32	591,056.00	830,306.00	830,306.00	591,056.00	239,250.00	0.02	47.85	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	830,306.00		239,250.00		47.85	
182	2848	โฉนด	67954	0	2	50	ประกอบเกษตรกรรม	250	1,500.00	375,000.00												375,000.00	375,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
183	3145	โฉนด	67953	0	2	0	ประกอบเกษตรกรรม	200	1,500.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	675,000.00		0.00		0.00	
184	2921	โฉนด	75931	0	0	50	(2-3)	50	1,500.00	75,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	35	100	5,600.00	196,000.00	2	2	192,080.00	267,080.00	267,080.00	0.00	267,080.00	0.02	53.42	โรงเก็บของ
																						รวม	267,080.00		267,080.00		53.42	
185	2914	โฉนด	75821	0	1	0	ประกอบเกษตรกรรม	100	1,500.00	150,000.00												150,000.00	150,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	150,000.00		0.00		0.00	
186	2756	โฉนด	12547	0	1	13	(2-1)	113	1,500.00	169,500.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	224	100	8,300.00	1,859,200.00	13	16	1,561,728.00	1,731,228.00	1,731,228.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,731,228.00		0.00		0.00	
187	3082	โฉนด	35321	0	1	62	(2-3)	162	5,000.00	810,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	148	100	8,300.00	1,228,400.00	13	16	1,031,856.00	1,841,856.00	1,841,856.00	0.00	1,841,856.00	0.02	368.37	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,841,856.00		1,841,856.00		368.37	
188	2606	โฉนด	75452	0	1	14.8	(2-2)	115	10,000.00	1,148,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	195	100	8,300.00	1,618,500.00	8	8	1,489,020.00	2,637,020.00	2,637,020.00	1,489,020.00	1,148,000.00	0.02	229.60	บ้านพักอาศัย
189	2932	โฉนด	78547	0	0	57	(2-2)	57	10,000.00	570,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	8	8	1,527,200.00	2,097,200.00	2,097,200.00	1,527,200.00	570,000.00	0.02	114.00	บ้านพักอาศัย
190	2607	โฉนด	75453	0	1	14.8	(2-2)	115	10,000.00	1,148,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	195	100	8,300.00	1,618,500.00	8	8	1,489,020.00	2,637,020.00	2,637,020.00	1,489,020.00	1,148,000.00	0.02	229.60	บ้านพักอาศัย
191	3198	โฉนด	78541	0	0	65.9	(2-2)	66	10,000.00	659,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	8	8	1,221,760.00	1,880,760.00	1,880,760.00	1,221,760.00	659,000.00	0.02	131.80	บ้านพักอาศัย
192	3203	โฉนด	78546	0	0	86.53	(2-2)	87	10,000.00	865,300.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	260	100	8,300.00	2,158,000.00	8	8	1,985,360.00	2,850,660.00	2,850,660.00	1,985,360.00	865,300.00	0.02	173.06	บ้านพักอาศัย
				0	0	69.87	(2-2)	70	10,000.00	698,700.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	210	100	8,300.00	1,743,000.00	8	8	1,603,560.00	2,302,260.00	2,302,260.00	1,603,560.00	698,700.00	0.02	139.74	บ้านพักอาศัย
				0	0	49.9	(2-2)	50	10,000.00	499,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	150	100	8,300.00	1,245,000.00	8	8	1,145,400.00	1,644,400.00	1,644,400.00	1,145,400.00	499,000.00	0.02	99.80	บ้านพักอาศัย
193	2609	โฉนด	75455	0	1	14.8	(2-3)	115	10,000.00	1,148,000.00	1	05\บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	225	100	8,150.00	1,833,750.00	8	8	1,687,050.00	2,835,050.00	2,835,050.00	0.00	2,835,050.00	0.02	567.01	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
194	2610	โฉนด	75456	0	1	14.8	(2-2)	115	10,000.00	1,148,000.00	1	05\บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	370	100	8,150.00	3,015,500.00	8	8	2,774,260.00	3,922,260.00	3,922,260.00	2,774,260.00	1,148,000.00	0.02	229.60	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
195	2611	โฉนด	75457	0	1	14.8	(2-3)	115	10,000.00	1,148,000.00	1	05\บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	216	100	8,150.00	1,760,400.00	8	8	1,619,568.00	2,767,568.00	2,767,568.00	0.00	2,767,568.00	0.02	553.51	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
196	2612	โฉนด	75934	0	0	57.1	(2-1)	57	10,000.00	571,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-เกษตรกรรม	180	100	8,300.00	1,494,000.00	8	8	1,374,480.00	1,945,480.00	1,945,480.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	บ้านพักอาศัย
197	2648	โฉนด	44422	2	0	1	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	801	10,000.00	8,010,000.00												8,010,000.00	8,010,000.00	0.00	8,010,000.00	0.30	24,030.00	
198	2927	โฉนด	75930	0	2	86	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	286	10,000.00	2,860,000.00												2,860,000.00	2,860,000.00	0.00	2,860,000.00	0.30	8,580.00	
199	2602	โฉนด	44423	0	0	57.1	(2-2)	57	10,000.00	571,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	220	100	8,300.00	1,826,000.00	8	8	1,679,920.00	2,250,920.00	2,250,920.00	1,679,920.00	571,000.00	0.02	114.20	บ้านพักอาศัย
200	2608	โฉนด	75454	0	1	14.8	(2-2)	115	10,000.00	1,148,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	270	100	8,300.00	2,241,000.00	8	8	2,061,720.00	3,209,720.00	3,209,720.00	2,061,720.00	1,148,000.00	0.02	229.60	บ้านพักอาศัย
																						รวม	43,850,318.00		24,927,618.00		35,421.52	
201	2877	โฉนด	69423	0	2	24	ประกอบเกษตรกรรม	224	910.00	203,840.00												203,840.00	203,840.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	203,840.00		0.00		0.00	
202	3363	โฉนด		0	0	16	(2-2)	16	16,500.00	264,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	160	100	8,100.00	1,296,000.00	54	76	311,040.00	575,040.00	575,040.00	311,040.00	264,000.00	0.02	52.80	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	575,040.00		264,000.00		52.80	
203	2931	โฉนด	75440	0	0	57	(2-1)	57	10,000.00	570,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	160	100	7,750.00	1,240,000.00	8	8	1,140,800.00	1,710,800.00	1,710,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
204	2889	โฉนด	70605	0	2	0	(2-3)	200	3,050.00	610,000.00												รวม	1,710,800.00		0.00		0.00	
																						610,000.00	610,000.00	0.00	610,000.00	0.02	122.00	
																						รวม	610,000.00		610,000.00		122.00	
205	3317	โฉนด	5618	0	0	18.1	(2-2)	18	16,500.00	298,650.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	135.25	100	8,200.00	1,109,050.00	31	85	166,357.50	465,007.50	465,007.50	166,357.50	298,650.00	0.02	59.73	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	465,007.50		298,650.00		59.73	
206	2625	โฉนด	24266	0	1	6	ประโยชน์หลายประเ	106	8,000.00	848,000.00	1	405|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	120	30	8,150.00	978,000.00	22	34	645,480.00	2,999,600.00	899,880.00	0.00	899,880.00	0.30	2,699.64	ร้านซ่อมรถยนต์
														ใช้เอง-(2-1)	280	70	8,150.00	2,282,000.00	22	34	1,506,120.00	2,999,600.00	2,099,720.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
207	2646	โฉนด	44420	2	0	59	(2-1)	859	1,300.00	1,116,700.00	1	403|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	310	100	8,300.00	2,573,000.00	11	12	2,264,240.00	3,380,940.00	3,380,940.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	84	อื่นๆ	84	1,300.00	109,200.00	1	518|โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	336	100	5,700.00	1,915,200.00	11	12	1,685,376.00	1,794,576.00	1,794,576.00	0.00	1,794,576.00	0.30	5,383.73	อู่ซ่อมรถ
																						รวม	8,175,116.00		2,694,456.00		8,083.37	
208	2675	โฉนด	5583	7	2	0	ประกอบเกษตรกรรม	3,000	700.00	2,100,000.00												2,100,000.00	2,100,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	2,100,000.00		0.00		0.00	
209	2996	โฉนด	43905	0	0	18.1	ประโยชน์หลายประเ	18	16,500.00	298,650.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	40	19	8,100.00	324,000.00	13	16	272,160.00	1,758,108.00	327,887.14	0.00	327,887.14	0.30	983.66	ร้านตัดผ้า
														ใช้เอง-(2-1)	174.5	81	8,100.00	1,413,450.00	13	16	1,187,298.00	1,758,108.00	1,430,220.86	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,758,108.00		327,887.14		983.66	
210	3009	โฉนด	37441	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	18	8,100.00	259,200.00	13	16	217,728.00	1,461,504.00	265,701.43	0.00	265,701.43	0.30	797.10	ร้านถ่ายรูป
														ใช้เอง-(2-1)	144	82	8,100.00	1,166,400.00	13	16	979,776.00	1,461,504.00	1,195,802.57	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,461,504.00		265,701.43		797.10	
211	3006	โฉนด	37444	0	0	18	ประโยชน์หลายประเ	18	16,500.00	297,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	15	8,100.00	259,200.00	32	54	119,232.00	1,101,816.00	163,178.95	0.00	163,178.95	0.30	489.54	ร้านอาหารตามสั่ง
														ใช้เอง-(2-1)	184	85	8,100.00	1,490,400.00	32	54	685,584.00	1,101,816.00	938,637.05	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,101,816.00		163,178.95		489.54	
212	2941	โฉนด	44432	0	1	86	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	186	3,500.00	651,000.00												651,000.00	651,000.00	0.00	651,000.00	0.30	1,953.00	
213	2970	โฉนด	14726	0	1	0	อื่นๆ	100	16,500.00	1,650,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	400	100	5,600.00	2,240,000.00	42	74	582,400.00	2,232,400.00	2,232,400.00	0.00	2,232,400.00	0.30	6,697.20	เก็บของ,จอดรถ
																						รวม	2,883,400.00		2,883,400.00		8,650.20	
214	3075	โฉนด	35319	0	0	72	(2-3)	72	16,500.00	1,188,000.00	1	406|ตึกแถวสิบชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	315	100	8,400.00	2,646,000.00	27	44	1,481,760.00	2,669,760.00	2,669,760.00	0.00	2,669,760.00	0.02	533.95	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
215	3080	โฉนด	5625	0	1	6	อื่นๆ	106	2,500.00	265,000.00												265,000.00	265,000.00	0.00	265,000.00	0.30	795.00	
																						รวม	2,934,760.00		2,934,760.00		1,328.95	
216	3169	โฉนด	79235	0	1	10	(2-1)	110	1,500.00	165,000.00	1	403|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	115	100	8,300.00	954,500.00	8	8	878,140.00	1,043,140.00	1,043,140.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,043,140.00		0.00		0.00	
217	3334	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	84	47	8,100.00	680,400.00	54	76	163,296.00	696,420.00	325,019.21	0.00	325,019.21	0.30	975.06	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	96	53	8,100.00	777,600.00	54	76	186,624.00	696,420.00	371,400.79	186,624.00	184,776.79	0.02	36.96	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		509,796.00		1,012.02	
218	3003	โฉนด	38290	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	17	8,100.00	259,200.00	32	54	119,232.00	979,392.00	163,264.65	0.00	163,264.65	0.30	489.79	ใช้เก็บของ
														ใช้เอง-(2-3)	160	83	8,100.00	1,296,000.00	32	54	596,160.00	979,392.00	816,127.35	0.00	816,127.35	0.02	163.23	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	979,392.00		979,392.00		653.02	
219	3039	โฉนด	43933	0	0	14	ประโยชน์หลายประเ	14	16,500.00	231,000.00	1	|	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	20	0.00	0.00	13	16	0.00	231,000.00	46,200.00	0.00	46,200.00	0.30	138.60	ใช้เก็บของ
														ใช้เอง-(2-3)	192	80	0.00	0.00	13	16	0.00	231,000.00	184,800.00	0.00	184,800.00	0.02	36.96	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	231,000.00		231,000.00		175.56	
220	3284	โฉนด	5618	0	0	14	ประโยชน์หลายประเ	14	16,500.00	231,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	26	25	8,200.00	213,200.00	21	32	144,976.00	810,904.00	202,726.00	0.00	202,726.00	0.30	608.18	ร้านขายของชำ
														ให้เช่า-(2-3)	78	75	8,200.00	639,600.00	21	32	434,928.00	810,904.00	608,178.00	0.00	608,178.00	0.02	121.64	บ้านเช่า,บ้านเช่า
221	2714	โฉนด	5617	0	1	7	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	107	3,000.00	321,000.00												321,000.00	321,000.00	0.00	321,000.00	0.30	963.00	
																						รวม	1,131,904.00		1,131,904.00		1,692.82	
222	3135	โฉนด	12027	1	0	33.42	(2-1)	433	3,750.00	1,625,325.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	420	100	7,950.00	3,339,000.00	23	85	500,850.00	2,126,175.00	2,126,175.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	1	51.73	(2-1)	152	3,750.00	568,987.50	1	504|โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	112	100	2,750.00	308,000.00	23	85	46,200.00	615,187.50	615,187.50	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
				0	0	27.12	(2-1)	27	3,750.00	101,700.00	1	517|โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	20	100	2,250.00	45,000.00	6	6	42,300.00	144,000.00	144,000.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	เล้าไก่
				0	1	51.73	(2-1)	152	3,750.00	568,987.50	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	112	100	8,150.00	912,800.00	21	80	182,560.00	751,547.50	751,547.50	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,636,910.00		0.00		0.00	
223	2906	โฉนด	73801	0	0	7	ประกอบเกษตรกรรม	7	910.00	6,370.00												6,370.00	6,370.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	6,370.00		0.00		0.00	
224	2798	โฉนด	51066	0	0	20	(2-3)	20	3,500.00	70,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	224	100	8,100.00	1,814,400.00	14	18	1,487,808.00	1,557,808.00	1,557,808.00	0.00	1,557,808.00	0.02	311.56	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
225	2884	โฉนด	49723	0	0	43	(2-1)	43	700.00	30,100.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	36	100	2,750.00	99,000.00	14	18	81,180.00	111,280.00	111,280.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
																						รวม	1,669,088.00		1,557,808.00		311.56	
226	2685	โฉนด	5587	10	1	58	ประโยชน์หลายประเ	4,158	2,250.00	9,355,500.00	1	ค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาร	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	4	3,400.00	326,400.00	14	18	267,648.00	16,024,396.00	642,578.28	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	2296	96	3,400.00	7,806,400.00	14	18	6,401,248.00	16,024,396.00	15,381,817.72	0.00	15,381,817.72	0.30	46,145.45	โกดัง,โรงงาน,โรงงาน,โรงงาน,โรงอาหาร,บ้านพักคนงาน
227	2812	โฉนด	62383	0	0	5	ประกอบเกษตรกรรม	5	750.00	3,750.00												3,750.00	3,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	16,028,146.00		15,381,817.72		46,145.45	
228	2910	โฉนด	74146	0	0	18	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	18	910.00	16,380.00												16,380.00	16,380.00	0.00	16,380.00	0.30	49.14	
229	2805	โฉนด	59818	0	0	85	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	85	8,000.00	680,000.00												680,000.00	680,000.00	0.00	680,000.00	0.30	2,040.00	
230	2817	โฉนด	62570	0	0	91.5	อื่นๆ	92	7,000.00	640,500.00	1	ารพาณิชยกรรมประเภทค้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	366	100	8,050.00	2,946,300.00	2	2	2,887,374.00	3,527,874.00	3,527,874.00	0.00	3,527,874.00	0.30	10,583.62	โลตัสโกเฟรช
				0	0	1.25	อื่นๆ	1	7,000.00	8,750.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	5	100	2,750.00	13,750.00	2	2	13,475.00	22,225.00	22,225.00	0.00	22,225.00	0.30	66.68	ร้านพิซซ่า
				0	0	42.75	อื่นๆ	43	7,000.00	299,250.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	171	100	2,750.00	470,250.00	2	2	460,845.00	760,095.00	760,095.00	0.00	760,095.00	0.30	2,280.29	ตลาด
				0	0	4.13	อื่นๆ	4	7,000.00	28,910.00	1	510|ภัตตาคาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16.5	100	7,300.00	120,450.00	2	2	118,041.00	146,951.00	146,951.00	0.00	146,951.00	0.30	440.85	ร้านไก่ย่างห้าดาว
				0	0	0.94	อื่นๆ	1	7,000.00	6,580.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	3.75	100	2,750.00	10,312.50	2	2	10,106.25	16,686.25	16,686.25	0.00	16,686.25	0.30	50.06	ร้านขายนมไข่มุก

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม: ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				0	0	18	อื่นๆ	18	7,000.00	126,000.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	72	100	7,600.00	547,200.00	2	2	536,256.00	662,256.00	662,256.00	0.00	662,256.00	0.30	1,986.77	ตึกให้เช่า
				0	1	96.5	อื่นๆ	197	7,000.00	1,375,500.00	1	ารพาณิชยกรรม|ประเภทค	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	78	100	8,050.00	627,900.00	2	2	615,342.00	1,990,842.00	1,990,842.00	0.00	1,990,842.00	0.30	5,972.53	ร้านขายของเบ็ดเตล็ด
				0	0	44.93	อื่นๆ	45	7,000.00	314,510.00	1	ารพาณิชย์ ประเภทโฮมอ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	100	8,400.00	403,200.00	1	1	399,168.00	713,678.00	713,678.00	0.00	713,678.00	0.30	2,141.03	เงินไชโย
231	2852	โฉนด	68090	0	1	96	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	196	910.00	178,360.00												178,360.00	178,360.00	0.00	178,360.00	0.30	535.08	
232	2907	โฉนด	73802	0	0	19	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	19	910.00	17,290.00												17,290.00	17,290.00	0.00	17,290.00	0.30	51.87	
																						รวม	8,732,637.25		8,732,637.25		26,197.92	
233	2751	โฉนด	5636	1	2	89	ประกอบเกษตรกรรม	689	1,500.00	1,033,500.00												1,033,500.00	1,033,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,033,500.00		0.00		0.00	
234	2710	โฉนด	44982	0	0	97	(2-3)	97	1,500.00	145,500.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	308	100	8,150.00	2,510,200.00	13	16	2,108,568.00	2,254,068.00	2,254,068.00	0.00	2,254,068.00	0.02	450.81	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,254,068.00		2,254,068.00		450.81	
235	2993	โฉนด	43902	0	0	45.1	ประโยชน์หลายประเ	45	16,500.00	744,150.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	79	33	7,950.00	628,050.00	33	85	94,207.50	1,031,542.50	338,139.63	0.00	338,139.63	0.30	1,014.42	ร้านขายนม,ร้านค้า (ร้านปิด),ร้านนวด,ร้านขายหมู
														ใช้เอง-(2-3)	162	67	7,950.00	1,287,900.00	33	85	193,185.00	1,031,542.50	693,402.87	0.00	693,402.87	0.02	138.68	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,031,542.50		1,031,542.50		1,153.10	
236	2752	โฉนด	30250	2	0	86	ประกอบเกษตรกรรม	886	1,300.00	1,151,800.00												1,151,800.00	1,151,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,151,800.00		0.00		0.00	
237	3158	โฉนด		7	3	54.12	ประกอบเกษตรกรรม	3,154	3,000.00	9,462,360.00												9,462,360.00	9,462,360.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	23	(2-1)	23	3,000.00	69,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	92	100	8,300.00	763,600.00	7	7	710,148.00	779,148.00	779,148.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	8	(2-1)	8	3,000.00	24,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	32	100	8,300.00	265,600.00	2	2	260,288.00	284,288.00	284,288.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย(กำลังสร้าง)
				0	0	23.25	ประโยชน์หลายประเ	23	3,000.00	69,750.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	12	8	7,950.00	95,400.00	21	80	19,080.00	319,380.00	24,400.63	0.00	24,400.63	0.30	73.20	ร้านอาหารตามสั่ง
														ใช้เอง-(2-1)	145	92	7,950.00	1,152,750.00	21	80	230,550.00	319,380.00	294,979.37	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	27	(2-1)	27	3,000.00	81,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	108	100	8,300.00	896,400.00	21	32	609,552.00	690,552.00	690,552.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	30	(2-1)	30	3,000.00	90,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	120	100	8,300.00	996,000.00	21	32	677,280.00	767,280.00	767,280.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	23.75	ประโยชน์หลายประเ	24	3,000.00	71,250.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	65	68	8,300.00	539,500.00	21	32	366,860.00	607,430.00	415,603.61	366,860.00	48,743.61	0.02	9.75	บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	30	32	8,300.00	249,000.00	21	32	169,320.00	607,430.00	191,826.39	0.00	191,826.39	0.30	575.48	ร้านซ่อมมอเตอร์ไซค์
				0	0	31.25	(2-1)	31	3,000.00	93,750.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	125	100	7,950.00	993,750.00	21	80	198,750.00	292,500.00	292,500.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	6	(2-1)	6	3,000.00	18,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	24	100	8,300.00	199,200.00	21	32	135,456.00	153,456.00	153,456.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	36.25	(2-1)	36	3,000.00	108,750.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	145	100	7,950.00	1,152,750.00	47	85	172,912.50	281,662.50	281,662.50	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	38.75	(2-1)	39	3,000.00	116,250.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	155	100	7,950.00	1,232,250.00	21	80	246,450.00	362,700.00	362,700.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	37	(2-1)	37	3,000.00	111,000.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	148	100	7,950.00	1,176,600.00	26	85	176,490.00	287,490.00	287,490.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	12	(2-1)	12	3,000.00	36,000.00	1	01|บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	48	100	8,200.00	393,600.00	41	93	27,552.00	63,552.00	63,552.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	8	(2-1)	8	3,000.00	24,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	32	100	8,300.00	265,600.00	2	2	260,288.00	284,288.00	284,288.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	6	(2-1)	6	3,000.00	18,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	24	100	8,300.00	199,200.00	6	6	187,248.00	205,248.00	205,248.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	34.25	(2-1)	34	3,000.00	102,750.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	137	100	7,950.00	1,089,150.00	21	80	217,830.00	320,580.00	320,580.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	5	(2-1)	5	3,000.00	15,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	20	100	8,300.00	166,000.00	2	2	162,680.00	177,680.00	177,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	90	(2-3)	90	3,000.00	270,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	360	100	8,200.00	2,952,000.00	31	52	1,416,960.00	1,686,960.00	1,686,960.00	0.00	1,686,960.00	0.02	337.39	บ้านพักพนักงาน
				0	0	8	(2-1)	8	3,000.00	24,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	32	100	8,300.00	265,600.00	31	52	127,488.00	151,488.00	151,488.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	37	(2-1)	37	3,000.00	111,000.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	148	100	7,950.00	1,176,600.00	51	85	176,490.00	287,490.00	287,490.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	49.5	(2-1)	50	3,000.00	148,500.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	198	100	7,950.00	1,574,100.00	31	85	236,115.00	384,615.00	384,615.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	56.5	(2-1)	57	3,000.00	169,500.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	226	100	7,950.00	1,796,700.00	36	85	269,505.00	439,005.00	439,005.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	12.38	(2-1)	12	3,000.00	37,140.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	49.5	100	8,300.00	410,850.00	31	52	197,208.00	234,348.00	234,348.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	14	(2-1)	14	3,000.00	42,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	56	100	8,300.00	464,800.00	21	32	316,064.00	358,064.00	358,064.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	61.25	(2-1)	61	3,000.00	183,750.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	245	100	8,150.00	1,996,750.00	41	72	559,090.00	742,840.00	742,840.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	22	(2-1)	22	3,000.00	66,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	88	100	8,150.00	717,200.00	11	34	473,352.00	539,352.00	539,352.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	21	(2-1)	21	3,000.00	63,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	84	100	2,750.00	231,000.00	11	12	203,280.00	266,280.00	266,280.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
				0	0	33.75	(2-1)	34	3,000.00	101,250.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	135	100	8,300.00	1,120,500.00	11	12	986,040.00	1,087,290.00	1,087,290.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	40.5	ประโยชน์หลายประเ	41	3,000.00	121,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	63.75	30	8,300.00	529,125.00	26	42	306,892.50	1,151,696.00	343,090.24	0.00	343,090.24	0.30	1,029.27	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-1)	150.25	70	8,300.00	1,247,075.00	26	42	723,303.50	1,151,696.00	808,605.76	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	33	ประโยชน์หลายประเ	33	3,000.00	99,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	132	100	8,300.00	1,095,600.00	51	76	262,944.00	361,944.00	361,944.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ร้านเสริมสวย,บ้านพักอาศัย
				0	0	17.5	(2-1)	18	3,000.00	52,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	72	100	8,300.00	597,600.00	11	12	525,888.00	578,388.00	578,388.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	23,609,354.50		2,295,020.87		2,025.09	
238	2627	โฉนด	15029	17	2	20	ประกอบเกษตรกรรม	7,020	900.00	6,318,000.00												6,318,000.00	6,318,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	6,318,000.00		0.00		0.00	
239	3353	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	24	13	8,100.00	194,400.00	54	76	46,656.00	696,420.00	92,832.79	0.00	92,832.79	0.30	278.50	ร้านขายเสื้อผ้า
														ใช้เอง-(2-2)	156	87	8,100.00	1,263,600.00	54	76	303,264.00	696,420.00	603,587.21	303,264.00	300,323.21	0.02	60.06	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		393,156.00		338.56	
240	2818	โฉนด	63033	0	0	24	(2-2)	24	3,000.00	72,000.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	166	100	8,150.00	1,352,900.00	8	8	1,244,668.00	1,316,668.00	1,316,668.00	1,244,668.00	72,000.00	0.02	14.40	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,316,668.00		72,000.00		14.40	
241	2616	โฉนด	8525	4	3	68	ประกอบเกษตรกรรม	1,968	1,400.00	2,755,200.00												2,755,200.00	2,755,200.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	2,755,200.00		0.00		0.00	
242	2658	โฉนด	8519	0	2	39	อื่นๆ	239	460.00	109,940.00												109,940.00	109,940.00	0.00	109,940.00	0.30	329.82	
243	2847	โฉนด	67952	0	2	0	ประกอบเกษตรกรรม	200	1,500.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	409,940.00		109,940.00		329.82	
244	3114	โฉนด	67909	0	0	31	(2-1)	31	16,500.00	511,500.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	284	100	8,400.00	2,385,600.00	13	16	2,003,904.00	2,515,404.00	2,515,404.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
245	3295	โฉนด	5618	0	0	35	อื่นๆ	35	16,500.00	577,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	220	100	8,200.00	1,804,000.00	31	85	270,600.00	848,100.00	2,515,404.00		0.00		0.00	
																						รวม	848,100.00		848,100.00		2,544.30	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
246	3076	โฉนด	35318	0	0	81	ประโยชน์หลายประเ	81	5,000.00	405,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	96	100	8,200.00	787,200.00	32	54	362,112.00	767,112.00	767,112.00	0.00	767,112.00	0.30	2,301.34	ให้เช่า
				0	1	17	ประโยชน์หลายประเ	117	5,000.00	585,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	96	100	8,200.00	787,200.00	13	16	661,248.00	1,246,248.00	1,246,248.00	0.00	1,246,248.00	0.02	249.25	บ้านพักอาศัย
				0	0	12	ประโยชน์หลายประเ	12	5,000.00	60,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	100	8,200.00	787,200.00	13	16	661,248.00	721,248.00	721,248.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	12	ประโยชน์หลายประเ	12	5,000.00	60,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	100	8,200.00	787,200.00	13	16	661,248.00	721,248.00	721,248.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	12	ประโยชน์หลายประเ	12	5,000.00	60,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	96	100	8,200.00	787,200.00	13	16	661,248.00	721,248.00	721,248.00	0.00	721,248.00	0.30	2,163.74	ให้เช่า
																						รวม	4,177,104.00		2,734,608.00		4,714.33	
247	3359	โฉนด		0	0	21	(2-2)	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	180	100	8,100.00	1,458,000.00	54	76	349,920.00	696,420.00	696,420.00	349,920.00	346,500.00	0.02	69.30	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		346,500.00		69.30	
248	3017	โฉนด	46166	0	0	15.5	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	255,750.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	25	8,400.00	403,200.00	32	54	185,472.00	997,638.00	249,409.50	0.00	249,409.50	0.30	748.23	มนตรีการแพทย์
														ใช้เอง-(2-1)	144	75	8,400.00	1,209,600.00	32	54	556,416.00	997,638.00	748,228.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	997,638.00		249,409.50		748.23	
249	3077	โฉนด	35317	0	0	78	(2-1)	78	5,000.00	390,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	96	100	8,200.00	787,200.00	8	8	724,224.00	1,114,224.00	1,114,224.00	0.00	1,114,224.00	0.02	222.84	ให้เช่า
				0	1	14	ประโยชน์หลายประเ	114	5,000.00	570,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	96	100	8,200.00	787,200.00	8	8	724,224.00	1,294,224.00	1,294,224.00	0.00	1,294,224.00	0.30	3,882.67	ให้เช่า
				0	0	12	(2-1)	12	5,000.00	60,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	100	8,200.00	787,200.00	13	16	661,248.00	721,248.00	721,248.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	12	(2-1)	12	5,000.00	60,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	100	8,200.00	787,200.00	13	16	661,248.00	721,248.00	721,248.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	12	(2-1)	12	5,000.00	60,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	100	8,200.00	787,200.00	13	16	661,248.00	721,248.00	721,248.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	4,572,192.00		2,408,448.00		4,105.51	
250	3357	โฉนด		0	0	21	(2-2)	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	180	100	8,100.00	1,458,000.00	54	76	349,920.00	696,420.00	696,420.00	349,920.00	346,500.00	0.02	69.30	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		346,500.00		69.30	
251	3134	โฉนด	55952	0	2	75	ประโยชน์หลายประเ	275	5,000.00	1,375,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	240	100	7,950.00	1,908,000.00	37	85	286,200.00	1,661,200.00	1,661,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,661,200.00		0.00		0.00	
252	3249	โฉนด	5618	0	0	17	(2-2)	17	16,500.00	280,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	116	100	8,200.00	951,200.00	13	16	799,008.00	1,079,508.00	1,079,508.00	799,008.00	280,500.00	0.02	56.10	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,079,508.00		280,500.00		56.10	
253	2693	โฉนด	30742	0	3	12.31	(2-1)	312	3,000.00	936,930.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	339	100	7,950.00	2,695,050.00	31	85	404,257.50	1,341,187.50	1,341,187.50	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	6	(2-1)	6	3,000.00	18,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	24	100	2,750.00	66,000.00	31	52	31,680.00	49,680.00	49,680.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
				0	0	4.5	อื่นๆ	5	3,000.00	13,500.00	1	518|โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	18	100	5,700.00	102,600.00	2	2	100,548.00	114,048.00	114,048.00	0.00	114,048.00	0.30	342.14	ร้านซ่อมรถ
				0	0	65.19	(2-1)	65	3,000.00	195,570.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	38	100	8,300.00	315,400.00	11	12	277,552.00	473,122.00	473,122.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,978,037.50		114,048.00		342.14	
254	3350	โฉนด	5618	0	0	17	(2-3)	17	16,500.00	280,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	100	100	8,200.00	820,000.00	37	64	295,200.00	575,700.00	575,700.00	0.00	575,700.00	0.02	115.14	บ้านเช่า,บ้านเช่า
																						รวม	575,700.00		575,700.00		115.14	
255	2984	โฉนด	24576	0	0	59.08	(2-3)	59	16,500.00	974,820.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	272	100	8,200.00	2,230,400.00	13	16	1,873,536.00	2,848,356.00	2,848,356.00	0.00	2,848,356.00	0.02	569.67	ห้องเช่า,ห้องเช่า
				0	0	24.92	(2-3)	25	16,500.00	411,180.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	85.5	100	8,200.00	701,100.00	13	16	588,924.00	1,000,104.00	1,000,104.00	0.00	1,000,104.00	0.02	200.02	ห้องเช่า,ห้องเช่า
256	2689	โฉนด	44968	0	1	46	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	146	8,000.00	1,168,000.00												1,168,000.00	1,168,000.00	0.00	1,168,000.00	0.30	3,504.00	
257	2672	โฉนด	5706	6	0	28	ประกอบเกษตรกรรม	2,428	700.00	1,699,600.00												1,699,600.00	1,699,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	6,716,060.00		5,016,460.00		4,273.69	
258	2946	โฉนด	44430	0	2	15	(2-3)	215	5,000.00	1,075,000.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	350	100	8,150.00	2,852,500.00	2	2	2,795,450.00	3,870,450.00	3,870,450.00	0.00	3,870,450.00	0.02	774.09	บ้านพักอาศัย(กำลังสร้าง),บ้านพักอาศัย(กำลังสร้าง)
259	2947	โฉนด	53986	0	2	16	(2-1)	216	4,400.00	950,400.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	852	100	8,150.00	6,943,800.00	3	3	6,735,486.00	7,685,886.00	7,685,886.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	11,556,336.00		3,870,450.00		774.09	
260	2640	โฉนด	8523	0	0	90	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	90	3,000.00	270,000.00												270,000.00	270,000.00	0.00	270,000.00	0.30	810.00	
																						รวม	270,000.00		270,000.00		810.00	
261	3079	โฉนด	10501	0	0	47	อื่นๆ	47	5,000.00	235,000.00												235,000.00	235,000.00	0.00	235,000.00	0.30	705.00	
																						รวม	235,000.00		235,000.00		705.00	
262	2637	โฉนด	30225	1	0	36	ประกอบเกษตรกรรม	436	3,000.00	1,308,000.00												1,308,000.00	1,308,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
263	2638	โฉนด	30226	0	0	95	(2-1)	95	8,000.00	760,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	568	100	8,100.00	4,600,800.00	32	54	2,116,368.00	2,876,368.00	2,876,368.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ร้านขายของเบ็ดเตร็ด,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพัก
																						รวม	4,184,368.00		0.00		0.00	
264	3192	โฉนด	78270	0	0	85.9	(2-3)	86	10,000.00	859,000.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	311	100	8,150.00	2,534,650.00	8	8	2,331,878.00	3,190,878.00	3,190,878.00	0.00	3,190,878.00	0.02	638.18	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,190,878.00		3,190,878.00		638.18	
265	3243	โฉนด	5618	0	0	15	ประโยชน์หลายประเ	15	16,500.00	247,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	30	8,200.00	262,400.00	13	16	220,416.00	991,404.00	293,753.01	0.00	293,753.01	0.30	881.26	ร้านขายยา
														ใช้เอง-(2-2)	76	70	8,200.00	623,200.00	13	16	523,488.00	991,404.00	697,650.99	523,488.00	174,162.99	0.02	34.83	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	991,404.00		467,916.00		916.09	
266	2999	โฉนด	43908	0	0	12.2	ประโยชน์หลายประเ	12	16,500.00	201,300.00	1	408|ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	26	13	8,350.00	217,100.00	16	22	169,338.00	1,503,900.00	195,507.00	0.00	195,507.00	0.30	586.52	ร้านขายของดีจัง
														ใช้เอง-(2-1)	174	87	8,350.00	1,452,900.00	16	22	1,133,262.00	1,503,900.00	1,308,393.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,503,900.00		195,507.00		586.52	
267	3315	โฉนด	5618	0	0	18.5	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	305,250.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	8	6	8,200.00	65,600.00	31	85	9,840.00	460,230.00	29,224.61	0.00	29,224.61	0.30	87.67	ร้านขายน้ำ
														ใช้เอง-(2-2)	118	94	8,200.00	967,600.00	31	85	145,140.00	460,230.00	431,005.40	145,140.00	285,865.40	0.02	57.17	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	460,230.00		315,090.00		144.84	
268	3078	โฉนด	35316	0	0	36.7	(2-3)	37	5,000.00	183,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	192	100	8,200.00	1,574,400.00	13	16	1,322,496.00	1,505,996.00	1,505,996.00	0.00	1,505,996.00	0.02	301.20	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	36.8	ประโยชน์หลายประเ	37	5,000.00	184,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	36	8,200.00	524,800.00	13	16	440,832.00	1,396,288.00	507,690.32	0.00	507,690.32	0.30	1,523.07	ขายเสื้อผ้า
														ใช้เอง-(2-3)	112	64	8,200.00	918,400.00	13	16	771,456.00	1,396,288.00	888,597.68	0.00	888,597.68	0.02	177.72	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	36.8	ประโยชน์หลายประเ	37	5,000.00	184,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	55	8,200.00	393,600.00	13	16	330,624.00	790,144.00	431,023.55	0.00	431,023.55	0.30	1,293.07	คลินิก

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
														ใช้เอง-(2-3)	40	45	8,200.00	328,000.00	13	16	275,520.00	790,144.00	359,120.45	0.00	359,120.45	0.02	71.82	บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,692,428.00		3,692,428.00		3,366.88	
269	2623	โฉนด	27042	0	1	15	(2-1)	115	7,000.00	805,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	480	100	8,150.00	3,912,000.00	13	16	3,286,080.00	4,091,080.00	4,091,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	4,091,080.00		0.00		0.00	
270	2801	โฉนด	49727	0	0	26	(2-3)	26	3,500.00	91,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	218	100	8,100.00	1,765,800.00	14	18	1,447,956.00	1,538,956.00	1,538,956.00	0.00	1,538,956.00	0.02	307.79	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
271	2802	โฉนด	49728	0	0	26	(2-3)	26	3,500.00	91,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	226	100	8,100.00	1,830,600.00	14	18	1,501,092.00	1,592,092.00	1,592,092.00	0.00	1,592,092.00	0.02	318.42	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,131,048.00		3,131,048.00		626.21	
272	3167	โฉนด	5624	0	1	45	(2-1)	145	5,000.00	725,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	384	100	8,150.00	3,129,600.00	16	22	2,441,088.00	3,166,088.00	3,166,088.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ที่อยู่อาศัย
																						รวม	3,166,088.00		0.00		0.00	
273	2742	โฉนด	38343	0	2	54	ประกอบเกษตรกรรม	254	1,500.00	381,000.00												381,000.00	381,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
274	2743	โฉนด	38344	0	2	29	ประกอบเกษตรกรรม	229	1,500.00	343,500.00												343,500.00	343,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
275	2740	โฉนด	38341	1	0	84	ประกอบเกษตรกรรม	484	1,500.00	726,000.00												726,000.00	726,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
276	2741	โฉนด	38342	0	2	53	ประกอบเกษตรกรรม	253	1,300.00	328,900.00												328,900.00	328,900.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,779,400.00		0.00		0.00	
277	3062	โฉนด	14854	0	0	98	(2-1)	98	5,000.00	490,000.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	137	100	8,300.00	1,137,100.00	71	76	272,904.00	762,904.00	762,904.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	762,904.00		0.00		0.00	
278	2811	โฉนด	62382	1	1	78	ประกอบเกษตรกรรม	578	910.00	525,980.00												525,980.00	525,980.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
279	3239	โฉนด		0	0	55.4	อื่นๆ	55	8,000.00	443,200.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	78	100	5,600.00	436,800.00	16	22	340,704.00	783,904.00	783,904.00	0.00	783,904.00	0.30	2,351.71	ร้านขายของเก่า
280	2815	โฉนด	62386	0	0	67	(2-2)	67	8,000.00	536,000.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	126	100	8,300.00	1,045,800.00	2	2	1,024,884.00	1,560,884.00	1,560,884.00	1,024,884.00	536,000.00	0.02	107.20	บ้านพักอาศัย
281	3383	โฉนด	62386	0	0	67.2	(2-2)	67	8,000.00	537,600.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	182	100	8,150.00	1,483,300.00	33	56	652,652.00	1,190,252.00	1,190,252.00	652,652.00	537,600.00	0.02	107.52	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	4,061,020.00		1,857,504.00		2,566.43	
282	3224	โฉนด	77921	0	1	36	(2-1)	136	10,000.00	1,360,000.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	250	100	8,300.00	2,075,000.00	8	8	1,909,000.00	3,269,000.00	3,269,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,269,000.00		0.00		0.00	
283	2780	โฉนด	13805	0	1	63	(2-1)	163	2,250.00	366,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	245	100	7,950.00	1,947,750.00	23	85	292,162.50	658,912.50	658,912.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	658,912.50		0.00		0.00	
284	2803	โฉนด	49729	0	0	25	(2-3)	25	3,500.00	87,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	226	100	8,100.00	1,830,600.00	14	18	1,501,092.00	1,588,592.00	1,588,592.00	0.00	1,588,592.00	0.02	317.72	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
285	2940	โฉนด	5615	0	1	99	ประโยชน์หลายประเ	199	3,500.00	696,500.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	788	81	8,150.00	6,422,200.00	22	34	4,238,652.00	5,904,716.75	4,805,258.49	0.00	4,805,258.49	0.30	14,415.78	ร้านขายปุ๋ย
														ใช้เอง-(2-2)	180.25	19	8,150.00	1,469,037.50	22	34	969,564.75	5,904,716.75	1,099,458.26	969,564.75	129,893.51	0.02	25.98	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	7,493,308.75		6,523,744.00		14,759.48	
286	3027	โฉนด	45334	0	0	18	ประโยชน์หลายประเ	18	16,500.00	297,000.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	71.5	25	8,400.00	600,600.00	27	44	336,336.00	1,642,344.00	410,586.00	0.00	410,586.00	0.30	1,231.76	โรงพิมพ์
														ใช้เอง-(2-1)	214.5	75	8,400.00	1,801,800.00	27	44	1,009,008.00	1,642,344.00	1,231,758.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
287	3042	โฉนด	43934	0	0	13	อื่นๆ	13	16,500.00	214,500.00												214,500.00	214,500.00	0.00	214,500.00	0.30	643.50	
288	2728	โฉนด	54013	0	0	20	ประโยชน์หลายประเ	20	8,000.00	160,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	80	45	8,100.00	648,000.00	31	52	311,040.00	844,288.00	383,728.90	0.00	383,728.90	0.30	1,151.19	ร้านทำป้าย
														ใช้เอง-(2-2)	96	55	8,100.00	777,600.00	31	52	373,248.00	844,288.00	460,559.10	373,248.00	87,311.10	0.02	17.46	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
289	3024	โฉนด	48500	0	0	13	(2-2)	13	16,500.00	214,500.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	206.8	100	8,400.00	1,737,120.00	37	64	625,363.20	839,863.20	839,863.20	625,363.20	214,500.00	0.02	42.90	บ้านพักอาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
290	3025	โฉนด	48501	0	0	15	ประโยชน์หลายประเ	15	16,500.00	247,500.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	59.95	25	8,400.00	503,580.00	27	44	282,004.80	1,375,519.20	343,879.80	0.00	343,879.80	0.30	1,031.64	โรงพิมพ์
														ใช้เอง-(2-2)	179.85	75	8,400.00	1,510,740.00	27	44	846,014.40	1,375,519.20	1,031,639.40	846,014.40	185,625.00	0.02	37.13	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
291	3026	โฉนด	48502	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	59.95	25	8,400.00	503,580.00	27	44	282,004.80	1,392,019.20	348,004.80	0.00	348,004.80	0.30	1,044.01	โรงพิมพ์
														ใช้เอง-(2-3)	179.85	75	8,400.00	1,510,740.00	27	44	846,014.40	1,392,019.20	1,044,014.40	0.00	1,044,014.40	0.02	208.80	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	6,308,533.60		3,232,150.00		5,408.39	
292	2663	โฉนด	19439	2	0	51	ที่ไร่ว่างเปล่า	851	910.00	774,410.00												774,410.00	774,410.00	0.00	774,410.00	0.30	2,323.23	
																						รวม	774,410.00		774,410.00		2,323.23	
293	2723	โฉนด	24313	0	0	36.13	อื่นๆ	36	8,000.00	289,040.00	1	ารพาณิชยกรรมประเภทค้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	144.5	100	8,050.00	1,163,225.00	6	6	1,093,431.50	1,382,471.50	1,382,471.50	0.00	1,382,471.50	0.30	4,147.41	ร้านขายของชำ
				1	0	67.87	(2-1)	468	8,000.00	3,742,960.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	675	100	7,950.00	5,366,250.00	51	85	804,937.50	4,547,897.50	4,547,897.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	54	(2-1)	54	8,000.00	432,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	216	100	2,750.00	594,000.00	51	76	142,560.00	574,560.00	574,560.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
																						รวม	6,504,929.00		1,382,471.50		4,147.41	
294	3319	โฉนด		0	0	26.25	ประโยชน์หลายประเ	26	16,500.00	433,125.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	35	16	8,100.00	283,500.00	54	76	68,040.00	870,525.00	135,453.69	0.00	135,453.69	0.30	406.36	ร้านขายเสื้อผ้าเด็กทารก
														ใช้เอง-(2-2)	190	84	8,100.00	1,539,000.00	54	76	369,360.00	870,525.00	735,071.31	369,360.00	365,711.31	0.02	73.14	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	870,525.00		501,165.00		479.50	
295	3133	โฉนด	55953	0	0	75.98	ประโยชน์หลายประเ	76	5,000.00	379,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	35	14	7,950.00	278,250.00	37	85	41,737.50	668,485.00	96,662.93	0.00	96,662.93	0.30	289.99	ขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	207	86	7,950.00	1,645,650.00	37	85	246,847.50	668,485.00	571,822.07	246,847.50	324,974.57	0.02	64.99	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	10.72	(2-2)	11	5,000.00	53,600.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	24	100	2,750.00	66,000.00	37	64	23,760.00	77,360.00	77,360.00	23,760.00	53,600.00	0.02	10.72	โรงจอดรถ
				0	0	34.88	(2-3)	35	5,000.00	174,400.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	78	100	8,300.00	647,400.00	37	64	233,064.00	407,464.00	407,464.00	0.00	407,464.00	0.02	81.49	บ้านพักอาศัย
				0	0	49.18	(2-3)	49	5,000.00	245,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	158	100	7,950.00	1,256,100.00	37	85	188,415.00	434,315.00	434,315.00	0.00	434,315.00	0.02	86.86	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	40.24	(2-2)	40	5,000.00	201,200.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	90	100	8,300.00	747,000.00	37	64	268,920.00	470,120.00	470,120.00	268,920.00	201,200.00	0.02	40.24	บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,057,744.00		1,518,216.50		574.29	
296	2963	โฉนด	24582	0	0	44	(2-3)	44	16,500.00	726,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	416	100	8,100.00	3,369,600.00	27	44	1,886,976.00	2,612,976.00	2,612,976.00	0.00	2,612,976.00	0.02	522.60	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
297	3241	โฉนด	24584	0	1	70.5	(2-3)	171	8,000.00	1,364,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	285	100	8,200.00	2,337,000.00	36	62	888,060.00	2,252,060.00	2,252,060.00	0.00	2,252,060.00	0.02	450.41	ห้องเช่า,ห้องเช่า
				0	0	11.5	อื่นๆ	12	8,000.00	92,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	46	100	2,750.00	126,500.00	6	6	118,910.00	210,910.00	210,910.00	0.00	210,910.00	0.30	632.73	ร้านขายเนื้อหมู
298	2722	โฉนด	22399	0	0	87	ที่ไร่ว่างเปล่า	87	910.00	79,170.00												79,170.00	79,170.00	0.00	79,170.00	0.30	237.51	
299	2954	โฉนด	24589	0	1	42	(2-3)	142	5,000.00	710,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	504	100	8,200.00	4,132,800.00	36	62	1,570,464.00	2,280,464.00	2,280,464.00	0.00	2,280,464.00	0.02	456.09	ห้องเช่า14ห้อง,ห้องเช่า14ห้อง
				0	0	27	(2-3)	27	5,000.00	135,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	216	100	8,200.00	1,771,200.00	36	62	673,056.00	808,056.00	808,056.00	0.00	808,056.00	0.02	161.61	ห้องเช่า 6 ห้อง,ห้องเช่า 6 ห้อง
300	2957	โฉนด	24586	0	0	88	(2-3)	88	5,000.00	440,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	360	100	8,200.00	2,952,000.00	36	62	1,121,760.00	1,561,760.00	1,561,760.00	0.00	1,561,760.00	0.02	312.35	ห้องเช่า 5 ห้อง,ห้องเช่า 5 ห้อง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
301	2962	โฉนด	24581	0	3	23.75	(2-3)	324	12,500.00	4,046,875.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	760	100	8,200.00	6,232,000.00	24	38	3,863,840.00	7,910,715.00	7,910,715.00	0.00	7,910,715.00	0.02	1,582.14	ห้องเช่า,ห้องเช่า
				0	0	49	(2-3)	49	12,500.00	612,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	196	100	7,950.00	1,558,200.00	24	85	233,730.00	846,230.00	846,230.00	0.00	846,230.00	0.02	169.25	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	24.75	(2-3)	25	12,500.00	309,375.00	1	401\ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	99	100	7,600.00	752,400.00	6	6	707,256.00	1,016,631.00	1,016,631.00	0.00	1,016,631.00	0.02	203.33	บ้านพักอาศัย
				0	0	5.5	(2-3)	6	12,500.00	68,750.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	22	100	2,750.00	60,500.00	24	38	37,510.00	106,260.00	106,260.00	0.00	106,260.00	0.02	21.25	โรงปั่นไฟ
302	2958	โฉนด	24585	0	1	25	(2-3)	125	5,000.00	625,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	792	100	8,200.00	6,494,400.00	36	62	2,467,872.00	3,092,872.00	3,092,872.00	0.00	3,092,872.00	0.02	618.57	ห้องเช่า 22 ห้อง,ห้องเช่า 22 ห้อง
																						รวม	22,778,104.00		22,778,104.00		5,367.84	
303	3245	โฉนด	5618	0	0	34	ประโยชน์หลายประเ	34	16,500.00	561,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	7	8,200.00	131,200.00	37	64	47,232.00	1,245,864.00	85,964.62	0.00	85,964.62	0.30	257.89	ร้านภคกรณ์บุเบเกอรี่
														ใช้เอง-(2-3)	216	93	8,200.00	1,771,200.00	37	64	637,632.00	1,245,864.00	1,159,899.38	0.00	1,159,899.38	0.02	231.98	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,245,864.00		1,245,864.00		489.87	
304	2923	โฉนด	75926	0	0	95	(2-2)	95	10,000.00	950,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	240	100	8,300.00	1,992,000.00	8	8	1,832,640.00	2,782,640.00	2,782,640.00	1,832,640.00	950,000.00	0.02	190.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,782,640.00		950,000.00		190.00	
305	2859	โฉนด	69813	0	1	1.7	อื่นๆ	102	7,000.00	711,900.00												711,900.00	711,900.00	0.00	711,900.00	0.30	2,135.70	
																						รวม	711,900.00		711,900.00		2,135.70	
306	3309	โฉนด	5618	0	0	13	(2-2)	13	16,500.00	214,500.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	112	100	8,200.00	918,400.00	31	85	137,760.00	352,260.00	352,260.00	137,760.00	214,500.00	0.02	42.90	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	4	อื่นๆ	4	16,500.00	66,000.00	1	401\ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	16	100	7,600.00	121,600.00	31	85	18,240.00	84,240.00	84,240.00	0.00	84,240.00	0.30	252.72	ร้านคัคณชาย
																						รวม	436,500.00		298,740.00		295.62	
307	2712	โฉนด	44986	0	0	58	ที่ไว้ว่างเปล่า	58	1,500.00	87,000.00												87,000.00	87,000.00	0.00	87,000.00	0.30	261.00	
308	2711	โฉนด	44985	0	0	97	(2-3)	97	1,500.00	145,500.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	63	100	2,750.00	173,250.00	2	2	169,785.00	315,285.00	315,285.00	0.00	315,285.00	0.02	63.06	โรงจอดรถ
																						รวม	402,285.00		402,285.00		324.06	
309	2757	โฉนด	12546	0	2	41	ที่ไว้ว่างเปล่า	241	750.00	180,750.00												180,750.00	180,750.00	0.00	180,750.00	0.30	542.25	
310	2853	โฉนด	68520	0	1	13	ที่ไว้ว่างเปล่า	113	3,000.00	339,000.00												339,000.00	339,000.00	0.00	339,000.00	0.30	1,017.00	
																						รวม	519,750.00		519,750.00		1,559.25	
311	2830	โฉนด	63449	2	2	24	ประโยชน์หลายประเ	1,024	6,000.00	6,144,000.00	1	ค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	887.5	51	3,400.00	3,017,500.00	12	14	2,595,050.00	11,217,140.00	5,737,567.11	0.00	5,737,567.11	0.30	17,212.70	ร้านขายเฟอร์นิเจอร์
														ใช้เอง-(2-3)	847.5	49	3,400.00	2,881,500.00	12	14	2,478,090.00	11,217,140.00	5,479,572.89	0.00	5,479,572.89	0.02	1,095.91	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	11,217,140.00		11,217,140.00		18,308.61	
312	2860	โฉนด	69814	0	0	96.25	อื่นๆ	96	7,000.00	673,750.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	96	100	5,600.00	537,600.00	8	8	494,592.00	1,168,342.00	1,168,342.00	0.00	1,168,342.00	0.30	3,505.03	โกดัง
				0	0	2.25	อื่นๆ	2	7,000.00	15,750.00												15,750.00	15,750.00	0.00	15,750.00	0.30	47.25	
																						รวม	1,184,092.00		1,184,092.00		3,552.28	
313	2715	โฉนด	5616	0	2	0.37	(2-1)	200	6,000.00	1,202,220.00	1	105\บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	440	100	8,150.00	3,586,000.00	34	58	1,506,120.00	2,708,340.00	2,708,340.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	22.5	(2-1)	23	6,000.00	135,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	90	100	5,600.00	504,000.00	34	58	211,680.00	346,680.00	346,680.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
				0	0	13.5	(2-1)	14	6,000.00	81,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	54	100	2,750.00	148,500.00	34	58	62,370.00	143,370.00	143,370.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
				0	0	20.25	อื่นๆ	20	6,000.00	121,500.00	1	1\สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	81	100	7,750.00	627,750.00	34	58	263,655.00	385,155.00	385,155.00	0.00	385,155.00	0.30	1,155.47	สำนักงาน
				0	0	36.75	อื่นๆ	37	6,000.00	220,500.00	1	2\สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	147	100	5,700.00	837,900.00	34	58	351,918.00	572,418.00	572,418.00	0.00	572,418.00	0.30	1,717.25	อาคารหัวจ่าย
				0	0	4	อื่นๆ	4	6,000.00	24,000.00	1	523\ห้องน้ำรวม	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	100	6,100.00	97,600.00	34	58	40,992.00	64,992.00	64,992.00	0.00	64,992.00	0.30	194.98	ห้องน้ำ
				0	0	1.56	อื่นๆ	2	6,000.00	9,360.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	6.25	100	5,600.00	35,000.00	34	58	14,700.00	24,060.00	24,060.00	0.00	24,060.00	0.30	72.18	โรงเก็บของ
				0	0	11.25	อื่นๆ	11	6,000.00	67,500.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	45	100	2,750.00	123,750.00	34	58	51,975.00	119,475.00	119,475.00	0.00	119,475.00	0.30	358.43	โรงจอดรถ
				0	0	3	อื่นๆ	3	6,000.00	18,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12	100	5,600.00	67,200.00	34	58	28,224.00	46,224.00	46,224.00	0.00	46,224.00	0.30	138.67	โรงจำหน่ายแก๊สหุงต้ม
				0	0	2.63	อื่นๆ	3	6,000.00	15,780.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	10.5	100	2,750.00	28,875.00	2	2	28,297.50	44,077.50	44,077.50	0.00	44,077.50	0.30	132.23	ร้านน้ำ
				1	3	23.19	อื่นๆ	723	6,000.00	4,339,140.00												4,339,140.00	4,339,140.00	0.00	4,339,140.00	0.30	13,017.42	
																						รวม	8,793,931.50		5,595,541.50		16,786.63	
314	2997	โฉนด	43906	0	0	14.7	(2-1)	15	16,500.00	242,550.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	171.6	100	8,100.00	1,389,960.00	13	16	1,167,566.40	1,410,116.40	1,410,116.40	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,410,116.40		0.00		0.00	
315	2974	โฉนด	27066	0	0	58	(2-3)	58	16,500.00	957,000.00	1	3\ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	230	100	7,750.00	1,782,500.00	23	85	267,375.00	1,224,375.00	1,224,375.00	0.00	1,224,375.00	0.02	244.88	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,224,375.00		1,224,375.00		244.88	
316	2799	โฉนด	51065	0	0	40	(2-1)	40	3,500.00	140,000.00	1	404\ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	416	100	8,100.00	3,369,600.00	33	56	1,482,624.00	1,622,624.00	1,622,624.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,622,624.00		0.00		0.00	
317	2653	โฉนด	45629	1	0	7	ที่ไว้ว่างเปล่า	407	1,500.00	610,500.00												610,500.00	610,500.00	0.00	610,500.00	0.30	1,831.50	
																						รวม	610,500.00		610,500.00		1,831.50	
318	2824	โฉนด	63036	0	1	60	ประกอบเกษตรกรรม	160	7,000.00	1,120,000.00												1,120,000.00	1,120,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,120,000.00		0.00		0.00	
319	2759	โฉนด	20407	0	0	93	(2-1)	93	1,500.00	139,500.00	1	104\บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	171	100	7,650.00	1,308,150.00	23	93	91,570.50	231,070.50	231,070.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	231,070.50		0.00		0.00	
320	3060	โฉนด	5622	0	3	0	ที่ไว้ว่างเปล่า	300	3,300.00	990,000.00												990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	0.30	2,970.00	
321	3097	โฉนด	43641	0	0	36	ประกอบเกษตรกรรม	36	5,500.00	198,000.00												198,000.00	198,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
322	3098	โฉนด	43642	0	0	36	(2-3)	36	5,500.00	198,000.00	1	105\บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	270	100	8,150.00	2,200,500.00	21	32	1,496,340.00	1,694,340.00	1,694,340.00	0.00	1,694,340.00	0.02	338.87	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,882,340.00		2,684,340.00		3,308.87	
323	3190	โฉนด	79047	0	1	16	(2-1)	116	10,000.00	1,160,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	230	100	8,300.00	1,909,000.00	8	8	1,756,280.00	2,916,280.00	2,916,280.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
324	3201	โฉนด	78544	0	0	75.5	(2-2)	76	10,000.00	755,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	8	8	1,221,760.00	1,976,760.00	1,976,760.00	1,221,760.00	755,000.00	0.02	151.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	4,893,040.00		755,000.00		151.00	
325	2666	โฉนด	5571	6	1	48	ประกอบเกษตรกรรม	2,548	700.00	1,783,600.00												1,783,600.00	1,783,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
326	2665	โฉนด	5575	2	0	18.5	ประกอบเกษตรกรรม	819	3,000.00	2,455,500.00												2,455,500.00	2,455,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	1	11	(2-2)	111	3,000.00	333,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	444	100	8,300.00	3,685,200.00	13	16	3,095,568.00	3,428,568.00	3,428,568.00	3,095,568.00	333,000.00	0.02	66.60	บ้านพักอาศัย
				0	0	26.5	(2-3)	27	3,000.00	79,500.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	106	100	8,300.00	879,800.00	13	16	739,032.00	818,532.00	818,532.00	0.00	818,532.00	0.02	163.71	บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
327	2664	โฉนด	5569	12	1	70	ประกอบเกษตรกรรม	4,970	1,400.00	6,958,000.00											6,958,000.00	6,958,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	78.5	(2-1)	79	1,400.00	109,900.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	422	100	8,150.00	3,439,300.00	11	12	3,026,584.00	3,136,484.00	3,136,484.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	12.5	(2-1)	13	1,400.00	17,500.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	50	100	2,750.00	137,500.00	11	12	121,000.00	138,500.00	138,500.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
				0	0	35	(2-1)	35	1,400.00	49,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	140	100	2,750.00	385,000.00	11	12	338,800.00	387,800.00	387,800.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
																					รวม	19,106,984.00		1,151,532.00		230.31	
328	2777	โฉนด	46965	0	1	22	ประกอบเกษตรกรรม	122	3,000.00	366,000.00											366,000.00	366,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	366,000.00		0.00		0.00	
329	2754	โฉนด	5635	1	0	40	(2-1)	440	1,500.00	660,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	36	100	8,300.00	298,800.00	13	16	250,992.00	910,992.00	910,992.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
330	2826	โฉนด	63038	0	2	1	ประโยชน์หลายประเ	201	7,000.00	1,407,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	17	24	630,800.00	2,037,800.00	2,037,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																					รวม	2,948,792.00		0.00		0.00	
331	2778	โฉนด	46964	0	1	26	ประกอบเกษตรกรรม	126	3,000.00	378,000.00											378,000.00	378,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	378,000.00		0.00		0.00	
332	2821	โฉนด	62991	0	1	20	ประโยชน์หลายประเ	120	8,000.00	960,000.00	1	07|บ้านพักอาศัยตึกสามชั้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	290	43	8,400.00	2,436,000.00	22	34	1,607,760.00	4,696,656.00	2,020,971.08	0.00	0.30	6,062.91	ร้านซ่อมไดนาโม
														ใช้เอง-(2-1)	384	57	8,400.00	3,225,600.00	22	34	2,128,896.00	4,696,656.00	2,675,684.92	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																					รวม	4,696,656.00		2,020,971.08		6,062.91	
333	3314	โฉนด	5618	0	0	17	(2-2)	17	16,500.00	280,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	128	100	8,200.00	1,049,600.00	31	85	157,440.00	437,940.00	437,940.00	157,440.00	280,500.00	0.02	56.10	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	437,940.00		280,500.00		56.10	
334	3280	โฉนด		0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	17.5	11	8,100.00	141,750.00	54	76	34,020.00	619,680.00	68,846.45	0.00	68,846.45	0.30	206.54	ร้านขายสร้อย
														ใช้เอง-(2-2)	140	89	8,100.00	1,134,000.00	54	76	272,160.00	619,680.00	550,833.55	272,160.00	278,673.55	0.02	55.73	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	619,680.00		347,520.00		262.27	
335	3336	โฉนด	5618	0	0	13.5	(2-2)	14	16,500.00	222,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	129	100	8,200.00	1,057,800.00	50	76	253,872.00	476,622.00	476,622.00	253,872.00	222,750.00	0.02	44.55	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	476,622.00		222,750.00		44.55	
336	2619	โฉนด	5606	5	3	40	ที่ว่างเปล่า	2,340	700.00	1,638,000.00											1,638,000.00	1,638,000.00	0.00	1,638,000.00	0.30	4,914.00	
																					รวม	1,638,000.00		1,638,000.00		4,914.00	
337	2976	โฉนด	27064	0	0	63	(2-3)	63	16,500.00	1,039,500.00	1	3|ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	220	100	7,750.00	1,705,000.00	23	85	255,750.00	1,295,250.00	1,295,250.00	0.00	1,295,250.00	0.02	259.05	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,295,250.00		1,295,250.00		259.05	
338	3064	โฉนด	12178	0	0	27	(2-1)	27	2,500.00	67,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	76.5	100	8,300.00	634,950.00	11	12	558,756.00	626,256.00	626,256.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
339	3130	โฉนด	69909	0	0	23	(2-3)	23	5,000.00	115,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	98	100	8,150.00	798,700.00	30	50	399,350.00	514,350.00	514,350.00	0.00	514,350.00	0.02	102.87	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,140,606.00		514,350.00		102.87	
340	2635	โฉนด	5594	2	0	0	ที่ว่างเปล่า	800	1,150.00	920,000.00											920,000.00	920,000.00	0.00	920,000.00	0.30	2,760.00	
																					รวม	920,000.00		920,000.00		2,760.00	
341	2973	โฉนด	27067	0	0	56	ประโยชน์หลายประเ	56	16,500.00	924,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	15	9	8,200.00	123,000.00	36	85	18,450.00	1,120,800.00	105,131.04	0.00	105,131.04	0.30	315.39	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-1)	145	91	8,200.00	1,189,000.00	36	85	178,350.00	1,120,800.00	1,015,781.04	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,120,912.08		105,131.04		315.39	
342	3335	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	24	13	8,100.00	194,400.00	54	76	46,656.00	696,420.00	92,832.79	0.00	92,832.79	0.30	278.50	ร้านขายยา
														ใช้เอง-(2-2)	156	87	8,100.00	1,263,600.00	54	76	303,264.00	696,420.00	603,587.21	303,264.00	300,323.21	0.02	60.06	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	696,420.00		393,156.00		338.56	
343	2837	โฉนด	67102	5	0	36	ประกอบเกษตรกรรม	2,036	4,300.00	8,754,800.00											8,754,800.00	8,754,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
344	2838	โฉนด	67103	1	2	35	ประกอบเกษตรกรรม	635	7,000.00	4,445,000.00											4,445,000.00	4,445,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	13,199,800.00		0.00		0.00	
345	2662	โฉนด	15721	5	2	84	ประกอบเกษตรกรรม	2,284	1,900.00	4,339,600.00											4,339,600.00	4,339,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
346	2839	โฉนด	67104	1	2	36	ประกอบเกษตรกรรม	636	7,000.00	4,452,000.00											4,452,000.00	4,452,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	8,791,600.00		0.00		0.00	
347	2694	โฉนด	44961	0	3	39	(2-1)	339	3,000.00	1,017,000.00	1	04|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	104	100	7,650.00	795,600.00	13	55	358,020.00	1,375,020.00	1,375,020.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
348	2695	โฉนด	44963	1	0	10	ที่ว่างเปล่า	410	7,000.00	2,870,000.00											2,870,000.00	2,870,000.00	0.00	2,870,000.00	0.30	8,610.00	
349	2981	โฉนด	24572	0	0	32.75	อื่นๆ	33	16,500.00	540,375.00	1	ารพาณิชยกรรมประเภทคล	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	130.98	100	8,050.00	1,054,389.00	16	22	822,423.42	1,362,798.42	1,362,798.42	0.00	1,362,798.42	0.30	4,088.40	ร้านสะดวกซื้อ CJ Express
				0	0	47.25	ที่ว่างเปล่า	47	16,500.00	779,625.00											779,625.00	779,625.00	0.00	779,625.00	0.30	2,338.88	
																					รวม	6,387,443.42		5,012,423.42		15,037.28	
350	3252	โฉนด	5618	0	0	17	อื่นๆ	17	16,500.00	280,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	164	100	8,100.00	1,328,400.00	13	16	1,115,856.00	1,396,356.00	1,396,356.00	0.00	1,396,356.00	0.30	4,189.07	เก็บของ,เก็บของ,เก็บของ
																					รวม	1,396,356.00		1,396,356.00		4,189.07	
351	2922	โฉนด	75932	0	0	84	(2-3)	84	1,500.00	126,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	106	100	8,300.00	879,800.00	2	2	862,204.00	988,204.00	988,204.00	0.00	988,204.00	0.02	197.64	บ้านพักอาศัย
																					รวม	988,204.00		988,204.00		197.64	
352	3227	โฉนด	44984	0	0	96	(2-3)	96	1,500.00	144,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	110	100	8,300.00	913,000.00	2	2	894,740.00	1,038,740.00	1,038,740.00	0.00	1,038,740.00	0.02	207.75	บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,038,740.00		1,038,740.00		207.75	
353	2692	โฉนด	44960	0	3	27	ที่ว่างเปล่า	327	1,500.00	490,500.00											490,500.00	490,500.00	0.00	490,500.00	0.30	1,471.50	
354	2983	โฉนด	24574	0	0	34.52	อื่นๆ	35	16,500.00	569,580.00	1	ารพาณิชยกรรมประเภทคล	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	138.08	100	8,050.00	1,111,544.00	16	22	867,004.32	1,436,584.32	1,436,584.32	0.00	1,436,584.32	0.30	4,309.75	ร้านสะดวกซื้อ CJ Express
				0	0	50.48	ที่ว่างเปล่า	50	16,500.00	832,920.00											832,920.00	832,920.00	0.00	832,920.00	0.30	2,498.76	
355	2687	โฉนด	44966	0	1	45	(2-1)	145	8,000.00	1,160,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	184	100	8,150.00	1,499,600.00	14	18	1,229,672.00	2,389,672.00	2,389,672.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
356	2691	โฉนด	44964	0	2	73	ที่ว่างเปล่า	273	1,500.00	409,500.00											409,500.00	409,500.00	0.00	409,500.00	0.30	1,228.50	
																					รวม	5,559,176.32		3,169,504.32		9,508.51	
357	2772	โฉนด	37108	0	0	93	(2-1)	93	3,000.00	279,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	293	100	8,150.00	2,387,950.00	23	36	1,528,288.00	1,807,288.00	1,807,288.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,807,288.00		0.00		0.00	
358	2795	โฉนด	51191	0	0	20	(2-1)	20	3,500.00	70,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	210	100	8,100.00	1,701,000.00	14	18	1,394,820.00	1,464,820.00	1,464,820.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม: ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
359	2897	โฉนด	70614	4	0	84	ประกอบเกษตรกรรม	1,684	940.00	1,582,960.00											1,582,960.00	1,582,960.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	1	44.25	(2-3)	144	940.00	135,595.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	114	100	8,300.00	946,200.00	11	12	832,656.00	968,251.00	968,251.00	0.00	968,251.00	0.02	193.65	บ้านพักอาศัย
				0	0	8.75	(2-2)	9	940.00	8,225.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	35	100	2,750.00	96,250.00	11	12	84,700.00	92,925.00	92,925.00	84,700.00	8,225.00	0.02	1.65	โรงจอดรถ
																						รวม	4,108,956.00		976,476.00		195.30	
360	3121	โฉนด	68697	0	0	13.7	(2-1)	14	16,500.00	226,050.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	54.8	100	7,600.00	416,480.00	26	42	241,558.40	467,608.40	467,608.40	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	467,608.40		0.00		0.00	
361	2858	โฉนด	69812	0	1	4.5	อื่นๆ	105	7,000.00	731,500.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	93	100	5,600.00	520,800.00	19	28	374,976.00	1,106,476.00	1,106,476.00	0.00	1,106,476.00	0.30	3,319.43	โรงเก็บของ
																						รวม	1,106,476.00		1,106,476.00		3,319.43	
362	2948	โฉนด	44429	0	1	69.5	อื่นๆ	170	4,400.00	745,800.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	744	100	8,200.00	6,100,800.00	32	54	2,806,368.00	3,552,168.00	3,552,168.00	0.00	3,552,168.00	0.30	10,656.50	ห้องเช่า10ห้อง,ห้องเช่า10ห้อง
				0	1	69.5	อื่นๆ	170	4,400.00	745,800.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	576	100	8,200.00	4,723,200.00	32	54	2,172,672.00	2,918,472.00	2,918,472.00	0.00	2,918,472.00	0.30	8,755.42	ห้องเช่า8ห้อง,ห้องเช่า8ห้อง
363	2949	โฉนด	31066	0	0	90	(2-3)	90	4,400.00	396,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	144	100	8,200.00	1,180,800.00	32	54	543,168.00	939,168.00	939,168.00	0.00	939,168.00	0.02	187.83	ห้องเช่า 4 ห้อง,ห้องเช่า 4 ห้อง
				0	0	90	ประโยชน์หลายประเ	90	4,400.00	396,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	50	8,200.00	262,400.00	32	54	120,704.00	637,408.00	318,704.00	0.00	318,704.00	0.30	956.11	ร้านขายของเช่า
														ให้เช่า-(2-3)	32	50	8,200.00	262,400.00	32	54	120,704.00	637,408.00	318,704.00	0.00	318,704.00	0.02	63.74	ห้องเช่า
364	2950	โฉนด	31065	0	1	69	(2-3)	169	4,400.00	743,600.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	448	100	8,200.00	3,673,600.00	32	54	1,689,856.00	2,433,456.00	2,433,456.00	0.00	2,433,456.00	0.02	486.69	ห้องเช่า 16 ห้อง
																						รวม	10,480,672.00		10,480,672.00		21,106.29	
365	2629	โฉนด	19394	0	2	81	(2-1)	281	8,000.00	2,248,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	86	100	8,150.00	700,900.00	42	74	182,234.00	2,430,234.00	2,430,234.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	8.25	อื่นๆ	8	8,000.00	66,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	33	100	2,750.00	90,750.00	42	85	13,612.50	79,612.50	79,612.50	0.00	79,612.50	0.30	238.84	โรงจอดรถ
				0	0	51	อื่นๆ	51	8,000.00	408,000.00	1	513|โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	204	100	6,350.00	1,295,400.00	42	85	194,310.00	602,310.00	602,310.00	0.00	602,310.00	0.30	1,806.93	โรงทำอิฐ
				0	0	43.75	(2-1)	44	8,000.00	350,000.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	250	100	7,950.00	1,987,500.00	42	85	298,125.00	648,125.00	648,125.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	15	(2-1)	15	8,000.00	120,000.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	120	100	7,950.00	954,000.00	42	85	143,100.00	263,100.00	263,100.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	4,023,381.50		681,922.50		2,045.77	
366	2679	โฉนด	22410	0	1	98	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	198	6,000.00	1,188,000.00											1,188,000.00	1,188,000.00	0.00	1,188,000.00	0.30	3,564.00	
																						รวม	1,188,000.00		1,188,000.00		3,564.00	
367	2846	โฉนด	67951	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	1,500.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
																						รวม	300,000.00		300,000.00		900.00	
368	3095	โฉนด	16386	0	0	78	ประโยชน์หลายประเ	78	5,000.00	390,000.00	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ให้เช่า-อื่นๆ	120	60	7,650.00	918,000.00	23	93	64,260.00	497,100.00	298,260.00	0.00	298,260.00	0.30	894.78	ห้องเช่า,ห้องเช่า,ห้องเช่า
														ใช้เอง-(2-1)	80	40	7,650.00	612,000.00	23	93	42,840.00	497,100.00	198,840.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	497,100.00		298,260.00		894.78	
369	3287	โฉนด	5618	0	0	14.5	(2-3)	15	16,500.00	239,250.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	106	100	8,200.00	869,200.00	21	32	591,056.00	830,306.00	830,306.00	0.00	830,306.00	0.02	166.06	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	830,306.00		830,306.00		166.06	
370	3282	โฉนด		0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	38.5	24	8,100.00	311,850.00	54	76	74,844.00	619,680.00	151,449.79	0.00	151,449.79	0.30	454.35	ร้านขายของเบ็ดเตล็ด
														ใช้เอง-(2-2)	119	76	8,100.00	963,900.00	54	76	231,336.00	619,680.00	468,230.21	231,336.00	236,894.21	0.02	47.38	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	619,680.00		388,344.00		501.73	
371	3297	โฉนด	5618	0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	66	53	8,200.00	541,200.00	31	85	81,180.00	466,020.00	248,062.45	0.00	248,062.45	0.30	744.19	ร้านขายอุปกรณ์เย็บผ้า
														ใช้เอง-(2-3)	58	47	8,200.00	475,600.00	31	85	71,340.00	466,020.00	217,957.55	0.00	217,957.55	0.02	43.59	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
372	3299	โฉนด	5618	0	0	17.5	อื่นๆ	18	16,500.00	288,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	118	100	8,200.00	967,600.00	31	85	145,140.00	433,890.00	433,890.00	0.00	433,890.00	0.30	1,301.67	โรงจอดรถ,เก็บของ
																						รวม	899,910.00		899,910.00		2,089.45	
373	2855	โฉนด	68855	0	0	76.72	(2-1)	77	1,500.00	115,080.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	280	100	8,150.00	2,282,000.00	13	16	1,916,880.00	2,031,960.00	2,031,960.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	45.48	(2-1)	45	1,500.00	68,220.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	83	100	8,300.00	688,900.00	13	16	578,676.00	646,896.00	646,896.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	77.8	(2-1)	78	1,500.00	116,700.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	142	100	8,300.00	1,178,600.00	13	16	990,024.00	1,106,724.00	1,106,724.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,785,580.00		0.00		0.00	
374	3113	โฉนด	67908	0	0	31	(2-1)	31	16,500.00	511,500.00	1	|	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	220	100	0.00	0.00	13	16	0.00	511,500.00	511,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	511,500.00		0.00		0.00	
375	2673	โฉนด	5707	3	1	8	ประกอบเกษตรกรรม	1,308	700.00	915,600.00											915,600.00	915,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	915,600.00		0.00		0.00	
376	3360	โฉนด		0	0	15	ประโยชน์หลายประเ	15	16,500.00	247,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	45	39	8,100.00	364,500.00	54	76	87,480.00	473,004.00	183,478.25	0.00	183,478.25	0.30	550.43	ร้านขายของเบ็ดเตล็ด
														ใช้เอง-(2-2)	71	61	8,100.00	575,100.00	54	76	138,024.00	473,004.00	289,525.75	138,024.00	151,501.75	0.02	30.30	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	473,004.00		334,980.00		580.73	
377	3069	โฉนด	12834	0	0	57	(2-3)	57	5,000.00	285,000.00	1	|	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	205	100	0.00	0.00	41	72	0.00	285,000.00	285,000.00	0.00	285,000.00	0.02	57.00	ห้องเช่า
				0	0	18	(2-3)	18	5,000.00	90,000.00	1	้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	128	100	7,950.00	1,017,600.00	41	85	152,640.00	242,640.00	242,640.00	0.00	242,640.00	0.02	48.53	บ้านเช่า,บ้านเช่า
				0	0	30	(2-3)	30	5,000.00	150,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	120	100	8,150.00	978,000.00	41	72	273,840.00	423,840.00	423,840.00	0.00	423,840.00	0.02	84.77	บ้านเช่า,บ้านเช่า
																						รวม	951,480.00		951,480.00		190.30	
378	2825	โฉนด	63037	0	1	43	ประกอบเกษตรกรรม	143	7,000.00	1,001,000.00											1,001,000.00	1,001,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
379	2813	โฉนด	62384	1	0	90.75	(2-3)	491	910.00	446,582.50	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	176	100	8,300.00	1,460,800.00	31	52	701,184.00	1,147,766.50	1,147,766.50	0.00	1,147,766.50	0.02	229.55	บ้านพักอาศัย
				0	0	11.25	(2-3)	11	910.00	10,237.50	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	45	100	2,750.00	123,750.00	31	52	59,400.00	69,637.50	69,637.50	0.00	69,637.50	0.02	13.93	โรงจอดรถ
																						รวม	2,218,404.00		1,217,404.00		243.48	
380	2844	โฉนด	67949	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	1,500.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
381	2845	โฉนด	67950	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	1,500.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00	
382	2942	โฉนด	44431	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	3,500.00	350,000.00											350,000.00	350,000.00	0.00	350,000.00	0.30	1,050.00	
																						รวม	350,000.00		350,000.00		1,050.00	
383	2814	โฉนด	62385	0	2	12.5	(2-1)	213	8,000.00	1,700,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	44	100	5,600.00	246,400.00	33	56	108,416.00	1,808,416.00	1,808,416.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
				0	0	7	(2-1)	7	8,000.00	56,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	28	100	2,750.00	77,000.00	33	56	33,880.00	89,880.00	89,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				0	0	22.5	(2-1)	23	8,000.00	180,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	90	100	5,600.00	504,000.00	16	22	393,120.00	573,120.00	573,120.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
																						รวม	2,471,416.00		0.00		0.00	
384	2624	โฉนด	27043	0	0	85	(2-1)	85	7,000.00	595,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	120	100	8,300.00	996,000.00	31	52	478,080.00	1,073,080.00	1,073,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	24	(2-1)	24	7,000.00	168,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	100	2,750.00	264,000.00	8	8	242,880.00	410,880.00	410,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
																						รวม	1,483,960.00		0.00		0.00	
385	3166	โฉนด	59907	0	0	50	ประโยชน์หลายประเ	50	16,500.00	825,000.00												825,000.00	825,000.00	0.00	825,000.00	0.30	2,475.00	
																						รวม	825,000.00		825,000.00		2,475.00	
386	3128	โฉนด	69905	0	0	41	(2-1)	41	5,000.00	205,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	123.5	100	8,300.00	1,025,050.00	9	9	932,795.50	1,137,795.50	1,137,795.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,137,795.50		0.00		0.00	
387	2776	โฉนด	46966	0	1	26	(2-1)	126	3,000.00	378,000.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	301	100	8,150.00	2,453,150.00	13	16	2,060,646.00	2,438,646.00	2,438,646.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,438,646.00		0.00		0.00	
388	3112	โฉนด	67907	0	0	40	(2-1)	40	16,500.00	660,000.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	224	70	8,400.00	1,881,600.00	13	16	1,580,544.00	2,917,920.00	2,042,544.00	1,580,544.00	462,000.00	0.02	92.40	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-(2-1)	96	30	8,400.00	806,400.00	13	16	677,376.00	2,917,920.00	875,376.00	8,419,456.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
389	3126	โฉนด	69903	0	0	81	(2-1)	81	5,000.00	405,000.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	300	100	8,150.00	2,445,000.00	81	76	586,800.00	991,800.00	991,800.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
390	3129	โฉนด	69908	0	0	44	(2-3)	44	5,000.00	220,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	58.5	100	8,300.00	485,550.00	30	50	242,775.00	462,775.00	462,775.00	0.00	462,775.00	0.02	92.56	บ้านพักอาศัย
																						รวม	4,372,495.00		924,775.00		184.96	
391	3343	โฉนด	5618	0	0	33	ประโยชน์หลายประเ	33	16,500.00	544,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	53.5	25	8,100.00	433,350.00	37	64	156,006.00	1,156,860.00	294,767.93	0.00	294,767.93	0.30	884.30	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	156.5	75	8,100.00	1,267,650.00	37	64	456,354.00	1,156,860.00	862,092.07	456,354.00	405,738.07	0.02	81.15	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,156,860.00		700,506.00		965.45	
392	3043	โฉนด	36191	0	0	13	(2-1)	13	16,500.00	214,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สา	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	92	100	7,950.00	731,400.00	41	85	109,710.00	324,210.00	324,210.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	324,210.00		0.00		0.00	
393	2677	โฉนด	17552	0	2	20.3	อื่นๆ	220	7,000.00	1,542,100.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	108	100	5,600.00	604,800.00	13	16	508,032.00	2,050,132.00	2,050,132.00	0.00	2,050,132.00	0.30	6,150.40	โรงเก็บของ
394	3247	โฉนด	5618	0	0	34	ประโยชน์หลายประเ	34	16,500.00	561,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	28	8,200.00	524,800.00	47	76	125,952.00	1,017,576.00	280,749.22	0.00	280,749.22	0.30	842.25	ร้านขายปุ๋ย
														ใช้เอง-(2-2)	168	72	8,200.00	1,377,600.00	47	76	330,624.00	1,017,576.00	736,826.78	330,624.00	406,202.78	0.02	81.24	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,067,708.00		2,737,084.00		7,073.89	
395	2732	โฉนด	37269	0	0	49.1	ประโยชน์หลายประเ	49	8,000.00	392,800.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	9	8,100.00	129,600.00	31	52	62,208.00	1,077,088.00	97,907.30	0.00	97,907.30	0.30	293.72	ร้านแฟลช
														ใช้เอง-(2-1)	160	91	8,100.00	1,296,000.00	31	52	622,080.00	1,077,088.00	979,180.70	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,077,088.00		97,907.30		293.72	
396	3300	โฉนด	5618	0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	76	61	8,200.00	623,200.00	31	85	93,480.00	466,020.00	285,623.66	0.00	285,623.66	0.30	856.87	ร้านขายอุปกรณ์เย็บผ้า
														ใช้เอง-(2-3)	48	39	8,200.00	393,600.00	31	85	59,040.00	466,020.00	180,396.34	0.00	180,396.34	0.02	36.08	บ้านพักอาศัย
																						รวม	466,020.00		466,020.00		892.95	
397	2820	โฉนด	63035	0	0	23	(2-2)	23	1,500.00	34,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	48	100	8,300.00	398,400.00	13	16	334,656.00	369,156.00	369,156.00	334,656.00	34,500.00	0.02	6.90	บ้านพักอาศัย
																						รวม	369,156.00		34,500.00		6.90	
398	2883	โฉนด	69654	1	0	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	400	7,000.00	2,800,000.00												2,800,000.00	2,800,000.00	0.00	2,800,000.00	0.30	8,400.00	
																						รวม	2,800,000.00		2,800,000.00		8,400.00	
399	3327	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	255,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	29	8,200.00	262,400.00	50	76	62,976.00	472,230.00	137,371.71	0.00	137,371.71	0.30	412.12	ร้านขายผ้าห่ม
														ใช้เอง-(2-2)	78	71	8,200.00	639,600.00	50	76	153,504.00	472,230.00	334,858.29	153,504.00	181,354.29	0.02	36.27	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	472,230.00		318,726.00		448.39	
400	2975	โฉนด	27065	0	0	57	ประโยชน์หลายประเ	57	16,500.00	940,500.00	1	3|ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	37.5	20	7,750.00	290,625.00	47	85	43,593.75	1,161,375.00	229,255.43	0.00	229,255.43	0.30	687.77	ร้านข้าวต้ม
														ใช้เอง-(2-2)	152.5	80	7,750.00	1,181,875.00	47	85	177,281.25	1,161,375.00	932,119.58	177,281.25	754,838.33	0.02	150.97	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,161,375.00		984,093.75		838.74	
401	3034	โฉนด	43928	0	0	20	ประโยชน์หลายประเ	20	16,500.00	330,000.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	21	12	8,150.00	171,150.00	36	62	65,037.00	882,814.50	103,818.99	0.00	103,818.99	0.30	311.46	ร้านนาฬิกา
														ใช้เอง-(2-1)	157.5	88	8,150.00	1,283,625.00	36	62	487,777.50	882,814.50	778,995.51	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	882,814.50		103,818.99		311.46	
402	2631	โฉนด	16318	7	3	0	ประกอบเกษตรกรรม	3,100	900.00	2,790,000.00												2,790,000.00	2,790,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	2,790,000.00		0.00		0.00	
403	3068	โฉนด	12175	0	0	55	ประโยชน์หลายประเ	55	5,000.00	275,000.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	14	6	8,150.00	114,100.00	55	76	27,384.00	726,836.00	44,046.26	0.00	44,046.26	0.30	132.14	ร้านอาหารตามสั่ง
														ใช้เอง-(2-1)	217	94	8,150.00	1,768,550.00	55	76	424,452.00	726,836.00	682,789.74	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	726,836.00		44,046.26		132.14	
404	3059	โฉนด	19668	0	1	48	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	148	4,400.00	651,200.00												651,200.00	651,200.00	0.00	651,200.00	0.30	1,953.60	
405	3058	โฉนด	19667	0	1	35	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	135	4,400.00	594,000.00												594,000.00	594,000.00	0.00	594,000.00	0.30	1,782.00	
																						รวม	1,245,200.00		1,245,200.00		3,735.60	
406	3311	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	36	20	8,100.00	291,600.00	54	76	69,984.00	696,420.00	139,284.00	0.00	139,284.00	0.30	417.85	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	144	80	8,100.00	1,166,400.00	54	76	279,936.00	696,420.00	557,136.00	279,936.00	277,200.00	0.02	55.44	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		416,484.00		473.29	
407	3083	โฉนด	35322	0	0	10	(2-3)	10	5,500.00	55,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	80	100	8,200.00	656,000.00	8	8	603,520.00	658,520.00	658,520.00	0.00	658,520.00	0.02	131.70	เช่าอาศัย,เช่าอาศัย
				0	0	10	(2-3)	10	5,500.00	55,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	80	100	8,200.00	656,000.00	8	8	603,520.00	658,520.00	658,520.00	0.00	658,520.00	0.02	131.70	เช่าอาศัย,เช่าอาศัย
				0	0	19.5	(2-3)	20	5,500.00	107,250.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	156	100	8,200.00	1,279,200.00	8	8	1,176,864.00	1,284,114.00	1,284,114.00	0.00	1,284,114.00	0.02	256.82	เช่าอาศัย,เช่าอาศัย
				0	2	14.5	(2-1)	215	5,500.00	1,179,750.00	1	05|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	288	100	8,150.00	2,347,200.00	13	16	1,971,648.00	3,151,398.00	3,151,398.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	5,752,552.00		2,601,154.00		520.22	
408	2783	โฉนด	17498	0	1	16	ประกอบเกษตรกรรม	116	7,300.00	846,800.00												846,800.00	846,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	846,800.00		0.00		0.00	
409	2782	โฉนด	15904	0	2	97	ประกอบเกษตรกรรม	297	7,300.00	2,168,100.00												2,168,100.00	2,168,100.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู **ภ.ด.ส.1**

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
410	2674	โฉนด	5708	16	3	96	ประกอบเกษตรกรรม	6,796	700.00	4,757,200.00											4,757,200.00	2,168,100.00		0.00		0.00	
																					4,757,200.00	4,757,200.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
411	3055	โฉนด	19663	1	1	9	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	509	4,400.00	2,239,600.00											4,757,200.00	4,757,200.00		0.00		0.00	
412	3040	โฉนด	46171	0	0	10	อื่นๆ	10	16,500.00	165,000.00											2,239,600.00	2,239,600.00	0.00	2,239,600.00	0.30	6,718.80	
413	3041	โฉนด	46170	0	0	13	(2-3)	13	16,500.00	214,500.00	1	01|บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	20	100	8,200.00	164,000.00	21	93	11,480.00	165,000.00	165,000.00	0.00	165,000.00	0.30	495.00	
																					225,980.00	225,980.00	0.00	225,980.00	0.02	45.20	โรงเก็บของ
																					รวม	2,630,580.00		2,630,580.00		7,259.00	
414	3197	โฉนด	78540	0	0	69.2	(2-3)	69	10,000.00	692,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	8	8	1,221,760.00	1,913,760.00	1,913,760.00	0.00	1,913,760.00	0.02	382.75	บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,913,760.00		1,913,760.00		382.75	
415	3375	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประกอบเกษตรกรรม	16	16,500.00	255,750.00											255,750.00	255,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	255,750.00		0.00		0.00	
416	3274	โฉนด		0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	21	13	8,100.00	170,100.00	54	76	40,824.00	619,680.00	82,603.34	0.00	82,603.34	0.30	247.81	ร้านขายพันธุ์ปลา
														ใช้เอง-(2-2)	136.5	87	8,100.00	1,105,650.00	54	76	265,356.00	619,680.00	537,076.66	265,356.00	271,720.66	0.02	54.34	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	619,680.00		354,324.00		302.15	
417	3094	โฉนด	10677	0	0	78	อื่นๆ	78	2,500.00	195,000.00											195,000.00	195,000.00	0.00	195,000.00	0.30	585.00	
418	3109	โฉนด	67395	0	0	79	(2-1)	79	5,500.00	434,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	188	100	8,150.00	1,532,200.00	23	85	229,830.00	664,330.00	664,330.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
419	3108	โฉนด	67394	0	1	10	ประโยชน์หลายประเ	110	5,500.00	605,000.00	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ให้เช่า-อื่นๆ	48	31	7,650.00	367,200.00	23	93	25,704.00	688,538.00	211,863.14	0.00	211,863.14	0.30	635.59	ห้องเช่า
														ใช้เอง-(2-1)	108	69	7,650.00	826,200.00	23	93	57,834.00	688,538.00	476,674.86	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,547,868.00		406,863.14		1,220.59	
420	2807	โฉนด	59820	0	2	30.19	ประโยชน์หลายประเ	230	910.00	209,472.90	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	90	20	8,150.00	733,500.00	21	32	498,780.00	2,681,204.90	541,067.15	0.00	541,067.15	0.30	1,623.20	ร้านสเต็ก,ร้านอาหาร
														ใช้เอง-(2-1)	356	80	8,150.00	2,901,400.00	21	32	1,972,952.00	2,681,204.90	2,140,137.75	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	24	(2-3)	24	910.00	21,840.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	192	100	8,200.00	1,574,400.00	17	24	1,196,544.00	1,218,384.00	1,218,384.00	0.00	1,218,384.00	0.02	243.68	ห้องเช่า 3 ห้อง,ห้องเช่า 3 ห้อง
				0	0	18	(2-3)	18	910.00	16,380.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	72	100	8,200.00	590,400.00	17	24	448,704.00	465,084.00	465,084.00	0.00	465,084.00	0.02	93.02	ห้องเช่า 3 ห้อง
				0	0	4.81	(2-3)	5	910.00	4,377.10	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	19.25	100	2,750.00	52,937.50	17	24	40,232.50	44,609.60	44,609.60	0.00	44,609.60	0.02	8.92	โรงจอดรถ
				0	0	16	(2-3)	16	910.00	14,560.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	86	100	8,200.00	705,200.00	13	16	592,368.00	606,928.00	606,928.00	0.00	606,928.00	0.02	121.39	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	910.00	14,560.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	24	28	8,200.00	196,800.00	13	16	165,312.00	606,928.00	169,393.60	0.00	169,393.60	0.30	508.18	ร้านตัดผม
														ให้เช่า-(2-3)	62	72	8,200.00	508,400.00	13	16	427,056.00	606,928.00	437,534.40	0.00	437,534.40	0.02	87.51	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	910.00	14,560.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	42	49	8,200.00	344,400.00	13	16	289,296.00	606,928.00	296,423.64	0.00	296,423.64	0.30	889.27	ร้านอาหารตามสั่ง
														ให้เช่า-(2-3)	44	51	8,200.00	360,800.00	13	16	303,072.00	606,928.00	310,504.36	0.00	310,504.36	0.02	62.10	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
421	2834	โฉนด	66450	0	0	9	(2-1)	9	910.00	8,190.00											8,190.00	8,190.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
422	2905	โฉนด	73800	0	0	9	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	9	460.00	4,140.00											4,140.00	4,140.00	0.00	4,140.00	0.30	12.42	
423	2701	โฉนด	22404	0	0	28	ประกอบเกษตรกรรม	28	3,000.00	84,000.00											84,000.00	84,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	6,326,396.50		4,094,068.75		3,649.69	
424	3141	โฉนด	69907	0	0	31	(2-1)	31	5,000.00	155,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	139	100	8,150.00	1,132,850.00	30	85	169,927.50	324,927.50	324,927.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																					รวม	324,927.50		0.00		0.00	
425	2891	โฉนด	70608	1	0	61	ประกอบเกษตรกรรม	461	3,050.00	1,406,050.00											1,406,050.00	1,406,050.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	1	3	(2-1)	103	3,050.00	314,150.00	1	01|บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	150	100	8,200.00	1,230,000.00	13	55	553,500.00	867,650.00	867,650.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
426	2895	โฉนด	70612	3	2	73	ประกอบเกษตรกรรม	1,473	910.00	1,340,430.00											1,340,430.00	1,340,430.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
427	3264	โฉนด		0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	35	22	8,100.00	283,500.00	54	76	68,040.00	619,680.00	137,692.90	0.00	137,692.90	0.30	413.08	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	122.5	78	8,100.00	992,250.00	54	76	238,140.00	619,680.00	481,987.10	238,140.00	243,847.10	0.02	48.77	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	4,233,810.00		381,540.00		461.85	
428	2781	โฉนด	17499	0	1	34	(2-1)	134	3,000.00	402,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	180	100	8,300.00	1,494,000.00	13	16	1,254,960.00	1,656,960.00	1,656,960.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,656,960.00		0.00		0.00	
429	3331	โฉนด	5618	0	0	24	ประโยชน์หลายประเ	24	16,500.00	396,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	160	83	8,200.00	1,312,000.00	50	76	314,880.00	773,856.00	644,854.20	0.00	644,854.20	0.30	1,934.56	ร้านขายของเบ็ดเตล็ด,บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-(2-2)	32	17	8,200.00	262,400.00	50	76	62,976.00	773,856.00	129,001.80	62,976.00	66,025.80	0.02	13.21	บ้านพักอาศัย
																					รวม	773,856.00		710,880.00		1,947.77	
430	3143	โฉนด	44418	2	2	39	(2-3)	1,039	10,000.00	10,390,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	130	100	8,300.00	1,079,000.00	2	2	1,057,420.00	11,447,420.00	11,447,420.00	0.00	11,447,420.00	0.02	2,289.48	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
431	2924	โฉนด	75927	0	1	1	(2-2)	101	10,000.00	1,010,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	230	100	8,300.00	1,909,000.00	8	8	1,756,280.00	2,766,280.00	2,766,280.00	1,756,280.00	1,010,000.00	0.02	202.00	บ้านพักอาศัย
432	2925	โฉนด	75928	0	1	10	(2-2)	110	10,000.00	1,100,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	240	100	8,300.00	1,992,000.00	8	8	1,832,640.00	2,932,640.00	2,932,640.00	1,832,640.00	1,100,000.00	0.02	220.00	บ้านพักอาศัย
433	3142	โฉนด	44416	0	2	83	(2-2)	283	10,000.00	2,830,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	196	100	8,300.00	1,626,800.00	8	8	1,496,656.00	4,326,656.00	4,326,656.00	1,496,656.00	2,830,000.00	0.02	566.00	บ้านพักอาศัย
																					รวม	21,472,996.00		16,387,420.00		3,277.48	
434	3286	โฉนด		0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	132	36	8,100.00	1,069,200.00	54	76	256,608.00	1,032,780.00	368,495.90	0.00	368,495.90	0.30	1,105.49	ร้านขายของเบ็ดเตล็ด
														ใช้เอง-(2-2)	238	64	8,100.00	1,927,800.00	54	76	462,672.00	1,032,780.00	664,284.10	462,672.00	201,612.10	0.02	40.32	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,032,780.00		570,108.00		1,145.81	
435	2857	โฉนด	69811	0	0	57.5	อื่นๆ	58	7,000.00	402,500.00	1	ารพาณิชยกรรมประเภทค้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	230	100	8,050.00	1,851,500.00	11	12	1,629,320.00	2,031,820.00	2,031,820.00	0.00	2,031,820.00	0.30	6,095.46	ร้านอุปกรณ์การเกษตร
				0	0	31.5	(2-1)	32	7,000.00	220,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	55	100	8,300.00	456,500.00	3	3	442,805.00	663,305.00	663,305.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	18	(2-1)	18	7,000.00	126,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ต	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	72	100	5,600.00	403,200.00	4	4	387,072.00	513,072.00	513,072.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
																					รวม	3,208,197.00		2,031,820.00		6,095.46	
436	3044	โฉนด	43935	0	0	12	ประโยชน์หลายประเ	12	16,500.00	198,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	48	50	8,200.00	393,600.00	37	85	59,040.00	316,080.00	158,040.00	59,040.00	99,000.00	0.02	19.80	บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	48	50	8,200.00	393,600.00	37	85	59,040.00	316,080.00	158,040.00	0.00	158,040.00	0.30	474.12	ร้านขายเครื่องครัว
				0	0	16.5	ประโยชน์หลายประเ	17	16,500.00	272,250.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	27.5	21	8,200.00	225,500.00	31	85	33,825.00	434,610.00	90,529.26	0.00	90,529.26	0.30	271.59	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	104.5	79	8,200.00	856,900.00	31	85	128,535.00	434,610.00	344,080.74	128,535.00	215,545.74	0.02	43.11	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	12.5	(2-2)	13	16,500.00	206,250.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	50	100	7,600.00	380,000.00	31	85	57,000.00	263,250.00	263,250.00	57,000.00	206,250.00	0.02	41.25	บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
437	3111	โฉนด	67340	0	0	3.7	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	4	16,500.00	61,050.00											61,050.00	61,050.00	0.00	61,050.00	0.30	183.15	
438	2992	โฉนด	36188	0	0	9.6	อื่นๆ	10	16,500.00	158,400.00											158,400.00	158,400.00	0.00	158,400.00	0.30	475.20	
439	2998	โฉนด	43909	0	0	70.59	(2-3)	71	16,500.00	1,164,735.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	89.25	100	8,150.00	727,387.50	13	42	421,884.75	1,586,619.75	1,586,619.75	0.00	1,586,619.75	0.02	317.32	บ้านพักอาศัย
				0	0	32.63	ประโยชน์หลายประเ	33	16,500.00	538,395.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	54	41	8,150.00	440,100.00	23	85	66,015.00	697,931.25	288,803.95	0.00	288,803.95	0.30	866.41	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-3)	76.5	59	8,150.00	623,475.00	23	85	93,521.25	697,931.25	409,127.30	0.00	409,127.30	0.02	81.83	บ้านพักอาศัย
				0	0	13.88	(2-3)	14	16,500.00	229,020.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	111	100	7,950.00	882,450.00	13	42	511,821.00	740,841.00	740,841.00	0.00	740,841.00	0.02	148.17	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	12	ประโยชน์หลายประเ	12	16,500.00	198,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	48	50	8,200.00	393,600.00	32	85	59,040.00	316,080.00	158,040.00	0.00	158,040.00	0.02	31.61	ร้านมือถือ
														ใช้เอง-(2-1)	48	50	8,200.00	393,600.00	32	85	59,040.00	316,080.00	158,040.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	12	ประโยชน์หลายประเ	12	16,500.00	198,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	16	17	8,200.00	131,200.00	29	85	19,680.00	316,080.00	52,690.54	0.00	52,690.54	0.30	158.07	ร้านซักรีด
														ใช้เอง-(2-2)	80	83	8,200.00	656,000.00	29	85	98,400.00	316,080.00	263,389.46	98,400.00	164,989.46	0.02	33.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	12	ประโยชน์หลายประเ	12	16,500.00	198,000.00											198,000.00	198,000.00	0.00	198,000.00	0.30	594.00	
440	3020	โฉนด	46169	0	0	15.6	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	257,400.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	25	30	8,200.00	205,000.00	41	72	57,400.00	446,590.40	135,495.53	0.00	135,495.53	0.30	406.49	ร้านขายโทรศัพท์
														ให้เช่า-(2-3)	57.4	70	8,200.00	470,680.00	41	72	131,790.40	446,590.40	311,094.87	0.00	311,094.87	0.02	62.22	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
441	3021	โฉนด	45333	0	0	15.6	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	257,400.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	25	30	8,200.00	205,000.00	41	72	57,400.00	446,590.40	135,495.53	0.00	135,495.53	0.30	406.49	ร้านขายโทรศัพท์
														ให้เช่า-(2-3)	57.4	70	8,200.00	470,680.00	41	72	131,790.40	446,590.40	311,094.87	0.00	311,094.87	0.02	62.22	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
442	3035	โฉนด	43929	0	0	12	ประโยชน์หลายประเ	12	16,500.00	198,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	35	8,300.00	132,800.00	36	62	50,464.00	343,084.00	119,324.62	0.00	119,324.62	0.30	357.97	ร้านนาฬิกา
														ใช้เอง-(2-3)	30	65	8,300.00	249,000.00	36	62	94,620.00	343,084.00	223,759.38	0.00	223,759.38	0.02	44.75	อยู่อาศัย
																					รวม	6,325,206.80		5,824,191.80		5,078.77	
443	3246	โฉนด	5618	0	0	17	ประโยชน์หลายประเ	17	16,500.00	280,500.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	80	69	8,200.00	656,000.00	50	76	157,440.00	508,788.00	350,911.08	0.00	350,911.08	0.30	1,052.73	คลินิกห้วยพลู ทันตแพทย์,บ้านเช่า
														ให้เช่า-(2-3)	36	31	8,200.00	295,200.00	50	76	70,848.00	508,788.00	157,876.92	0.00	157,876.92	0.02	31.58	บ้านเช่า
																					รวม	508,788.00		508,788.00		1,084.31	
444	3342	โฉนด	5618	0	0	14	(2-2)	14	16,500.00	231,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	104	100	8,200.00	852,800.00	50	76	204,672.00	435,672.00	435,672.00	204,672.00	231,000.00	0.02	46.20	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	435,672.00		231,000.00		46.20	
445	2930	โฉนด	76376	0	0	67	(2-2)	67	3,000.00	201,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	155	100	8,300.00	1,286,500.00	13	16	1,080,660.00	1,281,660.00	1,281,660.00	1,080,660.00	201,000.00	0.02	40.20	บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,281,660.00		201,000.00		40.20	
446	3244	โฉนด	5618	0	0	17	ประโยชน์หลายประเ	17	16,500.00	280,500.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	16	14	8,200.00	131,200.00	13	16	110,208.00	1,079,508.00	148,864.15	0.00	148,864.15	0.30	446.59	ร้านขาพะยอม
														ให้เช่า-(2-3)	100	86	8,200.00	820,000.00	13	16	688,800.00	1,079,508.00	930,643.85	0.00	930,643.85	0.02	186.13	บ้านเช่า,บ้านเช่า
																					รวม	1,079,508.00		1,079,508.00		632.72	
447	3105	โฉนด	66247	0	0	64	ประโยชน์หลายประเ	64	16,500.00	1,056,000.00	1	406\ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	180	25	8,400.00	1,512,000.00	16	22	1,179,360.00	5,773,440.00	1,443,360.00	0.00	1,443,360.00	0.30	4,330.08	เซเว่น 7-11
														ให้เช่า-(2-1)	540	75	8,400.00	4,536,000.00	16	22	3,538,080.00	5,773,440.00	4,330,080.00	0.00	4,330,080.00	0.02	866.02	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	5,773,440.00		5,773,440.00		5,196.10	
448	2603	โฉนด	44413	2	0	18	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	818	1,500.00	1,227,000.00											1,227,000.00	1,227,000.00	0.00	1,227,000.00	0.30	3,681.00	
																					รวม	1,227,000.00		1,227,000.00		3,681.00	
449	2874	โฉนด	59682	0	0	67.3	(2-1)	67	2,650.00	178,345.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	72	100	8,300.00	597,600.00	41	72	167,328.00	345,673.00	345,673.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	1	(2-1)	1	2,650.00	2,650.00	1	523\ห้องน้ำรวม	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	4	100	6,100.00	24,400.00	41	72	6,832.00	9,482.00	9,482.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ห้องน้ำ
				0	0	14.95	(2-1)	15	2,650.00	39,617.50	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	16	100	8,300.00	132,800.00	41	72	37,184.00	76,801.50	76,801.50	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	13.75	ประกอบเกษตรกรรม	14	2,650.00	36,437.50	1	517\โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	ใช้เอง-เกษตรกรรม	55	100	2,250.00	123,750.00	41	72	34,650.00	71,087.50	71,087.50	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	เล้าไก่
																					รวม	503,044.00		0.00		0.00	
450	2644	โฉนด	7023	0	0	73	อื่นๆ	73	3,000.00	219,000.00											219,000.00	219,000.00	0.00	219,000.00	0.30	657.00	
																					รวม	219,000.00		219,000.00		657.00	
451	2620	โฉนด	22121	1	3	83.25	(2-3)	783	7,000.00	5,482,750.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	76	100	8,300.00	630,800.00	5	5	599,260.00	6,082,010.00	6,082,010.00	0.00	6,082,010.00	0.02	1,216.40	บ้านพักอาศัย
				0	0	68.75	อื่นๆ	69	7,000.00	481,250.00	1	510\ภัตตาคาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	275	100	7,300.00	2,007,500.00	5	5	1,907,125.00	2,388,375.00	2,388,375.00	0.00	2,388,375.00	0.30	7,165.13	ร้านอาหาร
				0	0	16	อื่นๆ	16	7,000.00	112,000.00	1	510\ภัตตาคาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	100	7,300.00	467,200.00	2	2	457,856.00	569,856.00	569,856.00	0.00	569,856.00	0.30	1,709.57	ร้านอาหาร
452	2621	โฉนด	5605	1	1	70.75	อื่นๆ	571	7,000.00	3,995,250.00											3,995,250.00	3,995,250.00	0.00	3,995,250.00	0.30	11,985.75	
				1	2	63	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	663	7,000.00	4,641,000.00											4,641,000.00	4,641,000.00	0.00	4,641,000.00	0.30	13,923.00	
				0	0	46.25	อื่นๆ	46	7,000.00	323,750.00	1	510\ภัตตาคาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	185	100	7,300.00	1,350,500.00	7	7	1,255,965.00	1,579,715.00	1,579,715.00	0.00	1,579,715.00	0.30	4,739.15	ร้านหมูกะทะ,อยู่อาศัย
				0	0	4	อื่นๆ	4	7,000.00	28,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	100	2,750.00	44,000.00	7	7	40,920.00	68,920.00	68,920.00	0.00	68,920.00	0.30	206.76	ชุ้มหมูกะทะ
				0	0	4	อื่นๆ	4	7,000.00	28,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	100	2,750.00	44,000.00	7	7	40,920.00	68,920.00	68,920.00	0.00	68,920.00	0.30	206.76	ชุ้มหมูกะทะ
				0	0	4	อื่นๆ	4	7,000.00	28,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	100	2,750.00	44,000.00	7	7	40,920.00	68,920.00	68,920.00	0.00	68,920.00	0.30	206.76	ชุ้มหมูกะทะ
				0	0	4	อื่นๆ	4	7,000.00	28,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	100	2,750.00	44,000.00	7	7	40,920.00	68,920.00	68,920.00	0.00	68,920.00	0.30	206.76	ชุ้มหมูกะทะ
				0	0	4	อื่นๆ	4	7,000.00	28,000.00	1	504\โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	100	2,750.00	44,000.00	7	7	40,920.00	68,920.00	68,920.00	0.00	68,920.00	0.30	206.76	ชุ้มหมูกะทะ
				0	0	4	อื่นๆ	4	7,000.00	28,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	100	5,600.00	89,600.00	7	7	83,328.00	111,328.00	111,328.00	0.00	111,328.00	0.30	333.98	โรงเก็บของ
				0	0	4	อื่นๆ	4	7,000.00	28,000.00	1	523\ห้องน้ำรวม	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	100	6,100.00	97,600.00	7	7	90,768.00	118,768.00	118,768.00	0.00	118,768.00	0.30	356.30	ห้องน้ำ
																					รวม	19,899,822.00		19,899,822.00		42,669.84	
453	2938	โฉนด	76385	1	2	79	ประกอบเกษตรกรรม	679	1,300.00	882,700.00											882,700.00	882,700.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
454	2939	โฉนด	76386	1	2	79	ประกอบเกษตรกรรม	679	1,300.00	882,700.00											882,700.00	882,700.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	1,765,400.00		0.00		0.00	
455	3054	โฉนด	14766	0	1	48	(2-1)	148	4,400.00	651,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	216	100	7,950.00	1,717,200.00	33	85	257,580.00	908,780.00	908,780.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	908,780.00		0.00		0.00	
456	3000	โฉนด	43907	0	0	11.1	ประโยชน์หลายประเ	11	16,500.00	183,150.00	1	408\ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	280	100	8,350.00	2,338,000.00	32	54	1,075,480.00	1,258,630.00	1,258,630.00	0.00	1,258,630.00	0.02	251.73	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																					รวม	1,258,630.00		1,258,630.00		251.73	
457	3104	โฉนด	62911	0	0	30	ประโยชน์หลายประเ	30	16,500.00	495,000.00	1	402\ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	70	57	8,200.00	574,000.00	12	14	493,640.00	1,358,870.00	776,458.32	0.00	776,458.32	0.30	2,329.37	ร้านแว่นท็อปเจริญ

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
														ให้เช่า-(2-3)	52.5	43	8,200.00	430,500.00	12	14	370,230.00	1,358,870.00	582,411.68	0.00	582,411.68	0.02	116.48	อยู่อาศัย
																						รวม	1,358,870.00		1,358,870.00		2,445.85	
458	2850	โฉนด	68088	0	1	0	อื่นๆ	100	3,000.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
																						รวม	300,000.00		300,000.00		900.00	
459	2890	โฉนด	70607	4	2	75	ประกอบเกษตรกรรม	1,875	1,900.00	3,562,500.00											3,562,500.00	3,562,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	1	62	(2-1)	162	1,900.00	307,800.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	305	100	8,300.00	2,531,500.00	13	16	2,126,460.00	2,434,260.00	2,434,260.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	5,996,760.00		0.00		0.00	
460	3120	โฉนด	68696	0	0	11.2	(2-3)	11	16,500.00	184,800.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	44.8	100	7,600.00	340,480.00	26	42	197,478.40	382,278.40	382,278.40	0.00	382,278.40	0.02	76.46	บ้านพักอาศัย
461	3154	โฉนด		0	0	10	(2-2)	10	16,500.00	165,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	100	100	8,200.00	820,000.00	6	6	770,800.00	935,800.00	935,800.00	770,800.00	165,000.00	0.02	33.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,318,078.40		547,278.40		109.46	
462	3014	โฉนด	46163	0	0	16.4	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	270,600.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	180	100	8,100.00	1,458,000.00	27	44	816,480.00	1,087,080.00	1,087,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ร้านขายข้าวสาร,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
463	3022	โฉนด	51239	0	0	1	(2-1)	1	700.00	700.00	1	400|ประเภทตึกแถว	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	1	100	7,550.00	7,550.00	35	60	3,020.00	3,720.00	3,720.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	หมอเอกพจน์ เกิดดอนแฝก
																						รวม	1,090,800.00		0.00		0.00	
464	2872	โฉนด	59684	0	1	0	ที่ไร่ว่างเปล่า	100	2,650.00	265,000.00											265,000.00	265,000.00	0.00	265,000.00	0.30	795.00	
465	2873	โฉนด	59683	0	2	0	ที่ไร่ว่างเปล่า	200	2,650.00	530,000.00											530,000.00	530,000.00	0.00	530,000.00	0.30	1,590.00	
																						รวม	795,000.00		795,000.00		2,385.00	
466	3032	โฉนด	45338	0	0	33	(2-2)	33	16,500.00	544,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	216	100	8,200.00	1,771,200.00	41	85	265,680.00	810,180.00	810,180.00	265,680.00	544,500.00	0.02	108.90	ร้านค้า,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	810,180.00		544,500.00		108.90	
467	2643	โฉนด	30223	1	3	44	ที่ไร่ว่างเปล่า	744	2,650.00	1,971,600.00											1,971,600.00	1,971,600.00	0.00	1,971,600.00	0.30	5,914.80	
																						รวม	1,971,600.00		1,971,600.00		5,914.80	
468	3308	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	18	8,100.00	259,200.00	54	76	62,208.00	696,420.00	123,823.48	0.00	123,823.48	0.30	371.47	ร้านขายก๋วยจั๊บ
														ใช้เอง-(2-2)	148	82	8,100.00	1,198,800.00	54	76	287,712.00	696,420.00	572,596.52	287,712.00	284,884.52	0.02	56.98	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		408,708.00		428.45	
469	3029	โฉนด	45335	0	0	43.75	(2-3)	44	16,500.00	721,875.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	104	100	7,600.00	790,400.00	41	93	55,328.00	777,203.00	777,203.00	0.00	777,203.00	0.02	155.44	บ้านพักอาศัย
				0	0	16.25	อื่นๆ	16	16,500.00	268,125.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	65	100	8,300.00	539,500.00	41	72	151,060.00	419,185.00	419,185.00	0.00	419,185.00	0.30	1,257.56	ร้านขายของชำ
				0	0	16.25	(2-3)	16	16,500.00	268,125.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	130	100	8,150.00	1,059,500.00	41	72	296,660.00	564,785.00	564,785.00	0.00	564,785.00	0.02	112.96	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	9.75	(2-2)	10	16,500.00	160,875.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	78	100	8,200.00	639,600.00	41	72	179,088.00	339,963.00	339,963.00	179,088.00	160,875.00	0.02	32.18	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	26	ประโยชน์หลายประเ	26	16,500.00	429,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	104	57	8,200.00	852,800.00	41	72	238,784.00	851,464.00	481,247.45	0.00	481,247.45	0.30	1,443.74	ร้านก๋วยเตี๋ยว
														ใช้เอง-(2-2)	80	43	8,200.00	656,000.00	41	72	183,680.00	851,464.00	370,216.55	183,680.00	186,536.55	0.02	37.31	บ้านพักอาศัย
470	3030	โฉนด	45336	0	0	16	ที่ไร่ว่างเปล่า	16	16,500.00	264,000.00											264,000.00	264,000.00	0.00	264,000.00	0.30	792.00	
				0	0	10	(2-3)	10	16,500.00	165,000.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	40	100	7,600.00	304,000.00	41	85	45,600.00	210,600.00	210,600.00	0.00	210,600.00	0.02	42.12	บ้านพักอาศัย
				0	0	13	(2-2)	13	16,500.00	214,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	104	100	8,200.00	852,800.00	41	85	127,920.00	342,420.00	342,420.00	127,920.00	214,500.00	0.02	42.90	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	26	(2-2)	26	16,500.00	429,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	208	100	8,200.00	1,705,600.00	41	85	255,840.00	684,840.00	684,840.00	255,840.00	429,000.00	0.02	85.80	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
471	3012	โฉนด	45332	0	1	4	อื่นๆ	104	8,250.00	858,000.00											858,000.00	858,000.00	0.00	858,000.00	0.30	2,574.00	
472	3031	โฉนด	45337	0	0	11	(2-2)	11	16,500.00	181,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	88	100	7,950.00	699,600.00	41	85	104,940.00	286,440.00	286,440.00	104,940.00	181,500.00	0.02	36.30	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
473	3028	โฉนด	14000	0	0	29	อื่นๆ	29	8,250.00	239,250.00											239,250.00	239,250.00	0.00	239,250.00	0.30	717.75	
474	3048	โฉนด	36192	0	0	5	ที่ไร่ว่างเปล่า	5	16,500.00	82,500.00											82,500.00	82,500.00	0.00	82,500.00	0.30	247.50	
475	3096	โฉนด	16387	0	3	63	(2-2)	363	5,000.00	1,815,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	195	100	8,150.00	1,589,250.00	21	80	317,850.00	2,132,850.00	2,132,850.00	317,850.00	1,815,000.00	0.02	363.00	บ้านพักอาศัย
476	3136	โฉนด	10780	0	0	1	(2-1)	1	10,500.00	10,500.00											10,500.00	10,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
477	3045	โฉนด	14002	0	0	10.24	อื่นๆ	10	16,500.00	168,960.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	100	8,300.00	265,600.00	11	12	233,728.00	402,688.00	402,688.00	0.00	402,688.00	0.30	1,208.06	ร้านสังฆภัณฑ์
				0	0	10.22	ประโยชน์หลายประเ	10	16,500.00	168,630.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	16	50	7,600.00	121,600.00	11	12	107,008.00	382,646.00	191,323.00	0.00	191,323.00	0.30	573.97	ร้านขายของชำ
														ให้เช่า-(2-3)	16	50	7,600.00	121,600.00	11	12	107,008.00	382,646.00	191,323.00	0.00	191,323.00	0.02	38.26	อยู่อาศัย
				0	0	10.22	อื่นๆ	10	16,500.00	168,630.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	100	7,600.00	243,200.00	11	12	214,016.00	382,646.00	382,646.00	0.00	382,646.00	0.30	1,147.94	ร้านขายจักรยาน
				0	0	10.22	อื่นๆ	10	16,500.00	168,630.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	100	7,600.00	243,200.00	11	12	214,016.00	382,646.00	382,646.00	0.00	382,646.00	0.30	1,147.94	ร้านขายเครื่องแกง
				0	0	10.22	อื่นๆ	10	16,500.00	168,630.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	100	7,600.00	243,200.00	11	12	214,016.00	382,646.00	382,646.00	0.00	382,646.00	0.30	1,147.94	ร้านขายผัก
				0	0	10.22	อื่นๆ	10	16,500.00	168,630.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	100	7,600.00	243,200.00	11	12	214,016.00	382,646.00	382,646.00	0.00	382,646.00	0.30	1,147.94	ร้านขายของชำ
				0	0	10.22	อื่นๆ	10	16,500.00	168,630.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	100	7,600.00	243,200.00	11	12	214,016.00	382,646.00	382,646.00	0.00	382,646.00	0.30	1,147.94	ร้านขายของชำ
				0	0	10.22	อื่นๆ	10	16,500.00	168,630.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	100	7,600.00	243,200.00	11	12	214,016.00	382,646.00	382,646.00	0.00	382,646.00	0.30	1,147.94	ร้านขายของชำ
478	3047	โฉนด	36187	0	0	25.99	ประโยชน์หลายประเ	26	16,500.00	428,835.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	20	33	8,300.00	166,000.00	2	2	162,680.00	916,875.00	305,594.44	0.00	305,594.44	0.30	916.78	ร้านเครป
														ให้เช่า-(2-3)	40	67	8,300.00	332,000.00	2	2	325,360.00	916,875.00	611,280.56	0.00	611,280.56	0.02	122.26	บ้านพักอาศัย
				0	0	22.53	(2-2)	23	16,500.00	371,745.00	1	01|บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดีย	ไม้	ให้เช่า-(2-2)	52	100	8,200.00	426,400.00	46	93	29,848.00	401,593.00	401,593.00	0.00	401,593.00	0.02	80.32	บ้านพักอาศัย
				0	0	64.11	อื่นๆ	64	16,500.00	1,057,815.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	148	100	7,600.00	1,124,800.00	2	4	1,079,808.00	2,137,623.00	2,137,623.00	0.00	2,137,623.00	0.30	6,412.87	ร้านขายของชำ
				0	0	46.79	ประโยชน์หลายประเ	47	16,500.00	772,035.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	108	66	8,150.00	880,200.00	46	76	211,248.00	1,092,819.00	719,621.31	0.00	719,621.31	0.30	2,158.86	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	56	34	8,150.00	456,400.00	46	76	109,536.00	1,092,819.00	373,197.69	109,536.00	263,661.69	0.02	52.73	บ้านพักอาศัย
				0	0	57.18	(2-1)	57	16,500.00	943,470.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	186	100	8,150.00	1,515,900.00	46	76	363,816.00	1,307,286.00	1,307,286.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
479	2977	โฉนด	36186	0	1	43	(2-3)	143	16,500.00	2,359,500.00											2,359,500.00	2,359,500.00	0.00	2,359,500.00	0.02	471.90	
																						รวม	19,743,552.00		17,146,912.00		28,012.15	
480	2763	โฉนด	36744	0	1	65	ประโยชน์หลายประเ	165	2,650.00	437,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	35	15	7,950.00	278,250.00	26	85	41,737.50	712,717.50	107,976.70	0.00	107,976.70	0.30	323.93	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-1)	196	85	7,950.00	1,558,200.00	26	85	233,730.00	712,717.50	604,740.80	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	10	(2-1)	10	2,650.00	26,500.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	40	100	5,600.00	224,000.00	26	42	129,920.00	156,420.00	156,420.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
																						รวม	869,137.50		107,976.70		323.93	
481	2861	โฉนด	69261	0	1	25	(2-3)	125	700.00	87,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	144	100	8,300.00	1,195,200.00	13	16	1,003,968.00	1,091,468.00	1,091,468.00	0.00	1,091,468.00	0.02	218.29	บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				0	0	10	(2-3)	10	700.00	7,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	13	16	278,880.00	285,880.00	285,880.00	0.00	285,880.00	0.02	57.18	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,377,348.00		1,377,348.00		275.47	
482	2671	โฉนด	5582	4	2	88	ประกอบเกษตรกรรม	1,888	700.00	1,321,600.00												1,321,600.00	1,321,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,321,600.00		0.00		0.00	
483	2738	โฉนด	37270	0	2	6	ที่ไว้ว่างเปล่า	206	1,500.00	309,000.00												309,000.00	309,000.00	0.00	309,000.00	0.30	927.00	
484	2748	โฉนด	30252	0	1	43	ประกอบเกษตรกรรม	143	750.00	107,250.00												107,250.00	107,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
485	2749	โฉนด	38347	0	2	16	ประกอบเกษตรกรรม	216	1,500.00	324,000.00												324,000.00	324,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	740,250.00		309,000.00		927.00	
486	2991	โฉนด	10781	0	0	92.32	ประโยชน์หลายประเ	92	14,500.00	1,338,640.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	144	20	8,100.00	1,166,400.00	34	58	489,888.00	3,788,080.00	757,616.00	0.00	757,616.00	0.30	2,272.85	ร้านขายของเบ็ดเตล็ด
														ใช้เอง-(2-1)	576	80	8,100.00	4,665,600.00	34	58	1,959,552.00	3,788,080.00	3,030,464.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	1	84.68	(2-1)	185	14,500.00	2,677,860.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	960	100	8,150.00	7,824,000.00	34	58	3,286,080.00	5,963,940.00	5,963,940.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	9,752,020.00		757,616.00		2,272.85	
487	2647	โฉนด	44421	0	0	30.55	(2-1)	31	10,000.00	305,500.00	1	1|บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สอ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	144	100	7,550.00	1,087,200.00	8	8	1,000,224.00	1,305,724.00	1,305,724.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	30.55	(2-1)	31	10,000.00	305,500.00	1	1|บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สอ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	144	100	7,550.00	1,087,200.00	8	8	1,000,224.00	1,305,724.00	1,305,724.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,611,448.00		0.00		0.00	
488	2633	โฉนด	5609	0	2	96	อื่นๆ	296	750.00	222,000.00												222,000.00	222,000.00	0.00	222,000.00	0.30	666.00	
																						รวม	222,000.00		222,000.00		666.00	
489	2979	โฉนด	37622	0	0	73	ประโยชน์หลายประเ	73	16,500.00	1,204,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	418	70	8,100.00	3,385,800.00	37	64	1,218,888.00	2,942,436.00	2,063,530.37	0.00	2,063,530.37	0.30	6,190.59	ร้านขายของชำ,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-(2-1)	178	30	8,100.00	1,441,800.00	37	64	519,048.00	2,942,436.00	878,905.63	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
490	2678	โฉนด	22409	0	2	1	ที่ไว้ว่างเปล่า	201	7,000.00	1,407,000.00												1,407,000.00	1,407,000.00	0.00	1,407,000.00	0.30	4,221.00	
																						รวม	4,349,436.00		3,470,530.37		10,411.59	
491	3061	โฉนด	5623	0	0	48.41	(2-1)	48	5,000.00	242,050.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	105	100	8,300.00	871,500.00	2	2	854,070.00	1,096,120.00	1,096,120.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	2.5	(2-1)	3	5,000.00	12,500.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	10	100	5,600.00	56,000.00	13	16	47,040.00	59,540.00	59,540.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
				0	0	39.09	(2-1)	39	5,000.00	195,450.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	42	100	8,300.00	348,600.00	13	16	292,824.00	488,274.00	488,274.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	8	(2-1)	8	5,000.00	40,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	32	100	2,750.00	88,000.00	13	16	73,920.00	113,920.00	113,920.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
																						รวม	1,757,854.00		0.00		0.00	
492	3248	โฉนด	5618	0	0	34	ประโยชน์หลายประเ	34	16,500.00	561,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	7	8,200.00	131,200.00	13	16	110,208.00	2,159,016.00	148,972.10	0.00	148,972.10	0.30	446.92	ร้านอาหารเช้า
														ใช้เอง-(2-2)	216	93	8,200.00	1,771,200.00	13	16	1,487,808.00	2,159,016.00	2,010,043.90	1,487,808.00	522,235.90	0.02	104.45	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,159,016.00		671,208.00		551.37	
493	3279	โฉนด	5618	0	0	19.3	(2-2)	19	16,500.00	318,450.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	77	100	7,600.00	585,200.00	21	32	397,936.00	716,386.00	716,386.00	397,936.00	318,450.00	0.02	63.69	บ้านพักอาศัย
																						รวม	716,386.00		318,450.00		63.69	
494	2628	โฉนด	5603	0	0	52	(2-3)	52	8,000.00	416,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	348	100	8,150.00	2,836,200.00	16	22	2,212,236.00	2,628,236.00	2,628,236.00	0.00	2,628,236.00	0.02	525.65	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	70	(2-3)	70	8,000.00	560,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	560	100	8,200.00	4,592,000.00	21	32	3,122,560.00	3,682,560.00	3,682,560.00	0.00	3,682,560.00	0.02	736.51	ห้องเช่า,ห้องเช่า
				0	0	3.38	(2-3)	3	8,000.00	27,040.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	13.5	100	2,750.00	37,125.00	11	12	32,670.00	59,710.00	59,710.00	0.00	59,710.00	0.02	11.94	โรงเก็บของ
				0	0	16.88	(2-3)	17	8,000.00	135,040.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	67.5	100	2,750.00	185,625.00	8	8	170,775.00	305,815.00	305,815.00	0.00	305,815.00	0.02	61.16	โรงจอดรถ
				0	0	14.5	(2-3)	15	8,000.00	116,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	104	100	8,200.00	852,800.00	16	22	665,184.00	781,184.00	781,184.00	0.00	781,184.00	0.02	156.24	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	14.5	(2-3)	15	8,000.00	116,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	104	100	8,200.00	852,800.00	16	22	665,184.00	781,184.00	781,184.00	0.00	781,184.00	0.02	156.24	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	14.5	(2-3)	15	8,000.00	116,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	104	100	8,200.00	852,800.00	16	22	665,184.00	781,184.00	781,184.00	0.00	781,184.00	0.02	156.24	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	14.5	(2-3)	15	8,000.00	116,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	104	100	8,200.00	852,800.00	16	22	665,184.00	781,184.00	781,184.00	0.00	781,184.00	0.02	156.24	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	14.5	ประโยชน์หลายประเ	15	8,000.00	116,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	58	56	8,200.00	475,600.00	16	22	370,968.00	781,184.00	435,666.32	0.00	435,666.32	0.30	1,307.00	ร้านชุดแต่งงาน
														ให้เช่า-(2-3)	46	44	8,200.00	377,200.00	16	22	294,216.00	781,184.00	345,517.68	0.00	345,517.68	0.02	69.10	อยู่อาศัย
				0	0	14.5	ประโยชน์หลายประเ	15	8,000.00	116,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	20	19	8,200.00	164,000.00	16	22	127,920.00	781,184.00	150,221.68	0.00	150,221.68	0.30	450.67	ร้านซักอบรีด
														ให้เช่า-(2-3)	84	81	8,200.00	688,800.00	16	22	537,264.00	781,184.00	630,962.32	0.00	630,962.32	0.02	126.19	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	14.5	ประโยชน์หลายประเ	15	8,000.00	116,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	58	56	8,200.00	475,600.00	16	22	370,968.00	781,184.00	435,666.32	0.00	435,666.32	0.30	1,307.00	ร้านขายแบตเตอรี่
														ให้เช่า-(2-3)	46	44	8,200.00	377,200.00	16	22	294,216.00	781,184.00	345,517.68	0.00	345,517.68	0.02	69.10	อยู่อาศัย
				0	2	4.24	อื่นๆ	204	8,000.00	1,633,920.00												1,633,920.00	1,633,920.00	0.00	1,633,920.00	0.30	4,901.76	
																						รวม	13,778,529.00		13,778,529.00		10,191.04	
495	2797	โฉนด	49726	0	0	33	(2-1)	33	3,500.00	115,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	210	100	8,100.00	1,701,000.00	14	18	1,394,820.00	1,510,320.00	1,510,320.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,510,320.00		0.00		0.00	
496	2867	โฉนด	5595	1	0	61	ที่ไว้ว่างเปล่า	461	2,650.00	1,221,650.00												1,221,650.00	1,221,650.00	0.00	1,221,650.00	0.30	3,664.95	
497	3091	โฉนด	48405	0	0	29	(2-2)	29	5,500.00	159,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	120	100	8,200.00	984,000.00	31	52	472,320.00	631,820.00	631,820.00	472,320.00	159,500.00	0.02	31.90	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
498	3093	โฉนด	14378	0	0	53	(2-1)	53	5,500.00	291,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	120	100	8,200.00	984,000.00	31	52	472,320.00	763,820.00	763,820.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,617,290.00		1,381,150.00		3,696.85	
499	2617	โฉนด	8518	3	1	8	ประกอบเกษตรกรรม	1,308	1,400.00	1,831,200.00												1,831,200.00	1,831,200.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,831,200.00		0.00		0.00	
500	2744	โฉนด	30251	0	3	73	อื่นๆ	373	750.00	279,750.00												279,750.00	279,750.00	0.00	279,750.00	0.30	839.25	
																						รวม	279,750.00		279,750.00		839.25	
501	3256	โฉนด	5618	0	0	13.8	อื่นๆ	14	16,500.00	227,700.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	55	100	7,600.00	418,000.00	21	32	284,240.00	511,940.00	511,940.00	0.00	511,940.00	0.30	1,535.82	เก็บของร้านเครื่องใช้ไฟฟ้า
502	3306	โฉนด	5618	0	0	44.4	ประโยชน์หลายประเ	44	16,500.00	732,600.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	140	62	8,200.00	1,148,000.00	31	85	172,200.00	1,009,965.00	626,986.27	0.00	626,986.27	0.30	1,880.96	ร้านขายเครื่องใช้ไฟฟ้า
														ใช้เอง-(2-3)	85.5	38	8,200.00	701,100.00	31	85	105,165.00	1,009,965.00	382,978.73	0.00	382,978.73	0.02	76.60	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,521,905.00		1,521,905.00		3,493.38	
503	2713	โฉนด	44987	0	1	2	อื่นๆ	102	1,500.00	153,000.00												153,000.00	153,000.00	0.00	153,000.00	0.30	459.00	
																						รวม	153,000.00		153,000.00		459.00	

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
504	3015	โฉนด	46164	0	0	12.3	ประโยชน์หลายประเ	12	16,500.00	202,950.00	1	408|ตึกแถวหัวชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	28	12	8,350.00	233,800.00	31	52	112,224.00	1,164,870.00	135,940.33	0.00	135,940.33	0.30	407.82	ร้านเสริมสวยสิริกรณ์
														ใช้เอง-(2-1)	212	88	8,350.00	1,770,200.00	31	52	849,696.00	1,164,870.00	1,028,929.67	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,164,870.00		135,940.33		407.82	
505	2882	โฉนด	69653	1	0	0	อื่นๆ	400	7,000.00	2,800,000.00	1	513|โรงงาน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1248	100	6,350.00	7,924,800.00	7	7	7,370,064.00	10,170,064.00	10,170,064.00	0.00	10,170,064.00	0.30	30,510.19	โรงงานทำถังพลาสติก
506	2917	โฉนด	75295	3	1	20.25	ประกอบเกษตรกรรม	1,320	1,250.00	1,650,312.50													1,650,312.50	1,650,312.50	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				1	0	38.75	อื่นๆ	439	1,250.00	548,437.50	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1755	100	5,600.00	9,828,000.00	2	2	9,631,440.00	10,179,877.50	10,179,877.50	0.00	10,179,877.50	0.30	30,539.63	โรงเก็บของ
507	2918	โฉนด	75296	1	0	0	ที่ว่างเปล่า	400	6,000.00	2,400,000.00												2,400,000.00	2,400,000.00	0.00	2,400,000.00	0.30	7,200.00	
508	2919	โฉนด	75297	1	0	0	ที่ว่างเปล่า	400	6,000.00	2,400,000.00												2,400,000.00	2,400,000.00	0.00	2,400,000.00	0.30	7,200.00	
509	3162	โฉนด	77605	1	0	0	ที่ว่างเปล่า	400	7,000.00	2,800,000.00												2,800,000.00	2,800,000.00	0.00	2,800,000.00	0.30	8,400.00	
510	3164	โฉนด	77606	1	0	0	ที่ว่างเปล่า	400	7,000.00	2,800,000.00												2,800,000.00	2,800,000.00	0.00	2,800,000.00	0.30	8,400.00	
511	3165	โฉนด	75294	2	0	80	ที่ว่างเปล่า	880	1,900.00	1,672,000.00												1,672,000.00	1,672,000.00	0.00	1,672,000.00	0.30	5,016.00	
512	2881	โฉนด	69652	0	1	93.75	(2-2)	194	7,000.00	1,356,250.00	1	107|บ้านพักอาศัยตึกสามชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	1326.75	100	8,400.00	11,144,700.00	2	2	10,921,806.00	12,278,056.00	12,278,056.00	10,000,000.00	2,278,056.00	0.02	455.61	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	2	6.25	อื่นๆ	206	7,000.00	1,443,750.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	825	100	5,600.00	4,620,000.00	7	7	4,296,600.00	5,740,350.00	5,740,350.00	0.00	5,740,350.00	0.30	17,221.05	โกดังเก็บของ
513	2868	โฉนด	5597	7	1	48	ประกอบเกษตรกรรม	2,948	2,650.00	7,812,200.00												7,812,200.00	7,812,200.00	0.00	7,812,200.00	0.01	781.22	
				0	0	36	(2-3)	36	2,650.00	95,400.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	144	100	8,200.00	1,180,800.00	11	12	1,039,104.00	1,134,504.00	1,134,504.00	0.00	1,134,504.00	0.02	226.90	บ้านพักพนักงาน
				0	0	2	(2-3)	2	2,650.00	5,300.00	1	523|ห้องน้ำรวม	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	8	100	6,100.00	48,800.00	11	12	42,944.00	48,244.00	48,244.00	0.00	48,244.00	0.02	9.65	ห้องน้ำ
514	3163	โฉนด	77604	2	0	80	ที่ว่างเปล่า	880	700.00	616,000.00												616,000.00	616,000.00	0.00	616,000.00	0.30	1,848.00	
																						รวม	61,701,608.00		50,051,295.50		117,808.25	
515	2926	โฉนด	75929	0	1	27	(2-2)	127	10,000.00	1,270,000.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	230	100	8,300.00	1,909,000.00	8	8	1,756,280.00	3,026,280.00	3,026,280.00	1,756,280.00	1,270,000.00	0.02	254.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,026,280.00		1,270,000.00		254.00	
516	2871	โฉนด	5598	4	1	78	ที่ว่างเปล่า	1,778	700.00	1,244,600.00												1,244,600.00	1,244,600.00	0.00	1,244,600.00	0.30	3,733.80	
				0	0	2	อื่นๆ	2	700.00	1,400.00	1	523|ห้องน้ำรวม	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	8	100	6,100.00	48,800.00	2	2	47,824.00	49,224.00	49,224.00	0.00	49,224.00	0.30	147.67	ห้องน้ำ
517	2966	โฉนด	40507	0	0	14	อื่นๆ	14	16,500.00	231,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	168	100	8,100.00	1,360,800.00	36	62	517,104.00	748,104.00	748,104.00	0.00	748,104.00	0.30	2,244.31	ธนาคารกสิกรไทย,ธนาคารกสิกรไทย,ธนาคารกสิกรไทย
518	2967	โฉนด	40508	0	0	14	อื่นๆ	14	16,500.00	231,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	168	100	8,100.00	1,360,800.00	36	62	517,104.00	748,104.00	748,104.00	0.00	748,104.00	0.30	2,244.31	ธนาคารกสิกรไทย,ธนาคารกสิกรไทย,ธนาคารกสิกรไทย
519	2968	โฉนด	40509	0	0	14	อื่นๆ	14	16,500.00	231,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	168	100	8,100.00	1,360,800.00	36	62	517,104.00	748,104.00	748,104.00	0.00	748,104.00	0.30	2,244.31	ธนาคารกสิกรไทย,ธนาคารกสิกรไทย,ธนาคารกสิกรไทย
520	2870	โฉนด	5591	0	2	7	อื่นๆ	207	3,750.00	776,250.00	1	าด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตาร	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	828	100	3,700.00	3,063,600.00	2	2	3,002,328.00	3,778,578.00	3,778,578.00	0.00	3,778,578.00	0.30	11,335.73	ตลาด
				0	0	20.4	อื่นๆ	20	3,750.00	76,500.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	81.6	100	2,750.00	224,400.00	2	2	219,912.00	296,412.00	296,412.00	0.00	296,412.00	0.30	889.24	ตลาด
				0	0	3	อื่นๆ	3	3,750.00	11,250.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	12	100	2,750.00	33,000.00	2	2	32,340.00	43,590.00	43,590.00	0.00	43,590.00	0.30	130.77	ตลาด
				0	0	42.5	อื่นๆ	43	3,750.00	159,375.00	1	504|โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	170	100	2,750.00	467,500.00	2	4	448,800.00	608,175.00	608,175.00	0.00	608,175.00	0.30	1,824.53	ร้านขายของเบ็ดเตร็ด
				13	1	43.1	อื่นๆ	5,343	3,750.00	20,036,625.00												20,036,625.00	20,036,625.00	0.00	20,036,625.00	0.30	60,109.88	
																						รวม	28,301,516.00		28,301,516.00		84,904.55	
521	2792	โฉนด	51184	0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	210	100	8,100.00	1,701,000.00	14	18	1,394,820.00	1,454,820.00	1,454,820.00	1,394,820.00	60,000.00	0.02	12.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,454,820.00		60,000.00		12.00	
522	2793	โฉนด	51189	0	0	20	(2-2)	20	3,500.00	70,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	210	100	8,100.00	1,701,000.00	14	18	1,394,820.00	1,464,820.00	1,464,820.00	1,394,820.00	70,000.00	0.02	14.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,464,820.00		70,000.00		14.00	
523	3138	โฉนด	5626	1	1	59	(2-1)	559	4,800.00	2,683,200.00	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	200	100	7,650.00	1,530,000.00	23	93	107,100.00	2,790,300.00	2,790,300.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,790,300.00		0.00		0.00	
524	3127	โฉนด	69904	0	0	23	ประกอบเกษตรกรรม	23	5,000.00	115,000.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-เกษตรกรรม	70	100	8,300.00	581,000.00	31	52	278,880.00	393,880.00	393,880.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	393,880.00		0.00		0.00	
525	3005	โฉนด	37445	0	0	18	ประโยชน์หลายประเ	18	16,500.00	297,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12	6	8,100.00	97,200.00	13	16	81,648.00	1,766,664.00	98,226.52	0.00	98,226.52	0.30	294.68	ร้านขายหนังสือพิมพ์เก่า
														ใช้เอง-(2-1)	204	94	8,100.00	1,652,400.00	13	16	1,388,016.00	1,766,664.00	1,668,437.48	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,766,664.00		98,226.52		294.68	
526	3294	โฉนด	5618	0	0	17.5	(2-2)	18	16,500.00	288,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	137.5	100	8,200.00	1,127,500.00	31	85	169,125.00	457,875.00	457,875.00	169,125.00	288,750.00	0.02	57.75	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	457,875.00		288,750.00		57.75	
527	2774	โฉนด	5979	0	1	3	ประโยชน์หลายประเ	103	3,000.00	309,000.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	24.75	11	8,300.00	205,425.00	32	54	94,495.50	1,156,596.00	128,960.45	0.00	128,960.45	0.30	386.88	ร้านค้า
														ให้เช่า-(2-3)	197.25	89	8,300.00	1,637,175.00	32	54	753,100.50	1,156,596.00	1,027,635.55	0.00	1,027,635.55	0.02	205.53	ห้องเช่า
																						รวม	1,156,596.00		1,156,596.00		592.41	
528	3251	โฉนด	5618	0	0	17.1	(2-3)	17	16,500.00	282,150.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	116	100	8,200.00	951,200.00	13	16	799,008.00	1,081,158.00	1,081,158.00	0.00	1,081,158.00	0.02	216.23	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,081,158.00		1,081,158.00		216.23	
529	3281	โฉนด	5618	0	0	32.5	(2-3)	33	16,500.00	536,250.00	1	ค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาร	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	32.5	100	3,400.00	110,500.00	21	32	75,140.00	611,390.00	611,390.00	0.00	611,390.00	0.02	122.28	เก็บของ
																						รวม	611,390.00		611,390.00		122.28	
530	3185	โฉนด	79050	0	0	90	(2-1)	90	1,500.00	135,000.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	8	8	1,527,200.00	1,662,200.00	1,662,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,662,200.00		0.00		0.00	
531	2894	โฉนด	70611	0	3	54	(2-1)	354	1,150.00	407,100.00	1	103|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	286	100	8,300.00	2,373,800.00	3	3	2,302,586.00	2,709,686.00	2,709,686.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
532	2908	โฉนด	73830	0	1	66	อื่นๆ	166	3,500.00	581,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	155	100	2,750.00	426,250.00	3	6	400,675.00	981,675.00	981,675.00	0.00	981,675.00	0.30	2,945.03	ร้านรับซื้อของเก่า
533	3382	โฉนด	80123	39	2	0	ประกอบเกษตรกรรม	15,800	1,100.00	17,380,000.00												17,380,000.00	17,380,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	21,071,361.00		981,675.00		2,945.03	
534	3318	โฉนด	5618	0	0	28	ประโยชน์หลายประเ	28	16,500.00	462,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	33.75	15	8,100.00	273,375.00	52	76	65,610.00	889,680.00	136,476.91	0.00	136,476.91	0.30	409.43	โรงพิมพ์
														ใช้เอง-(2-2)	186.25	85	8,100.00	1,508,625.00	52	76	362,070.00	889,680.00	753,203.09	362,070.00	391,133.09	0.02	78.23	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	889,680.00		527,610.00		487.66	
535	2622	โฉนด	24265	0	1	5	ประกอบเกษตรกรรม	105	7,000.00	735,000.00												735,000.00	735,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	735,000.00		0.00		0.00	
536	2785	โฉนด	49722	0	2	10	(2-1)	210	700.00	147,000.00												147,000.00	147,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม: ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
537	2786	โฉนด	51185	0	0	44	ประโยชน์หลายประเ	44	3,000.00	132,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	112	39	8,100.00	907,200.00	14	18	743,904.00	2,058,180.00	794,869.12	0.00	794,869.12	0.30	2,384.61	ร้านซ่อมรถ
														ใช้เอง-(2-1)	178	61	8,100.00	1,441,800.00	14	18	1,182,276.00	2,058,180.00	1,263,310.88	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
538	3346	โฉนด	5618	0	0	17	(2-3)	17	16,500.00	280,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	140	100	8,100.00	1,134,000.00	37	64	408,240.00	688,740.00	688,740.00	0.00	688,740.00	0.02	137.75	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
539	3351	โฉนด	5618	0	0	33	ประโยชน์หลายประเ	33	16,500.00	544,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	56	42	8,100.00	453,600.00	37	64	163,296.00	929,412.00	394,256.57	0.00	394,256.57	0.30	1,182.77	ขายห่อ
														ใช้เอง-(2-3)	76	58	8,100.00	615,600.00	37	64	221,616.00	929,412.00	535,155.43	0.00	535,155.43	0.02	107.03	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,823,332.00		2,413,021.12		3,812.16	
540	2965	โฉนด	40506	0	0	14	ประโยชน์หลายประเ	14	16,500.00	231,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	28	18	8,100.00	226,800.00	27	44	127,008.00	920,472.00	169,550.94	0.00	169,550.94	0.30	508.65	ร้านขายไทรศัพท์
														ให้เช่า-(2-3)	124	82	8,100.00	1,004,400.00	27	44	562,464.00	920,472.00	750,921.06	0.00	750,921.06	0.02	150.18	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
541	2956	โฉนด	24587	0	0	46.62	ประโยชน์หลายประเ	47	5,000.00	233,100.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	132	100	8,200.00	1,082,400.00	36	62	411,312.00	644,412.00	644,412.00	0.00	644,412.00	0.02	128.88	ร้านขายของชำ,ห้องเช่า 5 ห้อง
				0	0	21.38	(2-3)	21	5,000.00	106,900.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	121.5	100	8,200.00	996,300.00	36	62	378,594.00	485,494.00	485,494.00	0.00	485,494.00	0.02	97.10	ห้องเช่า 2 ห้อง,ห้องเช่า 2 ห้อง
542	2955	โฉนด	24588	0	1	10	(2-3)	110	5,000.00	550,000.00	1	อยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	216	100	9,250.00	1,998,000.00	36	62	759,240.00	1,309,240.00	1,309,240.00	0.00	1,309,240.00	0.02	261.85	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
543	2964	โฉนด	24583	0	0	14	ประโยชน์หลายประเ	14	16,500.00	231,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	21	8,100.00	259,200.00	26	42	150,336.00	945,096.00	198,942.71	0.00	198,942.71	0.30	596.83	คลินิคทำฟัน
														ใช้เอง-(2-2)	120	79	8,100.00	972,000.00	26	42	563,760.00	945,096.00	746,153.29	563,760.00	182,393.29	0.02	36.48	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	4,304,714.00		3,740,954.00		1,779.97	
544	3229	โฉนด	44983	0	0	94	(2-3)	94	1,500.00	141,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	60	100	2,750.00	165,000.00	2	2	161,700.00	302,700.00	302,700.00	0.00	302,700.00	0.02	60.54	โรงจอดรถ
																						รวม	302,700.00		302,700.00		60.54	
545	2736	โฉนด	19456	0	1	79	ประโยชน์หลายประเ	179	8,000.00	1,432,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	72	60	8,300.00	597,600.00	8	8	549,792.00	2,348,320.00	1,408,992.00	0.00	1,408,992.00	0.30	4,226.98	อาหาร
														ใช้เอง-(2-1)	48	40	8,300.00	398,400.00	8	8	366,528.00	2,348,320.00	939,328.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
546	3337	โฉนด	5618	0	0	14	(2-2)	14	16,500.00	231,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	104	100	8,200.00	852,800.00	50	76	204,672.00	435,672.00	435,672.00	204,672.00	231,000.00	0.02	46.20	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,783,992.00		1,639,992.00		4,273.18	
547	2928	โฉนด	76374	0	1	9	ประโยชน์หลายประเ	109	3,000.00	327,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	25	9	8,300.00	207,500.00	26	42	120,350.00	1,670,106.00	149,641.50	0.00	149,641.50	0.30	448.92	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-1)	254	91	8,300.00	2,108,200.00	26	42	1,222,756.00	1,670,106.00	1,520,464.50	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,670,106.00		149,641.50		448.92	
548	2618	โฉนด	44419	1	1	20	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	520	700.00	364,000.00												364,000.00	364,000.00	0.00	364,000.00	0.30	1,092.00	
																						รวม	364,000.00		364,000.00		1,092.00	
549	2771	โฉนด	37109	0	0	91	(2-2)	91	3,000.00	273,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	222	100	8,150.00	1,809,300.00	21	32	1,230,324.00	1,503,324.00	1,503,324.00	1,230,324.00	273,000.00	0.02	54.60	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
550	2835	โฉนด	67107	0	0	46	(2-2)	46	3,000.00	138,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	35	100	2,750.00	96,250.00	21	32	65,450.00	203,450.00	203,450.00	65,450.00	138,000.00	0.02	27.60	โรงจอดรถ
																						รวม	1,706,774.00		411,000.00		82.20	
551	3092	โฉนด	48406	0	0	20	(2-1)	20	5,500.00	110,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	120	100	8,200.00	984,000.00	31	52	472,320.00	582,320.00	582,320.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	582,320.00		0.00		0.00	
552	3320	โฉนด	5618	0	0	31.5	(2-2)	32	16,500.00	519,750.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	342	100	8,100.00	2,770,200.00	37	64	997,272.00	1,517,022.00	1,517,022.00	997,272.00	519,750.00	0.02	103.95	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,517,022.00		519,750.00		103.95	
553	2641	โฉนด	30227	1	1	52	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	552	4,300.00	2,373,600.00												2,373,600.00	2,373,600.00	0.00	2,373,600.00	0.30	7,120.80	
																						รวม	2,373,600.00		2,373,600.00		7,120.80	
554	3011	โฉนด	37439	0	0	32	ประโยชน์หลายประเ	32	16,500.00	528,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	17	8,100.00	518,400.00	32	54	238,464.00	1,958,784.00	326,529.29	0.00	326,529.29	0.30	979.59	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-1)	320	83	8,100.00	2,592,000.00	32	54	1,192,320.00	1,958,784.00	1,632,254.71	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,958,784.00		326,529.29		979.59	
555	3081	โฉนด	35320	0	2	55	(2-1)	255	16,500.00	4,207,500.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	240	100	8,150.00	1,956,000.00	37	64	704,160.00	4,911,660.00	4,911,660.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ที่อยู่อาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	10	อื่นๆ	10	16,500.00	165,000.00	1	|	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	24	100	0.00	0.00	37	85	0.00	165,000.00	165,000.00	0.00	165,000.00	0.30	495.00	ร้านขายของเบ็ดเตล็ด
																						รวม	5,076,660.00		165,000.00		495.00	
556	3296	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	9	8,100.00	129,600.00	54	76	31,104.00	696,420.00	61,911.74	0.00	61,911.74	0.30	185.74	ร้านตัดผม
														ใช้เอง-(2-2)	164	91	8,100.00	1,328,400.00	54	76	318,816.00	696,420.00	634,508.26	318,816.00	315,692.26	0.02	63.14	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		377,604.00		248.88	
557	2935	โฉนด	75445	0	0	28.5	(2-2)	29	10,000.00	285,000.00	1	|บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สอ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	144	100	7,550.00	1,087,200.00	8	8	1,000,224.00	1,285,224.00	1,285,224.00	1,000,224.00	285,000.00	0.02	57.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,285,224.00		285,000.00		57.00	
558	2913	โฉนด	75820	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	1,500.00	150,000.00												150,000.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.30	450.00	
																						รวม	150,000.00		150,000.00		450.00	
559	3225	โฉนด	77922	0	1	44	(2-1)	144	10,000.00	1,440,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	250	100	8,300.00	2,075,000.00	8	8	1,909,000.00	3,349,000.00	3,349,000.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	3,349,000.00		0.00		0.00	
560	2915	โฉนด	75822	0	3	56	ประกอบเกษตรกรรม	356	1,500.00	534,000.00												534,000.00	534,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	534,000.00		0.00		0.00	
561	3016	โฉนด	46165	0	0	15.5	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	255,750.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	35	15	8,400.00	294,000.00	13	16	246,960.00	1,949,190.00	284,191.90	0.00	284,191.90	0.30	852.58	ร้านเภสัชกรหญิง สุวิวัลย์
														ใช้เอง-(2-1)	205	85	8,400.00	1,722,000.00	13	16	1,446,480.00	1,949,190.00	1,664,998.10	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,949,190.00		284,191.90		852.58	
562	2787	โฉนด	51186	0	0	20	ประโยชน์หลายประเ	20	3,000.00	60,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	8	8,100.00	129,600.00	14	18	106,272.00	1,441,536.00	110,854.12	0.00	110,854.12	0.30	332.56	ร้านก๋วยเตี๋ยว
														ใช้เอง-(2-1)	192	92	8,100.00	1,555,200.00	14	18	1,275,264.00	1,441,536.00	1,330,681.88	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,441,536.00		110,854.12		332.56	
563	2760	โฉนด	35998	0	0	94	(2-1)	94	1,500.00	141,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	171	100	8,300.00	1,419,300.00	8	8	1,305,756.00	1,446,756.00	1,446,756.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,446,756.00		0.00		0.00	
564	3348	โฉนด	5618	0	0	17	ประโยชน์หลายประเ	17	16,500.00	280,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	28	21	8,100.00	226,800.00	37	64	81,648.00	665,412.00	141,133.89	0.00	141,133.89	0.30	423.40	ร้านตัดเสื้อ
														ใช้เอง-(2-2)	104	79	8,100.00	842,400.00	37	64	303,264.00	665,412.00	524,278.11	303,264.00	221,014.11	0.02	44.20	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	665,412.00		362,148.00		467.60	
565	3293	โฉนด	5618	0	0	17.5	(2-2)	18	16,500.00	288,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	137.5	100	8,200.00	1,127,500.00	31	85	169,125.00	457,875.00	457,875.00	169,125.00	288,750.00	0.02	57.75	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
566	2676	โฉนด	5584	5	2	84	ประกอบเกษตรกรรม	2,284	910.00	2,078,440.00											2,078,440.00	457,875.00		288,750.00		57.75	
																					2,078,440.00		50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	2,078,440.00		0.00		0.00	
567	2770	โฉนด	14413	0	0	46	(2-1)	46	2,250.00	103,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	109	100	8,300.00	904,700.00	16	22	705,666.00	809,166.00	809,166.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																					รวม	809,166.00		0.00		0.00	
568	3329	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	255,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	40	35	8,200.00	328,000.00	50	76	78,720.00	480,102.00	168,467.79	0.00	168,467.79	0.30	505.40	ร้านขายเสื้อผ้า
														ใช้เอง-(2-2)	74	65	8,200.00	606,800.00	50	76	145,632.00	480,102.00	311,634.21	145,632.00	166,002.21	0.02	33.20	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	480,102.00		334,470.00		538.60	
569	2819	โฉนด	63034	0	0	23	(2-3)	23	1,500.00	34,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	11	12	292,160.00	326,660.00	326,660.00	0.00	326,660.00	0.02	65.33	บ้านพักอาศัย
																					รวม	326,660.00		326,660.00		65.33	
570	2604	โฉนด	44414	2	0	34	ที่ไว้ว่างเปล่า	834	1,300.00	1,084,200.00											1,084,200.00	1,084,200.00	0.00	1,084,200.00	0.30	3,252.60	
																					รวม	1,084,200.00		1,084,200.00		3,252.60	
571	2800	โฉนด	51064	0	0	27	(2-1)	27	3,500.00	94,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	218	100	8,100.00	1,765,800.00	14	18	1,447,956.00	1,542,456.00	1,542,456.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	1,542,456.00		0.00		0.00	
572	3010	โฉนด	37440	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	33	8,100.00	518,400.00	31	52	248,832.00	1,010,496.00	336,798.32	0.00	336,798.32	0.30	1,010.39	คลินิกห้วยพลูการแพทย์
														ใช้เอง-(2-1)	128	67	8,100.00	1,036,800.00	31	52	497,664.00	1,010,496.00	673,697.68	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																					รวม	1,010,496.00		336,798.32		1,010.39	
573	2769	โฉนด	13124	0	2	11.5	อื่นๆ	212	4,800.00	1,015,200.00	1	513|โรงงาน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	800	100	6,350.00	5,080,000.00	51	76	1,219,200.00	2,234,400.00	2,234,400.00	0.00	2,234,400.00	0.30	6,703.20	โรงสี
				0	0	10.5	อื่นๆ	11	4,800.00	50,400.00	1	1|สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	42	100	7,750.00	325,500.00	51	76	78,120.00	128,520.00	128,520.00	0.00	128,520.00	0.30	385.56	สำนักงาน
574	3157	โฉนด	5631	2	0	52	อื่นๆ	852	5,500.00	4,686,000.00	1	513|โรงงาน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1000	100	6,350.00	6,350,000.00	51	76	1,524,000.00	6,210,000.00	6,210,000.00	0.00	6,210,000.00	0.30	18,630.00	โรงสี
575	2765	โฉนด	5633	3	0	26	อื่นๆ	1,226	2,800.00	3,432,800.00											3,432,800.00	3,432,800.00	0.00	3,432,800.00	0.30	10,298.40	
				0	0	50	(2-3)	50	2,800.00	140,000.00	1	ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	200	100	8,200.00	1,640,000.00	12	14	1,410,400.00	1,550,400.00	1,550,400.00	0.00	1,550,400.00	0.02	310.08	บ้านพักพนักงาน
576	2766	โฉนด	5632	0	3	16	อื่นๆ	316	4,800.00	1,516,800.00	1	513|โรงงาน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1200	100	6,350.00	7,620,000.00	51	76	1,828,800.00	3,345,600.00	3,345,600.00	0.00	3,345,600.00	0.30	10,036.80	โรงสี
577	2767	โฉนด	5630	0	1	4	(2-1)	104	4,800.00	499,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	536	100	7,950.00	4,261,200.00	51	85	639,180.00	1,138,380.00	1,138,380.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	1	18	อื่นๆ	118	4,800.00	566,400.00	1	513|โรงงาน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	472	100	6,350.00	2,997,200.00	51	76	719,328.00	1,285,728.00	1,285,728.00	0.00	1,285,728.00	0.30	3,857.18	โรงสี
578	2768	โฉนด	13125	0	2	22	อื่นๆ	222	4,800.00	1,065,600.00	1	513|โรงงาน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	800	100	6,350.00	5,080,000.00	51	76	1,219,200.00	2,284,800.00	2,284,800.00	0.00	2,284,800.00	0.30	6,854.40	โรงสี
579	2764	โฉนด	12704	0	1	35	อื่นๆ	135	2,650.00	357,750.00											357,750.00	357,750.00	0.00	357,750.00	0.30	1,073.25	
				0	0	40	อื่นๆ	40	2,650.00	106,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	160	100	5,600.00	896,000.00	12	14	770,560.00	876,560.00	876,560.00	0.00	876,560.00	0.30	2,629.68	โรงเก็บของ
																					รวม	22,844,938.00		21,706,558.00		60,778.55	
580	2806	โฉนด	59819	0	3	11.87	ประโยชน์หลายประเ	312	8,000.00	2,494,960.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	59.5	8	8,150.00	484,925.00	22	34	320,050.50	6,324,808.00	528,753.95	0.00	528,753.95	0.30	1,586.26	ร้านก๋วยเตี๋ยว
														ใช้เอง-(2-1)	652.5	92	8,150.00	5,317,875.00	22	34	3,509,797.50	6,324,808.00	5,796,054.05	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	46.13	อื่นๆ	46	8,000.00	369,040.00	1	คารพาณิชย ประเภทโชว์รูม	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	184.5	100	5,550.00	1,023,975.00	2	2	1,003,495.50	1,372,535.50	1,372,535.50	0.00	1,372,535.50	0.30	4,117.61	ร้านขายมอเตอร์ไซค์
581	2842	โฉนด	67345	0	0	42	ที่ไว้ว่างเปล่า	42	700.00	29,400.00											29,400.00	29,400.00	0.00	29,400.00	0.30	88.20	
																					รวม	7,726,743.50		1,930,689.45		5,792.07	
582	2605	โฉนด	5564	8	1	8	ประกอบเกษตรกรรม	3,308	700.00	2,315,600.00											2,315,600.00	2,315,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
583	2655	โฉนด	8520	0	0	42.75	(2-1)	43	1,150.00	49,162.50	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	225	100	7,650.00	1,721,250.00	23	93	120,487.50	169,650.00	169,650.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	10.5	(2-1)	11	1,150.00	12,075.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	42	100	2,750.00	115,500.00	11	12	101,640.00	113,715.00	113,715.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
				0	0	32.5	(2-1)	33	1,150.00	37,375.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	130	100	2,750.00	357,500.00	11	12	314,600.00	351,975.00	351,975.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
				0	0	20.25	(2-1)	20	1,150.00	23,287.50	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	81	100	2,750.00	222,750.00	11	12	196,020.00	219,307.50	219,307.50	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
				14	2	24	ประกอบเกษตรกรรม	5,824	1,150.00	6,697,600.00											6,697,600.00	6,697,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	9,867,847.50		0.00		0.00	
584	3358	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	18	8,100.00	259,200.00	54	76	62,208.00	696,420.00	123,823.48	0.00	123,823.48	0.30	371.47	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	148	82	8,100.00	1,198,800.00	54	76	287,712.00	696,420.00	572,596.52	287,712.00	284,884.52	0.02	56.98	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	696,420.00		408,708.00		428.45	
585	3033	โฉนด	45339	0	0	13	(2-2)	13	16,500.00	214,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	104	100	8,200.00	852,800.00	41	72	238,784.00	453,284.00	453,284.00	238,784.00	214,500.00	0.02	42.90	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																					รวม	453,284.00		214,500.00		42.90	
586	2959	โฉนด	12751	1	1	48	ประโยชน์หลายประเ	548	5,000.00	2,740,000.00											2,740,000.00	2,740,000.00	0.00	2,740,000.00	0.30	8,220.00	
587	2960	โฉนด	12750	1	0	60	ประกอบเกษตรกรรม	460	5,000.00	2,300,000.00											2,300,000.00	2,300,000.00	0.00	2,300,000.00	0.01	230.00	
588	2961	โฉนด	12853	0	1	84	ประกอบเกษตรกรรม	184	5,000.00	920,000.00											920,000.00	920,000.00	0.00	920,000.00	0.01	92.00	
589	3292	โฉนด		0	0	19	(2-3)	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	157.5	100	8,100.00	1,275,750.00	54	76	306,180.00	619,680.00	619,680.00	0.00	619,680.00	0.02	123.94	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
590	3266	โฉนด		0	0	19	(2-3)	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	157.5	100	8,100.00	1,275,750.00	54	76	306,180.00	619,680.00	619,680.00	0.00	619,680.00	0.02	123.94	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
591	3273	โฉนด		0	0	19	(2-3)	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	157.5	100	8,100.00	1,275,750.00	54	76	306,180.00	619,680.00	619,680.00	0.00	619,680.00	0.02	123.94	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
592	3285	โฉนด		0	0	19	(2-3)	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	157.5	100	8,100.00	1,275,750.00	54	76	306,180.00	619,680.00	619,680.00	0.00	619,680.00	0.02	123.94	บ้านเช่า,บ้านเช่า,บ้านเช่า
																					รวม	8,438,720.00		8,438,720.00		9,037.76	
593	2649	โฉนด	44412	2	0	14	ที่ไว้ว่างเปล่า	814	1,500.00	1,221,000.00											1,221,000.00	1,221,000.00	0.00	1,221,000.00	0.30	3,663.00	
594	3018	โฉนด	46167	0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	50	17	8,400.00	420,000.00	13	16	352,800.00	2,430,300.00	405,131.01	0.00	405,131.01	0.30	1,215.39	ร้านนิยมศิลป์
														ใช้เอง-(2-2)	250	83	8,400.00	2,100,000.00	13	16	1,764,000.00	2,430,300.00	2,025,168.99	1,764,000.00	261,168.99	0.02	52.23	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
595	3063	โฉนด	16814	0	0	83.25	(2-2)	83	5,000.00	416,250.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	170	100	8,150.00	1,385,500.00	23	36	886,720.00	1,302,970.00	1,302,970.00	886,720.00	416,250.00	0.02	83.25	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	17.5	(2-2)	18	5,000.00	87,500.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	70	100	5,600.00	392,000.00	23	36	250,880.00	338,380.00	338,380.00	250,880.00	87,500.00	0.02	17.50	โรงเก็บของ
				0	0	6.25	(2-2)	6	5,000.00	31,250.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	25	100	2,750.00	68,750.00	23	36	44,000.00	75,250.00	75,250.00	44,000.00	31,250.00	0.02	6.25	โรงจอดรถ
596	3066	โฉนด	12177	0	0	98	(2-2)	98	5,000.00	490,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	60	100	8,150.00	489,000.00	41	85	73,350.00	563,350.00	563,350.00	0.00	563,350.00	0.02	112.67	บ้านพักอาศัย
597	3118	โฉนด	68694	0	0	13.2	(2-2)	13	16,500.00	217,800.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	52.8	100	8,300.00	438,240.00	26	42	254,179.20	471,979.20	471,979.20	254,179.20	217,800.00	0.02	43.56	บ้านพักอาศัย
598	3123	โฉนด	68846	0	0	12.2	(2-2)	12	16,500.00	201,300.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	48.8	100	7,600.00	370,880.00	26	42	215,110.40	416,410.40	416,410.40	215,110.40	201,300.00	0.02	40.26	บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม: ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
599	2601	โฉนด	44415	4	0	27	ประกอบเกษตรกรรม	1,627	700.00	1,138,900.00												1,138,900.00	1,138,900.00	0.00	1,138,900.00	0.01	113.89	
600	3124	โฉนด	68847	0	0	26.4	ประโยชน์หลายประเ	26	16,500.00	435,600.00	1	402[ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	211.2	100	8,200.00	1,731,840.00	26	42	1,004,467.20	1,440,067.20	1,440,067.20	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
601	2651	โฉนด	5565	1	0	6	ที่ไว้ว่างเปล่า	406	1,500.00	609,000.00												609,000.00	609,000.00	0.00	609,000.00	0.30	1,827.00	
																						รวม	10,007,606.80		5,152,650.00		7,175.00	
602	2720	โฉนด	56984	2	0	60	ประกอบเกษตรกรรม	860	700.00	602,000.00												602,000.00	602,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
603	2721	โฉนด	56985	2	0	61	ประกอบเกษตรกรรม	861	700.00	602,700.00												602,700.00	602,700.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
604	2717	โฉนด	56981	0	1	45	อื่นๆ	145	7,000.00	1,015,000.00	1	518[โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	120	100	5,700.00	684,000.00	16	22	533,520.00	1,548,520.00	1,548,520.00	0.00	1,548,520.00	0.30	4,645.56	ตรอ.
				0	0	19.5	อื่นๆ	20	7,000.00	136,500.00	1	1[สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	78	100	7,750.00	604,500.00	16	22	471,510.00	608,010.00	608,010.00	0.00	608,010.00	0.30	1,824.03	สำนักงาน
				0	0	92.5	ประกอบเกษตรกรรม	93	7,000.00	647,500.00												647,500.00	647,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
605	2718	โฉนด	56982	0	3	79	ประกอบเกษตรกรรม	379	7,000.00	2,653,000.00												2,653,000.00	2,653,000.00	0.00	2,653,000.00	0.01	265.30	
				0	1	75.75	อื่นๆ	176	7,000.00	1,230,250.00	1	504[โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	72	100	2,750.00	198,000.00	8	22	154,440.00	1,384,690.00	1,384,690.00	0.00	1,384,690.00	0.30	4,154.07	ร้านขายไม้
				0	0	16.5	อื่นๆ	17	7,000.00	115,500.00	1	504[โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	66	100	2,750.00	181,500.00	8	22	141,570.00	257,070.00	257,070.00	0.00	257,070.00	0.30	771.21	ร้านขายไม้
				0	0	36	อื่นๆ	36	7,000.00	252,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	144	100	8,150.00	1,173,600.00	8	22	915,408.00	1,167,408.00	1,167,408.00	0.00	1,167,408.00	0.30	3,502.22	โรงขายปุ๋ย
				0	0	15.75	(2-3)	16	7,000.00	110,250.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	63	100	8,300.00	522,900.00	8	8	481,068.00	591,318.00	591,318.00	0.00	591,318.00	0.02	118.26	บ้านพักพนักงาน
				0	0	3	(2-3)	3	7,000.00	21,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	12	100	5,600.00	67,200.00	8	30	47,040.00	68,040.00	68,040.00	0.00	68,040.00	0.02	13.61	โรงเก็บของ
				0	0	8	(2-3)	8	7,000.00	56,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	32	100	8,150.00	260,800.00	8	22	203,424.00	259,424.00	259,424.00	0.00	259,424.00	0.02	51.88	บ้านพักพนักงาน
606	2719	โฉนด	56983	0	1	17	(2-3)	117	750.00	87,750.00												87,750.00	87,750.00	0.00	87,750.00	0.02	17.55	
																						รวม	10,477,430.00		8,625,230.00		15,363.69	
607	2670	โฉนด	5574	1	3	5	ประกอบเกษตรกรรม	705	2,650.00	1,868,250.00												1,868,250.00	1,868,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,868,250.00		0.00		0.00	
608	3148	โฉนด	5703	0	1	97	(2-1)	197	3,000.00	591,000.00	1	105[บ้านพักอาศัยตึกสองชั้	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	484	100	8,150.00	3,944,600.00	4	4	3,786,816.00	4,377,816.00	4,377,816.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	4,377,816.00		0.00		0.00	
609	2669	โฉนด	5581	7	3	52	ประกอบเกษตรกรรม	3,152	700.00	2,206,400.00												2,206,400.00	2,206,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	2,206,400.00		0.00		0.00	
610	2854	โฉนด	68854	0	1	0	(2-3)	100	1,500.00	150,000.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	130	100	8,300.00	1,079,000.00	13	16	906,360.00	1,056,360.00	1,056,360.00	0.00	1,056,360.00	0.02	211.27	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,056,360.00		1,056,360.00		211.27	
611	3119	โฉนด	68695	0	0	11.5	(2-2)	12	16,500.00	189,750.00	1	401[ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	46	100	7,600.00	349,600.00	26	42	202,768.00	392,518.00	392,518.00	202,768.00	189,750.00	0.02	37.95	บ้านพักอาศัย
612	3313	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404[ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	36	20	8,100.00	291,600.00	54	76	69,984.00	696,420.00	139,284.00	0.00	139,284.00	0.30	417.85	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	144	80	8,100.00	1,166,400.00	54	76	279,936.00	696,420.00	557,136.00	279,936.00	277,200.00	0.02	55.44	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,088,938.00		606,234.00		511.24	
613	3151	โฉนด	77336	0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,000.00	304,000.00	1	107[บ้านพักอาศัยตึกสามชั้	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	37	8,400.00	537,600.00	2567	76	129,024.00	650,752.00	242,144.82	0.00	242,144.82	0.30	726.43	ร้านมือถือ
														ใช้เอง-(2-1)	108	63	8,400.00	907,200.00	2567	76	217,728.00	650,752.00	408,607.18	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	650,752.00		242,144.82		726.43	
614	3172	โฉนด	79238	0	1	55.5	(2-1)	156	1,500.00	233,250.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	155	100	8,300.00	1,286,500.00	8	8	1,183,580.00	1,416,830.00	1,416,830.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	12.5	(2-1)	13	1,500.00	18,750.00	1	504[โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	50	100	2,750.00	137,500.00	8	8	126,500.00	145,250.00	145,250.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงจอดรถ
																						รวม	1,562,080.00		0.00		0.00	
615	3365	โฉนด		0	0	16	(2-2)	16	16,500.00	264,000.00	1	404[ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	160	100	8,100.00	1,296,000.00	54	76	311,040.00	575,040.00	575,040.00	311,040.00	264,000.00	0.02	52.80	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	575,040.00		264,000.00		52.80	
616	3200	โฉนด	78543	0	0	73.7	(2-2)	74	10,000.00	737,000.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	8	8	1,221,760.00	1,958,760.00	1,958,760.00	1,221,760.00	737,000.00	0.02	147.40	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,958,760.00		737,000.00		147.40	
617	2731	โฉนด	54010	0	0	20	(2-3)	20	8,000.00	160,000.00	1	404[ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	176	100	8,100.00	1,425,600.00	31	52	684,288.00	844,288.00	844,288.00	0.00	844,288.00	0.02	168.86	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	844,288.00		844,288.00		168.86	
618	2733	โฉนด	24624	0	0	41	อื่นๆ	41	750.00	30,750.00												30,750.00	30,750.00	0.00	30,750.00	0.30	92.25	
619	2750	โฉนด	38348	0	2	14	ประกอบเกษตรกรรม	214	1,500.00	321,000.00												321,000.00	321,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	351,750.00		30,750.00		92.25	
620	2639	โฉนด	38954	0	3	30.62	(2-1)	331	6,000.00	1,983,720.00	1	404[ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	456	100	8,100.00	3,693,600.00	30	50	1,846,800.00	3,830,520.00	3,830,520.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ร้านขายเหล็ก,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	9	(2-3)	9	6,000.00	54,000.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	30	50	149,400.00	203,400.00	203,400.00	0.00	203,400.00	0.02	40.68	บ้านพักพนักงาน
				0	0	23.63	(2-3)	24	6,000.00	141,780.00	1	03[บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	94.5	100	8,300.00	784,350.00	30	50	392,175.00	533,955.00	533,955.00	0.00	533,955.00	0.02	106.79	บ้านพักพนักงาน
				0	0	12.25	อื่นๆ	12	6,000.00	73,500.00	1	504[โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	49	100	2,750.00	134,750.00	30	50	67,375.00	140,875.00	140,875.00	0.00	140,875.00	0.30	422.63	โรงเก็บของ
				0	0	40.5	อื่นๆ	41	6,000.00	243,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	162	100	5,600.00	907,200.00	30	50	453,600.00	696,600.00	696,600.00	0.00	696,600.00	0.30	2,089.80	โรงเก็บของ
				0	1	15	อื่นๆ	115	6,000.00	690,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	460	100	5,600.00	2,576,000.00	30	50	1,288,000.00	1,978,000.00	1,978,000.00	0.00	1,978,000.00	0.30	5,934.00	โรงเก็บของ
																						รวม	7,383,350.00		3,552,830.00		8,593.90	
621	2912	โฉนด	75588	0	2	62	ประกอบเกษตรกรรม	262	700.00	183,400.00												183,400.00	183,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	183,400.00		0.00		0.00	
622	3107	โฉนด	66077	0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	402[ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	80	83	8,200.00	656,000.00	13	16	551,040.00	974,748.00	812,257.51	551,040.00	261,217.51	0.02	52.24	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	16	17	8,200.00	131,200.00	13	16	110,208.00	974,748.00	162,490.49	0.00	162,490.49	0.30	487.47	ร้านค้า
																						รวม	974,748.00		423,708.00		539.71	
623	2734	โฉนด	24625	0	1	56	ประกอบเกษตรกรรม	156	1,500.00	234,000.00												234,000.00	234,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
624	2753	โฉนด	40232	0	0	83	ประกอบเกษตรกรรม	83	1,500.00	124,500.00												124,500.00	124,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	358,500.00		0.00		0.00	
625	2841	โฉนด	67106	1	2	35	ประกอบเกษตรกรรม	635	6,000.00	3,810,000.00												3,810,000.00	3,810,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
626	2920	โฉนด	75787	5	3	65	ประกอบเกษตรกรรม	2,365	2,800.00	6,622,000.00												6,622,000.00	6,622,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	10,432,000.00		0.00		0.00	

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม: ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
627	3171	โฉนด	79237	0	0	83.9	(2-2)	84	1,500.00	125,850.00	1	03	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	190	100	8,300.00	1,577,000.00	8	8	1,450,840.00	1,576,690.00	1,576,690.00	1,450,840.00	125,850.00	0.02	25.17	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,576,690.00		125,850.00		25.17	
628	3140	โฉนด	69906	0	0	31	(2-1)	31	700.00	21,700.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	148	100	8,150.00	1,206,200.00	11	34	796,092.00	817,792.00	817,792.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	817,792.00		0.00		0.00	
629	3332	โฉนด		0	0	21	(2-3)	21	16,500.00	346,500.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	180	100	8,100.00	1,458,000.00	54	76	349,920.00	696,420.00	696,420.00	0.00	696,420.00	0.02	139.28	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		696,420.00		139.28	
630	2660	โฉนด	5592	9	2	18	ประกอบเกษตรกรรม	3,818	3,300.00	12,599,400.00													12,599,400.00	12,599,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	75	(2-3)	75	3,300.00	247,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	80	100	8,150.00	652,000.00	11	34	430,320.00	677,820.00	677,820.00	0.00	677,820.00	0.02	135.56	บ้านพักอาศัย
																						รวม	13,277,220.00		677,820.00		135.56	
631	3305	โฉนด	5618	0	0	16.5	(2-2)	17	16,500.00	272,250.00	1	402	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	98	100	8,200.00	803,600.00	31	85	120,540.00	392,790.00	392,790.00	120,540.00	272,250.00	0.02	54.45	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	392,790.00		272,250.00		54.45	
632	3084	โฉนด	45478	0	0	11.75	(2-2)	12	12,500.00	146,875.00	1	03	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	70	100	8,300.00	581,000.00	21	32	395,080.00	541,955.00	541,955.00	395,080.00	146,875.00	0.02	29.38	บ้านพักอาศัย
				0	0	11.25	(2-2)	11	12,500.00	140,625.00	1	504	โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	45	100	2,750.00	123,750.00	21	32	84,150.00	224,775.00	224,775.00	84,150.00	140,625.00	0.02	28.13	โรงจอดรถ
																						รวม	766,730.00		287,500.00		57.51	
633	2911	โฉนด	74797	0	0	4	ที่ไว้ว่างเปล่า	4	910.00	3,640.00												3,640.00	3,640.00	0.00	3,640.00	0.30	10.92	
																						รวม	3,640.00		3,640.00		10.92	
634	3355	โฉนด		0	0	21	(2-2)	21	16,500.00	346,500.00	1	|	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	180	100	0.00	0.00	54	76	0.00	346,500.00	346,500.00	0.00	346,500.00	0.02	69.30	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	346,500.00		346,500.00		69.30	
635	2697	โฉนด	36723	0	0	60	อื่นๆ	60	8,000.00	480,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	240	100	5,600.00	1,344,000.00	46	76	322,560.00	802,560.00	802,560.00	0.00	802,560.00	0.30	2,407.68	โกดังสินค้า
				0	1	76	อื่นๆ	176	8,000.00	1,408,000.00												1,408,000.00	1,408,000.00	0.00	1,408,000.00	0.30	4,224.00	
636	2698	โฉนด	36722	0	2	9.4	อื่นๆ	209	8,000.00	1,675,200.00	1	ค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	837.6	100	3,400.00	2,847,840.00	46	76	683,481.60	2,358,681.60	2,358,681.60	0.00	2,358,681.60	0.30	7,076.04	โกดังสินค้า
637	2700	โฉนด	22401	0	0	37	ประโยชน์หลายประเ	37	8,000.00	296,000.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	10	8,100.00	388,800.00	46	76	93,312.00	1,213,568.00	123,419.87	0.00	123,419.87	0.30	370.26	ร้านนครชัยค้าไม้
														ใช้เอง-(2-1)	424	90	8,100.00	3,434,400.00	46	76	824,256.00	1,213,568.00	1,090,148.13	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	1	15	อื่นๆ	115	8,000.00	920,000.00	1	ค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	460	100	3,400.00	1,564,000.00	46	76	375,360.00	1,295,360.00	1,295,360.00	0.00	1,295,360.00	0.30	3,886.08	โกดังสินค้า
638	2699	โฉนด	22403	0	3	13	อื่นๆ	313	8,000.00	2,504,000.00	1	ค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาร	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1052	100	3,400.00	3,576,800.00	46	76	858,432.00	3,362,432.00	3,362,432.00	0.00	3,362,432.00	0.30	10,087.30	โกดังสินค้า
																						รวม	10,440,601.60		9,350,453.47		28,051.36	
639	2995	โฉนด	43904	0	0	14.3	ประโยชน์หลายประเ	14	16,500.00	235,950.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	8	5	8,100.00	64,800.00	13	16	54,432.00	1,403,516.40	65,403.86	0.00	65,403.86	0.30	196.21	ร้านขายข้าว
														ให้เช่า-(2-3)	163.6	95	8,100.00	1,325,160.00	13	16	1,113,134.40	1,403,516.40	1,338,112.54	0.00	1,338,112.54	0.02	267.62	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	1,403,516.40		1,403,516.40		463.83	
640	3099	โฉนด	5627	0	0	36	(2-1)	36	5,500.00	198,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	144	100	8,150.00	1,173,600.00	23	85	176,040.00	374,040.00	374,040.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	374,040.00		0.00		0.00	
641	3023	โฉนด	48499	0	0	24	ประโยชน์หลายประเ	24	16,500.00	396,000.00	1	406	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	208	100	8,400.00	1,747,200.00	27	44	978,432.00	1,374,432.00	1,374,432.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ร้านเบเกอรี่,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
642	3298	โฉนด		0	0	42	(2-2)	42	16,500.00	693,000.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	328	100	8,100.00	2,656,800.00	54	76	637,632.00	1,330,632.00	1,330,632.00	637,632.00	693,000.00	0.02	138.60	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
643	2943	โฉนด	53992	0	0	76	ประโยชน์หลายประเ	76	5,000.00	380,000.00	1	03	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	88	100	8,300.00	730,400.00	4	4	701,184.00	1,081,184.00	1,081,184.00	0.00	1,081,184.00	0.30	3,243.55	ร้านปะยาง,อยู่อาศัย
644	2944	โฉนด	53991	0	0	59	ที่ไว้ว่างเปล่า	59	5,000.00	295,000.00												295,000.00	295,000.00	0.00	295,000.00	0.30	885.00	
645	3013	โฉนด	46162	0	0	12.7	ประโยชน์หลายประเ	13	16,500.00	209,550.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	33	8,100.00	388,800.00	27	44	217,728.00	862,734.00	287,549.24	0.00	287,549.24	0.30	862.65	ร้านเอสอาร์ เบเกอรี่
														ใช้เอง-(2-1)	96	67	8,100.00	777,600.00	27	44	435,456.00	862,734.00	575,184.76	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
																						รวม	4,943,982.00		2,356,733.24		5,129.80	
646	2980	โฉนด	13998	0	0	43	ประโยชน์หลายประเ	43	16,500.00	709,500.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	91	34	8,100.00	737,100.00	32	54	339,066.00	1,719,246.00	577,322.81	0.00	577,322.81	0.30	1,731.97	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-1)	180	66	8,100.00	1,458,000.00	32	54	670,680.00	1,719,246.00	1,141,923.19	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
647	3324	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	255,750.00	1	402	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	110	100	8,200.00	902,000.00	50	85	135,300.00	391,050.00	391,050.00	0.00	391,050.00	0.02	78.21	บ้านเช่า,บ้านเช่า
																						รวม	2,110,296.00		968,372.81		1,810.18	
648	3052	โฉนด	17478	0	0	68	(2-1)	68	1,500.00	102,000.00	1	03	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	72	100	8,300.00	597,600.00	13	16	501,984.00	603,984.00	603,984.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	603,984.00		0.00		0.00	
649	3344	โฉนด	5618	0	0	17	ประโยชน์หลายประเ	17	16,500.00	280,500.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	132	100	8,100.00	1,069,200.00	37	64	384,912.00	665,412.00	665,412.00	384,912.00	280,500.00	0.02	56.10	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	665,412.00		280,500.00		56.10	
650	3356	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	18	8,100.00	259,200.00	54	76	62,208.00	696,420.00	123,823.48	0.00	123,823.48	0.30	371.47	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	148	82	8,100.00	1,198,800.00	54	76	287,712.00	696,420.00	572,596.52	287,712.00	284,884.52	0.02	56.98	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		408,708.00		428.45	
651	2656	โฉนด	7024	9	1	70	(2-1)	3,770	910.00	3,430,700.00	1	104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	160	100	7,650.00	1,224,000.00	23	93	85,680.00	3,516,380.00	3,516,380.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	63	(2-1)	63	910.00	57,330.00	1	504	โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	252	100	2,750.00	693,000.00	23	36	443,520.00	500,850.00	500,850.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
				0	0	77	ประกอบเกษตรกรรม	77	910.00	70,070.00	1	517	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	ใช้เอง-เกษตรกรรม	308	100	2,250.00	693,000.00	23	36	443,520.00	513,590.00	513,590.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	โรงเลี้ยงกบ
				0	0	45	ประกอบเกษตรกรรม	45	910.00	40,950.00	1	517	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	ใช้เอง-เกษตรกรรม	180	100	2,250.00	405,000.00	23	36	259,200.00	300,150.00	300,150.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	โรงเลี้ยงกบ
																						รวม	4,830,970.00		0.00		0.00	
652	3316	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	18	8,100.00	259,200.00	54	76	62,208.00	696,420.00	123,823.48	0.00	123,823.48	0.30	371.47	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-2)	148	82	8,100.00	1,198,800.00	54	76	287,712.00	696,420.00	572,596.52	287,712.00	284,884.52	0.02	56.98	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		408,708.00		428.45	
653	3053	โฉนด	14767	0	1	45	(2-1)	145	4,400.00	638,000.00	1	03	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	80	100	8,300.00	664,000.00	13	16	557,760.00	1,195,760.00	1,195,760.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,195,760.00		0.00		0.00	
654	3186	โฉนด	79044	0	0	60.4	(2-1)	60	10,000.00	604,000.00	1	03	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	175	100	8,300.00	1,452,500.00	8	8	1,336,300.00	1,940,300.00	1,940,300.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,940,300.00		0.00		0.00	
655	3007	โฉนด	37443	0	0	18	(2-2)	18	16,500.00	297,000.00	1	404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	216	100	8,100.00	1,749,600.00	37	64	629,856.00	926,856.00	926,856.00	629,856.00	297,000.00	0.02	59.40	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	926,856.00		297,000.00		59.40	

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
656	2634	โฉนด	15731	0	2	32	(2-3)	232	2,300.00	533,600.00	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	233	100	7,650.00	1,782,450.00	6	20	1,425,960.00	1,959,560.00	1,959,560.00	0.00	1,959,560.00	0.02	391.91	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,959,560.00		1,959,560.00		391.91	
657	2784	โฉนด	17497	1	0	76	ประกอบเกษตรกรรม	476	7,300.00	3,474,800.00												3,474,800.00	3,474,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	3,474,800.00		0.00		0.00	
658	3139	โฉนด	5628	0	0	31.25	(2-3)	31	5,500.00	171,875.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	125	100	8,150.00	1,018,750.00	21	80	203,750.00	375,625.00	375,625.00	0.00	375,625.00	0.02	75.13	บ้านพักอาศัย
																						รวม	375,625.00		375,625.00		75.13	
659	2739	โฉนด	30249	0	1	87	ที่ไว้ว่างเปล่า	187	1,500.00	280,500.00												280,500.00	280,500.00	0.00	280,500.00	0.30	841.50	
660	2747	โฉนด	38346	0	2	14	ประกอบเกษตรกรรม	214	1,500.00	321,000.00												321,000.00	321,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	601,500.00		280,500.00		841.50	
661	3037	โฉนด	43931	0	0	16	(2-1)	16	16,500.00	264,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	95	100	8,150.00	774,250.00	31	52	371,640.00	635,640.00	635,640.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	635,640.00		0.00		0.00	
662	3125	โฉนด	69322	0	0	3	(2-1)	3	16,500.00	49,500.00												49,500.00	49,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
663	3122	โฉนด	68823	0	0	35.55	ประโยชน์หลายประเ	36	5,000.00	177,750.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	28	13	8,100.00	226,800.00	16	22	176,904.00	1,592,982.00	199,122.75	0.00	199,122.75	0.30	597.37	ร้านมือถือ
														ใช้เอง-(2-1)	196	88	8,100.00	1,587,600.00	16	22	1,238,328.00	1,592,982.00	1,393,859.25	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
				0	0	15.55	(2-1)	16	5,000.00	77,750.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	98	100	8,150.00	798,700.00	16	22	622,986.00	700,736.00	700,736.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,343,218.00		199,122.75		597.37	
664	3067	โฉนด	12176	0	1	44.75	ประกอบเกษตรกรรม	145	4,400.00	636,900.00												636,900.00	636,900.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	34.75	(2-1)	35	4,400.00	152,900.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	139	100	8,300.00	1,153,700.00	31	52	553,776.00	706,676.00	706,676.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	21.5	(2-1)	22	4,400.00	94,600.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	21.5	100	8,300.00	178,450.00	31	52	85,656.00	180,256.00	180,256.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
665	3085	โฉนด	45477	0	0	27	(2-2)	27	16,500.00	445,500.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	96	100	8,200.00	787,200.00	13	16	661,248.00	1,106,748.00	1,106,748.00	661,248.00	445,500.00	0.02	89.10	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	2,630,580.00		445,500.00		89.10	
666	3187	โฉนด	79045	0	0	57.6	(2-1)	58	10,000.00	576,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	175.5	100	8,300.00	1,456,650.00	8	8	1,340,118.00	1,916,118.00	1,916,118.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,916,118.00		0.00		0.00	
667	3106	โฉนด	66248	0	0	40	ประโยชน์หลายประเ	40	16,500.00	660,000.00	1	406|ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	120	83	8,400.00	1,008,000.00	16	22	786,240.00	1,603,488.00	1,336,186.55	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	24	17	8,400.00	201,600.00	16	22	157,248.00	1,603,488.00	267,301.45	0.00	267,301.45	0.30	801.90	ร้านทอง
																						รวม	1,603,488.00		267,301.45		801.90	
668	2903	โฉนด	73798	0	0	11	อื่นๆ	11	700.00	7,700.00												7,700.00	7,700.00	0.00	7,700.00	0.30	23.10	
669	2904	โฉนด	73799	0	0	18	(2-1)	18	910.00	16,380.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	40	100	8,300.00	332,000.00	13	16	278,880.00	295,260.00	295,260.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
670	3207	โฉนด	66451	0	0	7	(2-1)	7	700.00	4,900.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	8	100	8,300.00	66,400.00	13	16	55,776.00	60,676.00	60,676.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
671	2909	โฉนด	74122	0	0	14	(2-1)	14	910.00	12,740.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	48	100	8,300.00	398,400.00	13	16	334,656.00	347,396.00	347,396.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	711,032.00		7,700.00		23.10	
672	2614	โฉนด	5607	3	1	93	ที่ไว้ว่างเปล่า	1,393	6,000.00	8,358,000.00												8,358,000.00	8,358,000.00	0.00	8,358,000.00	0.30	25,074.00	
673	2827	โฉนด	63472	5	3	64	ที่ไว้ว่างเปล่า	2,364	3,750.00	8,865,000.00												8,865,000.00	8,865,000.00	0.00	8,865,000.00	0.30	26,595.00	
																						รวม	17,223,000.00		17,223,000.00		51,669.00	
674	3364	โฉนด		0	0	16	(2-2)	16	16,500.00	264,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	160	100	8,100.00	1,296,000.00	54	76	311,040.00	575,040.00	575,040.00	311,040.00	264,000.00	0.02	52.80	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	575,040.00		264,000.00		52.80	
675	2876	โฉนด	69422	0	1	47	ประกอบเกษตรกรรม	147	910.00	133,770.00												133,770.00	133,770.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	133,770.00		0.00		0.00	
676	2716	โฉนด	56980	0	0	79	ประโยชน์หลายประเ	79	8,000.00	632,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	23	36	1,062,400.00	1,694,400.00	1,694,400.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	ร้านขายเบ็ดเตร็ด,บ้านพักอาศัย
																						รวม	1,694,400.00		0.00		0.00	
677	3087	โฉนด	45475	0	0	76	(2-1)	76	16,500.00	1,254,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	304	100	8,200.00	2,492,800.00	13	16	2,093,952.00	3,347,952.00	3,347,952.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,ขายของชำ,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
678	3088	โฉนด	45479	0	1	2	ประโยชน์หลายประเ	102	5,000.00	510,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	240	48	5,600.00	1,344,000.00	13	16	1,128,960.00	2,843,184.00	1,375,816.74	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	256	52	5,600.00	1,433,600.00	13	16	1,204,224.00	2,843,184.00	1,467,367.26	0.00	1,467,367.26	0.30	4,402.10	โกดังเก็บของ
679	3089	โฉนด	45480	0	1	2	(2-3)	102	5,000.00	510,000.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	210	100	2,750.00	577,500.00	11	12	508,200.00	1,018,200.00	1,018,200.00	0.00	1,018,200.00	0.02	203.64	โรงจอดรถ
680	2680	โฉนด	22411	0	2	12	ที่ไว้ว่างเปล่า	212	6,000.00	1,272,000.00												1,272,000.00	1,272,000.00	0.00	1,272,000.00	0.30	3,816.00	
681	2681	โฉนด	17553	0	2	61	ที่ไว้ว่างเปล่า	261	6,000.00	1,566,000.00												1,566,000.00	1,566,000.00	0.00	1,566,000.00	0.30	4,698.00	
682	2971	โฉนด	34594	0	1	0	(2-3)	100	16,500.00	1,650,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	322	100	8,150.00	2,624,300.00	11	12	2,309,384.00	3,959,384.00	3,959,384.00	0.00	3,959,384.00	0.02	791.88	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	14,006,720.00		9,282,951.26		13,911.62	
683	2668	โฉนด	5579	11	0	76	ประกอบเกษตรกรรม	4,476	700.00	3,133,200.00												3,133,200.00	3,133,200.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	3,133,200.00		0.00		0.00	
684	3056	โฉนด	19665	0	1	2	(2-1)	102	4,400.00	448,800.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	131	100	8,300.00	1,087,300.00	23	36	695,872.00	1,144,672.00	1,144,672.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	5	(2-1)	5	4,400.00	22,000.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	20	100	5,600.00	112,000.00	23	36	71,680.00	93,680.00	93,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	โรงเก็บของ
685	3057	โฉนด	19666	0	1	28	ที่ไว้ว่างเปล่า	128	4,400.00	563,200.00												563,200.00	563,200.00	0.00	563,200.00	0.30	1,689.60	
																						รวม	1,801,552.00		563,200.00		1,689.60	
686	3352	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	24	13	8,100.00	194,400.00	54	76	46,656.00	696,420.00	92,832.79	0.00	92,832.79	0.30	278.50	ร้านขายเสื้อผ้า
														ใช้เอง-(2-2)	156	87	8,100.00	1,263,600.00	54	76	303,264.00	696,420.00	603,587.21	303,264.00	300,323.21	0.02	60.06	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	696,420.00		393,156.00		338.56	
687	2988	โฉนด	14432	0	0	94	ที่ไว้ว่างเปล่า	94	11,000.00	1,034,000.00												1,034,000.00	1,034,000.00	0.00	1,034,000.00	0.30	3,102.00	
688	3307	โฉนด		0	0	21	ประโยชน์หลายประเ	21	16,500.00	346,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12	7	8,100.00	97,200.00	54	76	23,328.00	696,420.00	46,451.21	0.00	46,451.21	0.30	139.35	ร้านขายขนม
														ใช้เอง-(2-2)	168	93	8,100.00	1,360,800.00	54	76	326,592.00	696,420.00	649,968.79	326,592.00	323,376.79	0.02	64.68	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
689	2987	โฉนด	24579	0	1	12	อื่นๆ	112	4,400.00	492,800.00	1	สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตา	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	107.25	100	5,600.00	600,600.00	3	3	582,582.00	1,075,382.00	1,075,382.00	0.00	1,075,382.00	0.30	3,226.15	ร้านขายของเบ็ดเตล็ด
																						รวม	2,805,802.00		2,479,210.00		6,532.18	
690	3173	โฉนด	79239	0	1	68.2	(2-2)	168	1,500.00	252,300.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	195	100	8,300.00	1,618,500.00	8	8	1,489,020.00	1,741,320.00	1,741,320.00	1,489,020.00	252,300.00	0.02	50.46	บ้านพักอาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม: ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				0	0	12.5	(2-2)	13	1,500.00	18,750.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	50	100	2,750.00	137,500.00	8	8	126,500.00	145,250.00	145,250.00	126,500.00	18,750.00	0.02	3.75	โรงจอดรถ
																						รวม	1,886,570.00		271,050.00		54.21	
691	3131	โฉนด	70667	0	0	33	ประโยชน์หลายประเ	33	1,500.00	49,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	80	100	8,300.00	664,000.00	13	16	557,760.00	607,260.00	607,260.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
																						รวม	607,260.00		0.00		0.00	
692	3340	โฉนด	5618	0	0	14	(2-3)	14	16,500.00	231,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	104	100	8,200.00	852,800.00	50	93	59,696.00	290,696.00	290,696.00	0.00	290,696.00	0.02	58.14	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	290,696.00		290,696.00		58.14	
693	2615	โฉนด	8526	1	2	16	ประกอบเกษตรกรรม	616	1,400.00	862,400.00												862,400.00	862,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	862,400.00		0.00		0.00	
694	3347	โฉนด	5618	0	0	17	(2-2)	17	16,500.00	280,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	140	100	8,100.00	1,134,000.00	37	64	408,240.00	688,740.00	688,740.00	408,240.00	280,500.00	0.02	56.10	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	688,740.00		280,500.00		56.10	
695	3202	โฉนด	78545	0	2	6.3	ประกอบเกษตรกรรม	206	10,000.00	2,063,000.00												2,063,000.00	2,063,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	2,063,000.00		0.00		0.00	
696	3050	โฉนด	5621	0	0	98	(2-1)	98	5,000.00	490,000.00	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	104	100	7,650.00	795,600.00	23	93	55,692.00	545,692.00	545,692.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	545,692.00		0.00		0.00	
697	3321	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	255,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	15	8,200.00	131,200.00	50	76	31,488.00	472,230.00	68,709.47	0.00	68,709.47	0.30	206.13	ร้านก๋วยเตี๋ยว
														ใช้เอง-(2-2)	94	85	8,200.00	770,800.00	50	76	184,992.00	472,230.00	403,520.54	184,992.00	218,528.54	0.02	43.71	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	472,230.00		287,238.00		249.84	
698	3270	โฉนด		0	0	19	ประโยชน์หลายประเ	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	49	31	8,100.00	396,900.00	54	76	95,256.00	619,680.00	192,782.45	0.00	192,782.45	0.30	578.35	ร้านขายอุปกรณ์ตกปลา
														ใช้เอง-(2-2)	108.5	69	8,100.00	878,850.00	54	76	210,924.00	619,680.00	426,897.55	210,924.00	215,973.55	0.02	43.19	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	619,680.00		408,756.00		621.54	
699	2810	โฉนด	62381	2	0	8	ประกอบเกษตรกรรม	808	910.00	735,280.00												735,280.00	735,280.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	735,280.00		0.00		0.00	
700	3278	โฉนด		0	0	19	(2-2)	19	16,500.00	313,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	157.5	100	8,100.00	1,275,750.00	54	76	306,180.00	619,680.00	619,680.00	306,180.00	313,500.00	0.02	62.70	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	619,680.00		313,500.00		62.70	
701	3049	โฉนด	5620	0	0	27	ประโยชน์หลายประเ	27	4,400.00	118,800.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	72	67	8,300.00	597,600.00	13	16	501,984.00	871,776.00	581,213.06	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	36	33	8,300.00	298,800.00	13	16	250,992.00	871,776.00	290,562.94	0.00	290,562.94	0.30	871.69	ขายก๋วยเตี๋ยว
				0	0	16	(2-1)	16	4,400.00	70,400.00	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	64	100	7,650.00	489,600.00	23	93	34,272.00	104,672.00	104,672.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	20	(2-1)	20	4,400.00	88,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	80	100	8,300.00	664,000.00	13	16	557,760.00	645,760.00	645,760.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	27	(2-1)	27	4,400.00	118,800.00	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	108	100	7,650.00	826,200.00	23	93	57,834.00	176,634.00	176,634.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	20.25	(2-1)	20	4,400.00	89,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	153	100	8,150.00	1,246,950.00	23	85	187,042.50	276,142.50	276,142.50	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,ขายกาแฟเกงยีนส์,บ้านพักอาศัย
				0	0	24	(2-1)	24	4,400.00	105,600.00	1	01|บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	96	100	8,200.00	787,200.00	13	55	354,240.00	459,840.00	459,840.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	18	(2-1)	18	4,400.00	79,200.00	1	01|บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	72	100	8,200.00	590,400.00	13	55	265,680.00	344,880.00	344,880.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	16	(2-1)	16	4,400.00	70,400.00	1	01|บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	64	100	8,200.00	524,800.00	8	30	367,360.00	437,760.00	437,760.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	20	(2-1)	20	4,400.00	88,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	160	100	7,950.00	1,272,000.00	23	85	190,800.00	278,800.00	278,800.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	16	(2-1)	16	4,400.00	70,400.00	1	01|บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	64	100	8,200.00	524,800.00	13	55	236,160.00	306,560.00	306,560.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	20	ประโยชน์หลายประเ	20	4,400.00	88,000.00	1	01|บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	80	100	8,200.00	656,000.00	13	55	295,200.00	383,200.00	383,200.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	20	ประโยชน์หลายประเ	20	4,400.00	88,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	64	80	8,300.00	531,200.00	13	16	446,208.00	645,760.00	516,608.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	16	20	8,300.00	132,800.00	13	16	111,552.00	645,760.00	129,152.00	0.00	129,152.00	0.30	387.46	ขายของชำ
				0	0	22.5	(2-1)	23	4,400.00	99,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	90	100	8,300.00	747,000.00	8	8	687,240.00	786,240.00	786,240.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	20	(2-1)	20	4,400.00	88,000.00	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	160	100	7,650.00	1,224,000.00	23	93	85,680.00	173,680.00	173,680.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	20	(2-1)	20	4,400.00	88,000.00	1	104|บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	160	100	7,650.00	1,224,000.00	23	93	85,680.00	173,680.00	173,680.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	12	(2-1)	12	4,400.00	52,800.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	48	100	8,300.00	398,400.00	13	16	334,656.00	387,456.00	387,456.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	22.5	(2-1)	23	4,400.00	99,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	180	100	7,950.00	1,431,000.00	23	85	214,650.00	313,650.00	313,650.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	24.75	(2-1)	25	4,400.00	108,900.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	99	100	8,300.00	821,700.00	36	62	312,246.00	421,146.00	421,146.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย
				1	2	38	(2-1)	638	4,400.00	2,807,200.00												2,807,200.00	2,807,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	9,994,836.50		419,714.94		1,259.15	
702	2688	โฉนด	44967	0	1	45	ที่ลุ่มไว้ว่างเปล่า	145	8,000.00	1,160,000.00												1,160,000.00	1,160,000.00	0.00	1,160,000.00	0.30	3,480.00	
																						รวม	1,160,000.00		1,160,000.00		3,480.00	
703	3038	โฉนด	43932	0	0	12	(2-2)	12	16,500.00	198,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	48	100	8,300.00	398,400.00	37	64	143,424.00	341,424.00	341,424.00	143,424.00	198,000.00	0.02	39.60	บ้านพักอาศัย
																						รวม	341,424.00		198,000.00		39.60	
704	2900	โฉนด	71865	0	1	0	ที่ลุ่มไว้ว่างเปล่า	100	1,500.00	150,000.00												150,000.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.30	450.00	
																						รวม	150,000.00		150,000.00		450.00	
705	3339	โฉนด	5618	0	0	14	(2-2)	14	16,500.00	231,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	104	100	8,200.00	852,800.00	50	76	204,672.00	435,672.00	435,672.00	204,672.00	231,000.00	0.02	46.20	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
																						รวม	435,672.00		231,000.00		46.20	
706	3073	โฉนด	46146	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	84	50	8,100.00	680,400.00	27	44	381,024.00	862,752.00	431,376.00	381,024.00	50,352.00	0.02	10.07	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
														ใช้เอง-อื่นๆ	36	21	8,100.00	291,600.00	27	44	163,296.00	862,752.00	184,887.75	0.00	184,887.75	0.30	554.66	ร้านขายผลไม้
														ใช้เอง-(2-1)	48	29	8,100.00	388,800.00	27	44	217,728.00	862,752.00	246,488.25	9,618,976.00	0.00	0.02	0.00	อยู่อาศัย
707	3074	โฉนด	53456	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	120	71	8,100.00	972,000.00	27	44	544,320.00	1,026,048.00	732,906.09	544,320.00	188,586.09	0.02	37.72	อาศัย,อยู่อาศัย,ร้านขายรองเท้า
														ใช้เอง-(2-3)	48	29	8,100.00	388,800.00	27	44	217,728.00	1,026,048.00	293,141.91	0.00	293,141.91	0.02	58.63	อยู่อาศัย
708	3070	โฉนด	46143	0	0	17	ประโยชน์หลายประเ	17	16,500.00	280,500.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	36	29	8,100.00	291,600.00	26	42	169,128.00	863,052.00	250,544.00	0.00	250,544.00	0.30	751.63	ร้านขายเบ็ดเตล็ด
														ใช้เอง-(2-3)	88	71	8,100.00	712,800.00	26	42	413,424.00	863,052.00	612,508.00	0.00	612,508.00	0.02	122.50	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย
709	3071	โฉนด	46144	0	0	16	ประโยชน์หลายประเ	16	16,500.00	264,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	36	29	8,100.00	291,600.00	27	44	163,296.00	826,464.00	239,922.50	0.00	239,922.50	0.30	719.77	ร้านขายของชำ
														ใช้เอง-(2-3)	88	71	8,100.00	712,800.00	27	44	399,168.00	826,464.00	586,541.50	0.00	586,541.50	0.02	117.31	อยู่อาศัย,อยู่อาศัย,อยู่อาศัย

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																						รวม	3,578,316.00		2,406,483.75		2,372.29	
710	3381	โฉนด	80945	1	1	64	ประกอบเกษตรกรรม	564	3,000.00	1,692,000.00												1,692,000.00	1,692,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
711	3183	โฉนด	79048	0	2	2.1	(2-3)	202	10,000.00	2,021,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	130	100	8,300.00	1,079,000.00	2	2	1,057,420.00	3,078,420.00	3,078,420.00	0.00	3,078,420.00	0.02	615.68	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
712	3208	โฉนด		0	0	40	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	40	7,000.00	280,000.00												280,000.00	280,000.00	0.00	280,000.00	0.30	840.00	
713	3371	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประกอบเกษตรกรรม	16	16,500.00	255,750.00												255,750.00	255,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
714	3153	โฉนด		0	0	10	(2-1)	10	16,500.00	165,000.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	100	100	8,200.00	820,000.00	6	6	770,800.00	935,800.00	935,800.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
715	3228	โฉนด	13806	10	2	31.75	อื่นๆ	4,232	3,900.00	16,503,825.00	1	1|สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1620	100	7,750.00	12,555,000.00	11	12	11,048,400.00	27,552,225.00	27,552,225.00	0.00	27,552,225.00	0.30	82,656.68	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค,การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค,การไฟฟ้าส่วน
				0	0	0.5	อื่นๆ	1	3,900.00	1,950.00	1	1|สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	2	100	7,750.00	15,500.00	11	12	13,640.00	15,590.00	15,590.00	0.00	15,590.00	0.30	46.77	ป้อมยาม
				0	0	33.75	(2-3)	34	3,900.00	131,625.00	1	1|ารอยู่อาศัยรวม ความสูงไ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	270	100	8,200.00	2,214,000.00	11	12	1,948,320.00	2,079,945.00	2,079,945.00	0.00	2,079,945.00	0.02	415.99	บ้านพักพนักงาน,บ้านพักพนักงาน
716	3168	โฉนด	79234	0	1	10	(2-3)	110	1,500.00	165,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	320	100	8,300.00	2,656,000.00	8	8	2,443,520.00	2,608,520.00	2,608,520.00	0.00	2,608,520.00	0.02	521.70	บ้านพักอาศัย
717	3191	โฉนด	78275	0	1	14.4	(2-3)	114	10,000.00	1,144,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	250	100	8,300.00	2,075,000.00	8	8	1,909,000.00	3,053,000.00	3,053,000.00	0.00	3,053,000.00	0.02	610.60	บ้านพักอาศัย
718	3184	โฉนด	79051	0	0	90	(2-3)	90	1,500.00	135,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	8	8	1,527,200.00	1,662,200.00	1,662,200.00	0.00	1,662,200.00	0.02	332.44	บ้านพักอาศัย
719	3283	โฉนด	5618	0	0	38.1	(2-3)	38	16,500.00	628,650.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	236.25	100	8,200.00	1,937,250.00	21	32	1,317,330.00	1,945,980.00	1,945,980.00	0.00	1,945,980.00	0.02	389.20	ว่าง,ว่าง
720	3210	โฉนด		0	0	6.49	อื่นๆ	6	16,500.00	107,085.00												107,085.00	107,085.00	0.00	107,085.00	0.30	321.26	
721	3372	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประกอบเกษตรกรรม	16	16,500.00	255,750.00												255,750.00	255,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
722	3211	โฉนด	30224	1	0	0	อื่นๆ	400	1,500.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00	
723	3373	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประกอบเกษตรกรรม	16	16,500.00	255,750.00												255,750.00	255,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
724	3170	โฉนด	79236	0	2	1.5	(2-3)	202	1,500.00	302,250.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	230	100	8,300.00	1,909,000.00	8	8	1,756,280.00	2,058,530.00	2,058,530.00	0.00	2,058,530.00	0.02	411.71	บ้านพักอาศัย
				0	0	21	(2-3)	21	1,500.00	31,500.00	1	504|โรงจอดรถ	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	84	100	2,750.00	231,000.00	8	8	212,520.00	244,020.00	244,020.00	0.00	244,020.00	0.02	48.80	โรงจอดรถ
				0	1	91.6	(2-3)	192	1,500.00	287,400.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	270	100	8,300.00	2,241,000.00	8	8	2,061,720.00	2,349,120.00	2,349,120.00	0.00	2,349,120.00	0.02	469.82	บ้านพักอาศัย
725	3240	โฉนด		1	0	10	อื่นๆ	410	900.00	369,000.00												369,000.00	369,000.00	0.00	369,000.00	0.30	1,107.00	
726	3193	โฉนด	78271	0	0	85.9	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	86	10,000.00	859,000.00												859,000.00	859,000.00	0.00	859,000.00	0.30	2,577.00	
727	3188	โฉนด	44418	0	1	5.2	อื่นๆ	105	10,000.00	1,052,000.00												1,052,000.00	1,052,000.00	0.00	1,052,000.00	0.30	3,156.00	
728	3301	โฉนด	5618	0	0	17.5	อื่นๆ	18	16,500.00	288,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	102	100	8,200.00	836,400.00	31	85	125,460.00	414,210.00	414,210.00	0.00	414,210.00	0.30	1,242.63	เก็บของ,เก็บของ
729	3189	โฉนด	79046	0	1	16	(2-3)	116	10,000.00	1,160,000.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	230	100	8,300.00	1,909,000.00	8	8	1,756,280.00	2,916,280.00	2,916,280.00	0.00	2,916,280.00	0.02	583.26	บ้านพักอาศัย
730	3302	โฉนด	5618	0	0	17.5	อื่นๆ	18	16,500.00	288,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	102	100	8,200.00	836,400.00	31	85	125,460.00	414,210.00	414,210.00	0.00	414,210.00	0.30	1,242.63	เก็บของ,เก็บของ
731	3230	โฉนด	77740	0	1	45.7	ประกอบเกษตรกรรม	146	3,000.00	437,100.00												437,100.00	437,100.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
732	3212	โฉนด	9069	0	1	46	ประกอบเกษตรกรรม	146	16,500.00	2,409,000.00												2,409,000.00	2,409,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
733	3374	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประกอบเกษตรกรรม	16	16,500.00	255,750.00												255,750.00	255,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
734	3177	โฉนด	80066	0	0	59	(2-3)	59	1,500.00	88,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	175	100	8,300.00	1,452,500.00	8	8	1,336,300.00	1,424,800.00	1,424,800.00	0.00	1,424,800.00	0.02	284.96	บ้านพักอาศัย
735	3242	โฉนด	51067	0	0	20	(2-3)	20	3,500.00	70,000.00	1	404|ตึกแถวสามชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	224	100	8,100.00	1,814,400.00	14	18	1,487,808.00	1,557,808.00	1,557,808.00	0.00	1,557,808.00	0.02	311.56	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
736	3194	โฉนด	78272	0	0	85.8	(2-3)	86	10,000.00	858,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	320	100	8,150.00	2,608,000.00	8	8	2,399,360.00	3,257,360.00	3,257,360.00	0.00	3,257,360.00	0.02	651.47	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
737	3217	โฉนด	77566	2	2	6	ประกอบเกษตรกรรม	1,006	900.00	905,400.00												905,400.00	905,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
738	3195	โฉนด	78274	0	1	14.4	(2-3)	114	10,000.00	1,144,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	361	100	8,150.00	2,942,150.00	8	8	2,706,778.00	3,850,778.00	3,850,778.00	0.00	3,850,778.00	0.02	770.16	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
739	3303	โฉนด	5618	0	0	17.5	อื่นๆ	18	16,500.00	288,750.00	1	402|ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	102	100	8,200.00	836,400.00	31	85	125,460.00	414,210.00	414,210.00	0.00	414,210.00	0.30	1,242.63	เก็บของ,เก็บของ
740	3231	โฉนด	77419	0	2	71.7	ประกอบเกษตรกรรม	272	3,000.00	815,100.00												815,100.00	815,100.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
741	3213	โฉนด	77569	1	1	80	ประกอบเกษตรกรรม	580	3,000.00	1,740,000.00												1,740,000.00	1,740,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
742	3376	โฉนด	80950	0	0	25.2	ประกอบเกษตรกรรม	25	3,000.00	75,600.00												75,600.00	75,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
743	3257	โฉนด	5618	0	0	13.8	อื่นๆ	14	16,500.00	227,700.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	55	100	7,600.00	418,000.00	21	32	284,240.00	511,940.00	511,940.00	0.00	511,940.00	0.30	1,535.82	ว่าง
744	3258	โฉนด	5618	0	0	13.8	อื่นๆ	14	16,500.00	227,700.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	55	100	7,600.00	418,000.00	21	32	284,240.00	511,940.00	511,940.00	0.00	511,940.00	0.30	1,535.82	ว่าง
745	3218	โฉนด	77567	0	0	0	ประกอบเกษตรกรรม	0	1,100.00	0.00												0.00	0.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
746	3196	โฉนด	44422	0	1	14.3	(2-3)	114	10,000.00	1,143,000.00	1	105|บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	232	100	8,150.00	1,890,800.00	8	8	1,739,536.00	2,882,536.00	2,882,536.00	0.00	2,882,536.00	0.02	576.51	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
747	3367	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประกอบเกษตรกรรม	16	16,500.00	255,750.00												255,750.00	255,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
748	3232	โฉนด	77689	0	3	54	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	354	700.00	247,800.00												247,800.00	247,800.00	0.00	247,800.00	0.30	743.40	
749	3214	โฉนด		0	1	42.8	อื่นๆ	143	3,000.00	428,400.00												428,400.00	428,400.00	0.00	428,400.00	0.30	1,285.20	
750	3215	โฉนด		0	0	30.4	อื่นๆ	30	3,000.00	91,200.00												91,200.00	91,200.00	0.00	91,200.00	0.30	273.60	
751	3378	โฉนด	80948	0	0	23.7	ประกอบเกษตรกรรม	24	3,000.00	71,100.00												71,100.00	71,100.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
752	3259	โฉนด	5618	0	0	13.8	อื่นๆ	14	16,500.00	227,700.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	55	100	7,600.00	418,000.00	21	32	284,240.00	511,940.00	511,940.00	0.00	511,940.00	0.30	1,535.82	ว่าง
753	3219	โฉนด	77568	2	0	0	ประกอบเกษตรกรรม	800	2,250.00	1,800,000.00												1,800,000.00	1,800,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
754	3204	โฉนด	5631	2	0	52	อื่นๆ	852	5,000.00	4,260,000.00	1	513|โรงงาน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	4200	100	6,350.00	26,670,000.00	51	76	6,400,800.00	10,660,800.00	10,660,800.00	0.00	10,660,800.00	0.30	31,982.40	โรงสี
755	3368	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประกอบเกษตรกรรม	16	16,500.00	255,750.00												255,750.00	255,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
756	3233	โฉนด	77841	3	3	80	ประกอบเกษตรกรรม	1,580	700.00	1,106,000.00												1,106,000.00	1,106,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
757	3179	โฉนด	80064	0	0	61	(2-3)	61	1,500.00	91,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	96	100	8,300.00	796,800.00	2	2	780,864.00	872,364.00	872,364.00	0.00	872,364.00	0.02	174.47	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
758	3369	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประกอบเกษตรกรรม	16	16,500.00	255,750.00												255,750.00	255,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
759	3234	โฉนด		0	0	78.38	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	78	7,000.00	548,660.00												548,660.00	548,660.00	0.00	548,660.00	0.30	1,645.98	
760	3216	โฉนด	5604	9	0	82	อื่นๆ	3,682	3,300.00	12,150,600.00												12,150,600.00	12,150,600.00	0.00	12,150,600.00	0.30	36,451.80	
761	3379	โฉนด	80947	0	0	22.9	ประกอบเกษตรกรรม	23	3,000.00	68,700.00												68,700.00	68,700.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
762	3260	โฉนด	5618	0	0	13.8	อื่นๆ	14	16,500.00	227,700.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	55	100	7,600.00	418,000.00	21	32	284,240.00	511,940.00	511,940.00	0.00	511,940.00	0.30	1,535.82	ให้เช่าเก็บของ
763	3220	โฉนด	73280	1	0	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	400	700.00	280,000.00												280,000.00	280,000.00	0.00	280,000.00	0.30	840.00	
764	3205	โฉนด	77205	0	0	12.6	(2-2)	13	16,500.00	207,900.00	1	401|ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	100	100	7,600.00	760,000.00	6	6	714,400.00	922,300.00	922,300.00	714,400.00	207,900.00	0.02	41.58	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
765	3180	โฉนด	80063	0	0	61	(2-3)	61	1,500.00	91,500.00	1	03|บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	152	100	8,300.00	1,261,600.00	2	2	1,236,368.00	1,327,868.00	1,327,868.00	0.00	1,327,868.00	0.02	265.57	บ้านพักอาศัย
766	3221	โฉนด	73281	3	0	22	ประกอบเกษตรกรรม	1,222	700.00	855,400.00												855,400.00	855,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
767	3206	โฉนด		0	0	31.25	อื่นๆ	31	16,500.00	515,625.00												515,625.00	515,625.00	0.00	515,625.00	0.30	1,546.88	

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ..... เทศบาลตำบลห้วยพลู .....

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
768	3370	โฉนด	5618	0	0	15.5	ประกอบเกษตรกรรม	16	16,500.00	255,750.00												255,750.00	255,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
769	3235	โฉนด		0	1	95.6	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	196	1,500.00	293,400.00												293,400.00	293,400.00	0.00	293,400.00	0.30	880.20	
770	3261	โฉนด	5618	0	0	13.8	อื่นๆ	14	16,500.00	227,700.00	1	401\ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	55	100	7,600.00	418,000.00	21	32	284,240.00	511,940.00	511,940.00	0.00	511,940.00	0.30	1,535.82	ว่าง
771	3181	โฉนด	80062	0	0	67	(2-3)	67	1,500.00	100,500.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	152	100	8,300.00	1,261,600.00	2	2	1,236,368.00	1,336,868.00	1,336,868.00	0.00	1,336,868.00	0.02	267.37	บ้านพักอาศัย
772	3277	โฉนด	5618	0	0	11	(2-3)	11	16,500.00	181,500.00	1	401\ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	44	100	7,600.00	334,400.00	21	32	227,392.00	408,892.00	408,892.00	0.00	408,892.00	0.02	81.78	บ้านพักอาศัย
773	3223	โฉนด	76440	0	1	78.15	(2-3)	178	700.00	124,705.00	1	01\บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	74	100	8,200.00	606,800.00	3	9	552,188.00	676,893.00	676,893.00	0.00	676,893.00	0.02	135.38	บ้านพักพนักงาน
				0	0	81.85	(2-3)	82	700.00	57,295.00	1	01\บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดีย	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	34	100	8,200.00	278,800.00	3	9	253,708.00	311,003.00	311,003.00	0.00	311,003.00	0.02	62.20	บ้านพักพนักงาน
774	3236	โฉนด		0	0	44.7	อื่นๆ	45	10,000.00	447,000.00												447,000.00	447,000.00	0.00	447,000.00	0.30	1,341.00	
775	3152	โฉนด		0	0	50	ประโยชน์หลายประเ	50	8,000.00	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	66	26	7,950.00	524,700.00	27	85	78,705.00	698,125.00	184,305.00	0.00	184,305.00	0.30	552.92	ร้านข้าวมันไก่
														ใช้เอง-(2-2)	184	74	7,950.00	1,462,800.00	27	85	219,420.00	698,125.00	513,820.00	219,420.00	294,400.00	0.02	58.88	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	35	(2-2)	35	8,000.00	280,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	140	100	8,150.00	1,141,000.00	23	85	171,150.00	451,150.00	451,150.00	171,150.00	280,000.00	0.02	56.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	31.5	(2-2)	32	8,000.00	252,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	126	100	8,150.00	1,026,900.00	23	85	154,035.00	406,035.00	406,035.00	154,035.00	252,000.00	0.02	50.40	บ้านพักอาศัย
				0	0	23.5	(2-2)	24	8,000.00	188,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	94	100	8,150.00	766,100.00	23	85	114,915.00	302,915.00	302,915.00	114,915.00	188,000.00	0.02	37.60	บ้านพักอาศัย
				0	0	11.5	(2-2)	12	8,000.00	92,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	46	100	8,300.00	381,800.00	13	16	320,712.00	412,712.00	412,712.00	320,712.00	92,000.00	0.02	18.40	บ้านพักอาศัย
				0	0	37	(2-2)	37	8,000.00	296,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	148	100	8,300.00	1,228,400.00	13	16	1,031,856.00	1,327,856.00	1,327,856.00	1,031,856.00	296,000.00	0.02	59.20	บ้านพักอาศัย
				0	0	36	(2-2)	36	8,000.00	288,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	180	100	7,950.00	1,431,000.00	23	85	214,650.00	502,650.00	502,650.00	214,650.00	288,000.00	0.02	57.60	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	43.5	(2-3)	44	8,000.00	348,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	210	100	7,950.00	1,669,500.00	13	42	968,310.00	1,316,310.00	1,316,310.00	0.00	1,316,310.00	0.02	263.26	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	48	(2-2)	48	8,000.00	384,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ส	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	246	100	7,950.00	1,955,700.00	21	80	391,140.00	775,140.00	775,140.00	391,140.00	384,000.00	0.02	76.80	บ้านพักอาศัย,บ้านพักอาศัย
				0	0	17.5	(2-2)	18	8,000.00	140,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	70	100	8,150.00	570,500.00	21	80	114,100.00	254,100.00	254,100.00	114,100.00	140,000.00	0.02	28.00	บ้านพักอาศัย
				0	0	32	อื่นๆ	32	8,000.00	256,000.00	1	1\สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	128	100	7,750.00	992,000.00	21	32	674,560.00	930,560.00	930,560.00	0.00	930,560.00	0.30	2,791.68	J&T home
				1	3	91.5	อื่นๆ	792	8,000.00	6,332,000.00												6,332,000.00	6,332,000.00	0.00	6,332,000.00	0.30	18,996.00	
776	3380	โฉนด	80946	0	0	22.3	ประกอบเกษตรกรรม	22	3,000.00	66,900.00												66,900.00	66,900.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
777	3182	โฉนด		0	1	59.25	อื่นๆ	159	10,000.00	1,592,500.00												1,592,500.00	1,592,500.00	0.00	1,592,500.00	0.30	4,777.50	
778	3238	โฉนด		0	0	19.5	อื่นๆ	20	3,500.00	68,250.00												68,250.00	68,250.00	0.00	68,250.00	0.30	204.75	
779	3178	โฉนด	80065	0	0	60	(2-3)	60	1,500.00	90,000.00	1	03\บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดีย	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	96	100	8,300.00	796,800.00	2	2	780,864.00	870,864.00	870,864.00	0.00	870,864.00	0.02	174.17	บ้านพักอาศัย (กำลังสร้าง)
780	3226	โฉนด	14001	1	2	80	ประกอบเกษตรกรรม	680	16,500.00	11,220,000.00												11,220,000.00	11,220,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
781	3377	โฉนด	80949	0	0	24.5	ประกอบเกษตรกรรม	25	3,000.00	73,500.00												73,500.00	73,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	143,684,967.00		113,920,989.00		217,127.52	